

UPPDATERAD
2020-04-21

Exempel på utredningar att ta fram vid exploateringsprojekt i Huddinge kommun

Nedan är exempel på utredningar som kan behöva tas fram inom ramen för program- eller detaljplanearbete i Huddinge kommun. Utöver listan nedan kan det tillkomma fler utredningar om det bedöms nödvändigt. Vilka utredningar som ska tas fram bestäms inom projektet. Omfattningen och kostnaden för utredningarna skiljer sig från projekt till projekt utifrån projektets förutsättningar och komplexitet.

Miljö

- Naturvärdesinventering
- Vegetationsplan
- Ekologisk kompensation
- Ekosystemtjänstanalys
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Miljökonsekvensbeskrivning

Miljöskydd

- Markförhållanden (geoteknik, föroreningar, ras/skred)
- Dagvattenutredning
- Skyfallsutredning
- Sulfidbergsutredning
- Riskutredning (farligt gods, skyddsavstånd, etc.)
- Luftkvalitetsutredning
- Lukt

Bebyggelse:

- Gestaltningsprogram
- Platsanalys
- Volymstudier
- Kulturmiljöutredning
- Arkeologisk utredning
- Solstudier
- Vindkartering

Sociala frågor

- Social konsekvensanalys
- Barnkonsekvensanalys
- Behov av kommunal service

Trafik

- Trafikutredning (stråk, säkerhet, trafikstring, etc.)
- Bullerutredning
- Parkeringsutredning
- Mobility management-plan
- Förprojektering gata

Övriga utredningar

- Ledningsutredning
- Näringslivsanalys/handelsutredning

För mer information kontakta:

plan@huddinge.se , Kommunstyrelsens förvaltning, Plansektionen