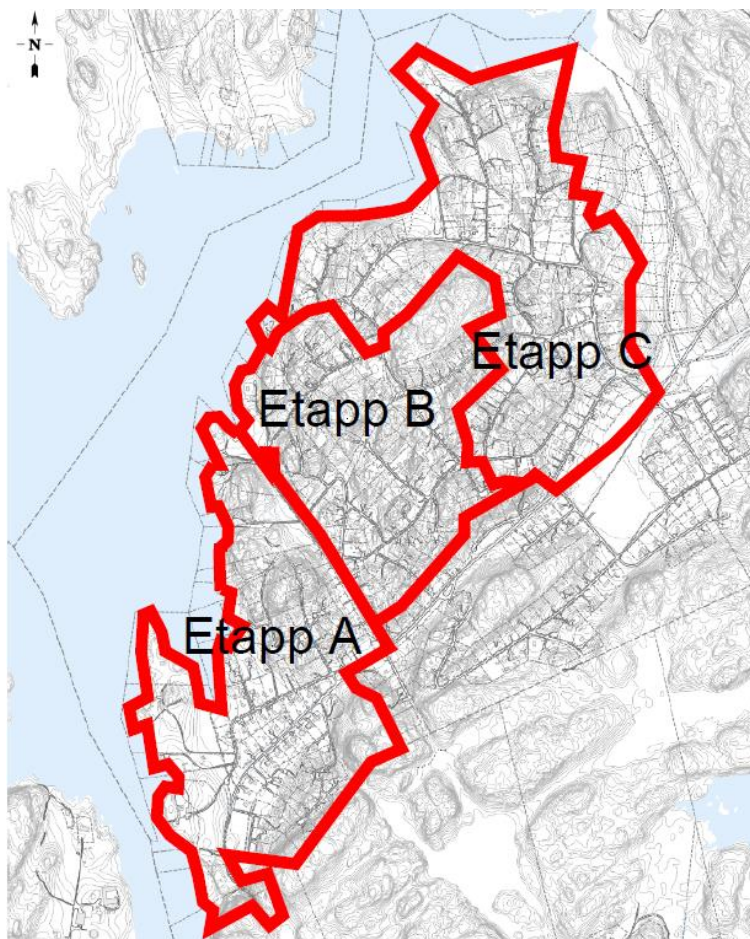


## Information om utbyggnaden av Vidja etapp 2A

Information 2023-09-19



### Varför får du det här brevet?

Det här brevet får du som äger en fastighet i Vidja etapp 2A. Huddinge kommun och Stockholm Vatten och Avfall bygger ut vatten- och avlopp och gator i ditt område.

### Vad händer nu?

- Entreprenören NYAB skickar informationsbrev kontinuerligt om pågående arbeten, begränsad tillgänglighet till vägar, sprängningar och markarbeten med mera.
- Vidjavägen kommer att öppnas för allmänheten efter asfaltering. En del kompletterande arbeten med gång- och cykelbanor och finplanering (jordning av ytor, sådd) återstår på gatan.
- Britteviksvägen öppnades innan semestern men här återstår finplanering.
- Framkomligheten på Rörsångarvägen kommer att vara begränsad en längre tid på grund av sprängnings- och schaktarbeten samt förläggning av

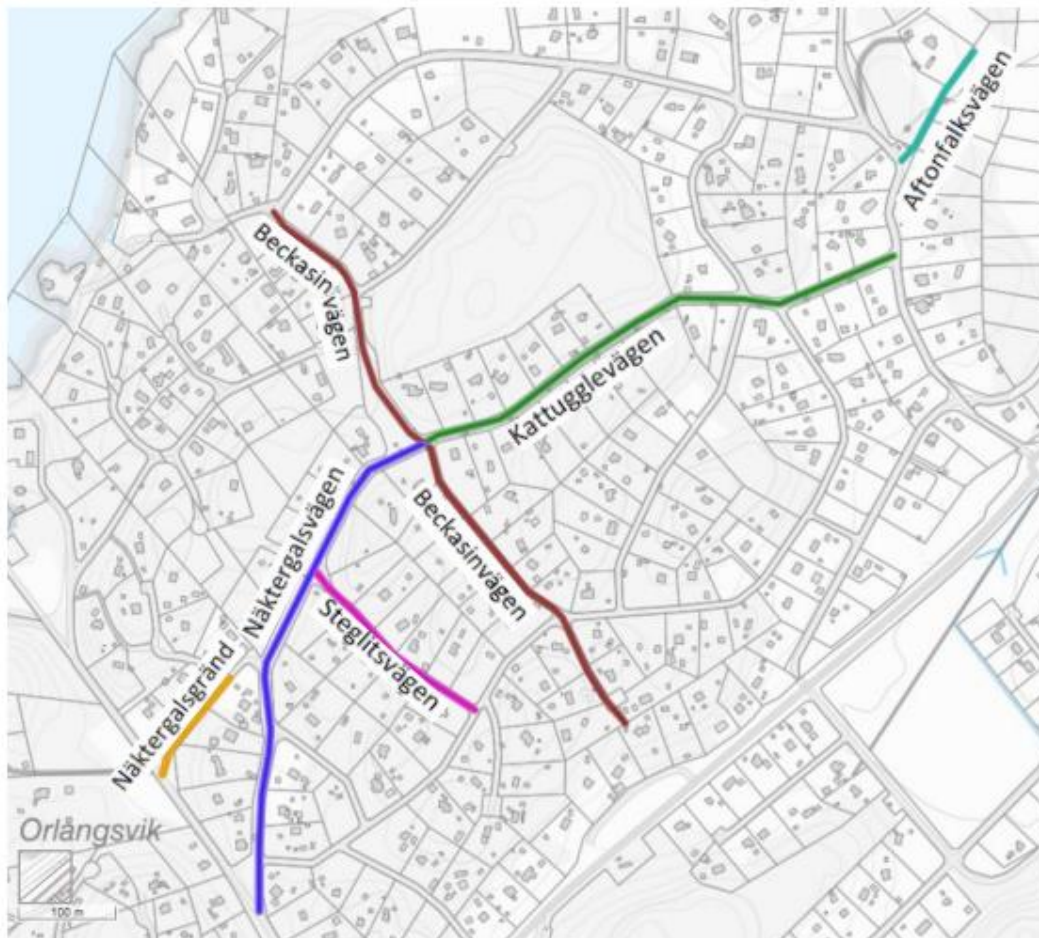
vatten och avlopp. NYAB har anlagt en tillfällig väg. Följ skyltningen och se aktuell information i NYAB:s nyhetsbrev.

- Arbeten på Rörsångarvägen och Dansbanevägen kommer successivt att utföras samtidigt. Då begränsas framkomligheten på dessa gator. Kommunen arbetar just nu med att hitta alternativa lösningar/vägar för att förbättra framkomligheten.
- På Långviksvägen pågår arbetet med förläggningen av vatten och avlopp och att slå spont för att stödja upp schaktet. Det kommer att vara begränsad framkomlighet på vissa delar av Långviksvägen. Se vilka sträckor det gäller i NYAB:s informationsbrev.
- Alla pågående arbeten på Rositavägen har tillfälligt avbrutits. Det beror på att kommunen utreder möjligheten att kunna bygga ut gatan samtidigt som vi vill bevara den skyddade jätteeken på Rositavägen. Vi kommer att samråda med Länsstyrelsen och kommer att återuppta dom planerade arbetena på Rositavägen när vi har fått svar från Länsstyrelsen.

### **Nya adresser**

Huddinge kommun skapar kontinuerligt nya adresser där det byggs. En del fastighetsägare kommer att få nya adresser i samband med att utbyggnaden av gatorna färdigställs. Adressändringar kan ske väg för väg eller flera på en gång. Om din fastighet berörs av vägnamns- eller adressändringar får du mer specifik information ett par månader i förväg.

Ett vägnamnsbeslut togs den 23 september 2022.



*Vägnamnen i samlad kartbild.*

- Del av Näktergalsvägen kommer att byta namn till Näktergalsgränd.
- Namnet Näktergalsvägen förlängs att gälla fram till Beckasinvägen.
- Några av Kattugglevägens högsta adressnummer kommer ändras och i stället få adresser till Näktergalsvägen.
- Några av Steglitsvägens högsta adressnummer kommer ändras och i stället få adresser till Näktergalsvägen.
- Namnet Beckasinvägen blir kvar i hela sin sträckning. (Det icke verkställda namnet Morkullavägen har upphävts och kommer inte tas i bruk.)

Har du frågor om adressplaneringen? Kontakta [adresser@huddinge.se](mailto:adresser@huddinge.se).

### **Framkomlighet**

Du kan behöva flytta ditt fordon till en tillfällig parkering när vi arbetar på din gata. När gatan är avstängd är det inte möjligt att nå fram till din fastighet förrän arbetet är klart.

NYAB informerar i sitt nyhetsbrev innan din gata stängs av.

Vi är måna om din säkerhet, därför vill vi att du respekterar arbetsområdet och avstängningar i området. Vi vill inte att obehöriga befinner sig innanför arbetsområdet och i närheten av anläggningen.

### **Nya utfarter**

Om du har frågor om din utfart, kontakta Josef Rhawi, projektledare Huddinge kommun, eller George Tsitsibis, bygglidare Huddinge kommun. Kontaktuppgifter finns längre ner i brevet.

### **Sophantering och slamtömning**

SRV tar hand om allt avfall som kastas på den gemensamma sophanteringsytan vid kilen på Långviksvägen/Dansbanevägen. Det gäller både vanliga hushållssopor (gröna kärl) och det som tidigare brukade kastas i sortera hemmakärlen (bruna)

Ditt abonnemang löper på som innan och du faktureras som vanligt av SRV. Enda skillnaden är att du slänger soporna på annan plats. Abonnemanget är alltså inte "pausat".

Just nu slänger samtliga boenden (icke inräknat ett antal boenden på Britteviksvägen/Vidjävägen som har en mindre gemensam sophanteringsstation) sina sopor vid den gemensamma ytan nere vid korsningen Långviksvägen/Dansbanevägen.

I takt med att gatorna asfalteras och avsynas blir de körbara. Om det är möjligt kommer vi att återgå till ordinarie sophantering som innebär att SRV hämtar ditt avfall vid din fastighet.

## **Dagvattenhantering inom tomterna**

Huddinge kommun kommer att ta bort Vidja vägförenings diken på kommunens mark. På ena sidan gatan kommer vi att anlägga täckta diken med kommunal standard. De nya diken ska samla dagvatten från gatan.

Varje fastighetsägare får en tilldelad anslutningspunkt av Stockholm Vatten och Avfall som du ansluter ditt dagvatten till när utbyggnaden är klar.

Du som fastighetsägare ansvarar själv för att samla dagvattnet inom tomten och leda bort det till Stockholm Vatten och Avfalls anvisade anslutningspunkt. Det är en skyldighet du har som fastighetsägare enligt LOD, lokalt omhändertagande av dagvatten.

Huddinge kommun har inte rätt att hantera dagvatten inom privatägda fastigheter. Vi har endast ansvar för hantering av dagvattnet som finns på fastigheter som kommunen äger och på blivande kommunala gator.

Boverket skriver följande om LOD på [boverket.se](http://boverket.se):

*Inom ett verksamhetsområde för dagvatten ansvarar den enskilde fastighetsägaren för sin fastighet och för avvattningen av det dagvatten som uppkommer inom fastigheten. Detta innebär att den enskilde fastighetsägaren ansvarar för att det dagvatten som inte kan infiltrera i marken på den egna fastigheten avvattnas till den förbindelsepunkt som verksamhetsområdets huvudman har anvisat. Förbindelsepunkten är gränsen mellan en allmän va-anläggning och en va-installation. Förbindelsepunkten kan exempelvis vara en dagvattenbrunn eller ett öppet dike.*

## **Gatukostnader**

Utbyggnaden av gatorna i området bekostas genom en gatukostnadsersättning. Det innebär att vi tar betalt av fastighetsägare när vi anlägger nya gator och andra allmänna platser vid detaljplaneläggning av området. Vi tar däremot inte betalt för drift och underhåll. När gatorna är färdiga att användas skickar vi en faktura till berörda fastigheter.

Du hittar gatukostnadsutredningen på [huddinge.se/vidja](http://huddinge.se/vidja), längst ner på webbsidan.

Du hittar blanketter och information om betalning, ansökan om anstånd, avbetalning och pantförskrivning på [huddinge.se/gatukostnader](http://huddinge.se/gatukostnader).

Har du frågor om gatukostnad, skicka e-post till: [gatukostnader@huddinge.se](mailto:gatukostnader@huddinge.se)

## **Anslutning till kommunala vattenledningsnätet**

När utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp i Vidja etapp 2A är slutbesiktigad, godkänd och i drift förmedlar Stockholm Vatten och Avfall din förbindelsepunkt tillsammans med fakturan för anläggningsavgiften. När du har betalat anläggningsavgiften kan du ansluta din fastighet till det kommunala ledningsnätet för vatten och avlopp.

Tidsplan för förmedlandet av förbindelsepunkt är december 2025.

### **Anslutning till el och fiber**

Skanova bygger ut fiber och är enda fiberledningsägare i Vidja etapp 2 A och 2 BC. Kontakta dem för mer information om internetleverantörer. Se kontaktuppgifter nedan.

Kommunen har inga planer på att ta in fler fiberledningsägare i Vidja.

Det har kommit till vår kännedom att andra ledningsägare har träffat boende i Vidja och hävdat att de ska förlägga fiber inom projektet. Det stämmer inte. Kommunen har meddelat detta till utomstående fiberleverantörer.

Anslutning till el och fiber sker efter slutbesiktning av anläggningen, det vill säga preliminärt i slutet av 2025.

### **Kommande information**

NYAB informerar om avstängningar av vägar i sitt informationsbrev som skickas ut kontinuerligt via e-post till dem som har anmält sig. Brevet finns även på anslagstavlan vid slutet Helmerdalsvägen. Där finns också information från Huddinge kommun om gatuutbyggnaden. Den uppdateras kontinuerligt.

### **Vill du ha information om det löpande arbetet?**

Entreprenören NYAB skickar information till boende inom etapp 2 A om det löpande arbetet i etappen.

Om du vill ha regelbundna utskick via e-post, vänligen skicka din e-postadress till: [info.vidja@nyabab.se](mailto:info.vidja@nyabab.se)

### **Har du frågor?**

Huddinge kommun

Gizem Yücel, projektledare, mark- och exploateringssektionen. Besvarar frågor om genomförandet av projektet, avtal och platsbesök.

E-post: [gizem.yucel@huddinge.se](mailto:gizem.yucel@huddinge.se)

Telefon: 070-774 02 71

Josef Rhawi, projektledare, gatuprojektsektionen. Besvarar frågor som rör utbyggnaden av gator.

E-post: [josef.rhawi@huddinge.se](mailto:josef.rhawi@huddinge.se)

Telefon: 070-799 14 55

George Tsitsibis, byggledare. Besvarar frågor som rör utbyggnaden av gator.

E-post: [george.tsitsibis@afry.com](mailto:george.tsitsibis@afry.com)

Telefon: 072-205 78 84

Frågor om befintliga enskilda VA-anläggningar

Kontakta kommunens miljötillsynsavdelning.

E-post: [miljotillsyn@huddinge.se](mailto:miljotillsyn@huddinge.se)



Frågor om lantmäteriatgärder och lantmäteriförrättningar  
Kontakta kommunala lantmäterimyndigheten i Huddinge kommun.  
E-post: [lantmatarfragor@huddinge.se](mailto:lantmatarfragor@huddinge.se)  
Telefon: 08-535 364 64

Stockholm Vatten och Avfall  
Pernilla Höglund, projektledare Stockholm Vatten och Avfall. Besvarar frågor om  
VA-utbyggnaden i Vidja.  
E-post: [pernilla.hoglund@extern.svoa.se](mailto:pernilla.hoglund@extern.svoa.se)  
Telefon: 076-313 84 44

Joakim Lorenz Olsson, byggledare Stockholm Vatten och Avfall. Besvarar frågor  
om VA-utbyggnaden i Vidja.  
E-post: [joakim.olsson@svoa.se](mailto:joakim.olsson@svoa.se)  
Telefon: 08-522 121 90

Anslutningsfrågor om vatten och avlopp, exempelvis frågor om taxa skickas till:  
[anslutning@svoa.se](mailto:anslutning@svoa.se)

NYAB Mälardalen AB  
Fredrik Fällback, platschef.  
E-post: [fredrik.fallback@nyabab.se](mailto:fredrik.fallback@nyabab.se)  
Telefon: 070-579 11 82

Vattenfall  
Niclas Ringqvist, projektledare/beställare, besvarar frågor om el.  
E-post: [nicklas.ringqvist@vattenfall.com](mailto:nicklas.ringqvist@vattenfall.com)  
Telefon: 070-59 51 561

Skanova  
Caroline Litton, projektledare, besvarar frågor om fibernät  
E-post: [caroline.litton@teliacompany.com](mailto:caroline.litton@teliacompany.com)  
Telefon: 0725-20 92 92

**Läs mer på:**  
[huddinge.se/vidja](http://huddinge.se/vidja)  
[svoa.se/vidja](http://svoa.se/vidja)