




## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

-  Detalplanegräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

-  LOKALGATA Lokaltrafik


Kvartersmark

-  B Bostäder
-  E Tekniska anläggningar
-  S Skola

### UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar


### MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n Mark och vegetation ska bevaras

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

-  Högsta totalhöjd i meter
- I-IV Högsta antal våningar

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft  
Schaktningsförbud (0126K-) 11232-11233 upphävs inom planområdet.

Ändrad lovplikt, lov med villkor

Bygglov får inte ges förrän marken är sanerad till en nivå för känslig markanvändning.

### UPPLYSNINGAR

Saneringsansökan ska göras till Miljönämnden, Huddinge kommun, innan sanering av marken påbörjas.



HUDDINGE  
KOMMUN

Plankarta med bestämmelser

Antagande

# Detaljplan för del av Glömsta 2:60 (förskola/skola vid Bergavägen)

Huddinge kommun

Upprättad i januari 2012  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Åke Andersson  
planchef

Till planen hör:

- Planprogram
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljöbeskrivning
- Illustration
- Övrigt

Beslutsdatum Instans

Antagande  
2012-11-05 § 6 KF

Laga kraft  
2013-09-27 Nacka tingsrätt

SBN PL 2009/54.313

Dp 16-C-9



Grundkarta

över

Glömsta 2:60, del av

inom kommundelen Glömsta  
i Huddinge kommun

upprättad 2012-01-16  
av MSB/Lantmäteriafdelningen








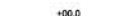
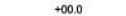

Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas  
och kontrollerad inom planområdet.









Höjdsystemet RH00

Skala 1:2000 (originalformat A3)

0 20 40 60 80 100

### Beteckningar

-  Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
-  Fastighetsgräns
-  Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
-  Gällande egenskapsgräns
-  Gällande rättighetsgräns
-  Avvägd höjd
-  Fastställd höjd
-  Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
-  Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetrisk
-  Väg

-  Höjdkurva
-  Slänt
-  Staket, bullerplank
-  Häck
-  Stödmur, mur
-  Dike
-  Forniämning
-  Forniämningsområde