

Antaget i kommunfullmäktige 2014-12-08, § 8, med ändring 2016-05-09, § 16.

Reglemente för natur- och byggnadsnämnden

§ 1 Uppgifter

- a. Natur- och byggnadsnämnden har att fullgöra de uppgifter, som författningen enligt ankommer på byggnadsnämnd alternativt den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet med den inskränkningen att kommunstyrelsen vid tillämpningen av fastighetsbildningslagen, anläggningslagen och ledningsrättslagen ska vara den kommunala nämnd som fullgör Huddinge kommuns uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet. Ansvaret för beredning av ärenden rörande den fysiska miljön i Huddinge kommun innefattande översiktsplaneringen enligt 3 kap. plan- och bygglagen samt frågor som rör detaljplaner och områdesbestämmelser enligt 4 och 5 kap. plan- och bygglagen (PBL) ligger på kommunstyrelsen. Vad som nu sagts gäller med undantag för vad som sägs under punkten b nedan.
- b. Natur- och byggnadsnämnden äger anta, ändra eller upphäva detaljplaner vilka inte är av principiell beskaffenhet eller i övrigt av större vikt, dock ej sådana detaljplaner som avser stora områden, som reglerar många motstridiga intressen, som avser särskilt känsliga miljöer, som är av principiellt intresse eller som medför större ekonomiska eller andra åtaganden för kommunen, om inte åtagandet redan beslutats i annat sammanhang. Under samma förutsättningar äger natur- och byggnadsnämnden även ge planbesked enligt 5 kap. 2 § PBL för en viss åtgärd.
- c. Natur- och byggnadsnämnden handhar frågor som angår den kommunala lantmäterimyndighetens organisation, personal och ekonomi samt kommunens, från myndighetsutövning, fristående mättnings-, och kartläggningsverksamhet.

Nämnden ska i samband med uppgörande av förslag till budget pröva fastställda taxor och reglementen för driften och om skäl därtill finns föreslå förändringar.

Natur- och byggnadsnämnden och tillsynsnämnden har en gemensam förvaltning, benämnd natur- och byggnadsförvaltningen.

Natur- och byggnadsnämnden ska vara anställningsmyndighet både för den egna nämndens personal liksom för den personal som arbetar inom tillsynsnämndens ansvarsområde. Vad nu sagts gäller med undantag för förvaltningschefen. Enligt kommunstyrelsens reglemente beslutar kommunstyrelsen i frågor om anställning av förvaltningschefer liksom arbetstagare på särskilt visstidsförordnande. Detta innebär att kommunstyrelsen även beslutar i övriga frågor såvitt gäller förvaltningschefer (uppsägning, lön m.m.). Kommunstyrelsen beslutar även om förflyttning/omplacering samt vikariatsbeordrande av arbetstagare till anställning vid annan anställningsmyndighet (annan nämnd) liksom om anställning och uppsägning av lönebidragsanställda, som finansieras med centrala medel samt personliga befattningar.

§ 2 Särskilda bemyndiganden inom plan- och byggnadsväsendet

Natur- och byggnadsnämnden bemyndigas handha de ärenden som enligt lag ankommer på kommunen och som avser följande uppgifter och lagrum:

1. besluta om vattenskyddsområde till skydd för vattenförsörjningen m.m. som medför att pågående markanvändning inte avsevärt försvåras eller att annans mark tas i anspråk (7 kap. 21 och 22 §§ miljöbalken),
2. besluta i frågor om skyltar m.m. enligt bestämmelserna i lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning varvid förutsättningen för beslutanderätten i förekommande fall är att länsstyrelsen förordnat att beslutanderätten ska tillkomma den kommunala nämnd som kommunfullmäktige bestämmer,
3. i de fall ett område inom kommunen ska omfattas av skydd enligt 7 kap. miljöbalken och kommunen ska svara för skötseln och förvaltningen av sådant område, svara för sådan skötsel och förvaltning,
4. med stöd av 7 kap. 9 § miljöbalken besluta i ärende om dispens från föreskrifter som kommunen meddelat för kulturreservat,
5. besluta om bidrag till bostadsanpassning för funktionshindrade enligt lagen (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m.,
6. fullgöra de uppgifter som ankommer på kommunen enligt lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

§ 3 Allmänt

Natur- och byggnadsnämnden

1. svarar för drift och underhåll av kommunens gator, vägar och torg och andra allmänna platser, samt
2. fullgör de övriga uppdrag som överlämnas av kommunfullmäktige.

§ 4 Uppgifter gällande kommunens jordbruksfastigheter

Natur- och byggnadsnämnden ska – med beaktande av att kommunstyrelsen fullgör kommunens uppgifter som markägare - svara för byggnation, drift och underhåll av kommunens jordbruksfastigheter.

§ 5 Uppgifter inom namn- och adressättning

Natur- och byggnadsnämnden beslutar om

- namn på gator och vägar, kvarter, allmänna platser, torg, gång- och cykelvägar, parker och liknande,
- namn på kommunala byggnader och anläggningar såsom skolor, äldreboende, idrottsplatser och liknande inom hela kommunen efter initiativ av för anläggningen ansvarig nämnd varvid namn bara ska fastställas på sådana byggnader och anläggningar som bedöms ha oförändrad verksamhet under överskådlig tid,
- lägenhetsnummer, samt
- namn på vägar inklusive adressering inom icke detaljplanelagda områden även där kommunen inte är väghållare.

§ 6 Övriga uppgifter

Natur- och byggnadsnämnden ska

1. svara för kommunens kartförsörjning och Gis-samordning samt det stomnät som behövs för den mätningstekniska verksamheten i kommunen,
2. följa utvecklingen inom kommunen när det gäller naturvårdsfrågorna och andra frågor inom nämndens ansvarsområde och därvid utarbeta de förslag som är påkallade, samt
3. efter särskilt beslut av kommunfullmäktige skall natur- och byggnadsnämnden även fullgöra ytterligare uppgifter än vad som ovan angivits.

§ 7 Nämndens sammansättning

Natur- och byggnadsnämnden består av det antal ledamöter och ersättare som kommunfullmäktige bestämmer.

§ 8 Samverkan med andra nämnder och myndigheter

Natur- och byggnadsnämnden ska samverka med andra nämnder och myndigheter inom och utom kommunen i syfte att uppnå en effektiv och rationell verksamhet för kommunen som helhet.

§ 9 Övrigt

Utöver vad som sägs i detta reglemente gäller för natur- och byggnadsnämnden vad som stadgas i gemensamt reglemente för nämnder och styrelser i Huddinge.