

# Skärmtak

*Innan du börjar bygga behöver du ett bygglov och startbesked från bygglovsavdelningen.*

## För att få ditt bygglov med startbesked, skicka in:

- Ansökan om lov
- Situationsplan
- Fasadritning
- Kontrollplan

## Så ansöker du:

Skicka in anmälan genom [e-tjänst](#) eller via blankett.

## Situationsplan i skala 1:400

Börja med att [beställa en nybyggnadskarta \(utdrag ur kartdatabasen\) från kommunens lantmäteriafdelning](#). Rita på nybyggnadskartan, så att den visar:

- fastighetens gränser
- norrpil, som markerar kartans väderstreck
- höjd- och planläge för alla byggnader på fastigheten, både befintliga byggnader och planerade byggnader
- hur långt ifrån tomtgränserna och andra byggnader det nya skärmtaket ska ligga. Fixera skärmtaket på kartan genom att rita avståndet vinkelrätt på minst två ställen

## Fasadritningar i skala 1:100

Fasadritningarna ska visa:

- vilket väderstreck fasaden står i
- befintliga och blivande marklinjer till tomtgräns

## Kontrollplan

En kontrollplan är ett dokument som beskriver hur ditt byggprojekt ska kontrolleras, så att bygget följer alla krav och blir säkert att använda. Exakt vad som ska stå i kontrollplanen beror på vad du ska bygga. [Läs mer om hur kontrollplanen ska se ut och vem som ska ta fram den på boverket.se](#)

**Krav på ritningarna**

Alla ritningar du skickar med ska vara fackmannamässigt ritade, måttsatta och skalenliga. Använd vitt A3- eller A4-papper utan linjer eller rutor. Rita med svarta, raka linjer. Märk ritningarna med datum, fastighetsbeteckning och ritningsnamn eller ritningsnummer.