

	DAGSLJUS
OBJEKT:	Kungens Kurva Nybyggnation av en ny stadsdel innehållandes främst bostäder
KONTROLL:	BBR 6:322
UNDERLAG:	<i>Detta utlåtande är baserat på dagsljusberäkningar som redovisas i preliminärstudier av ACC Glas 2024-06-24 Kungens Kurva_Detaljplan_Dagsljus_ACC.pdf</i>
UTLÅTANDE:	BAKGRUND Det är ovanligt att alla vistelserum i ett nybyggt bostadshus uppfyller kraven enligt det allmänna rådet i BBR. Problemet är särskilt vanligt i stadskvarter. En SBUF-studie (13209) som släpps i 2018 visar att av 74 st befintliga flerbostadshus som bedömdes är det endast 5 st som klarar BBR-kravet i samtliga vistelserum. Av de cirka 14 000 st rum som bedömdes är det ca 40 % av rummen som inte klarar dagens dagsljuskrav i BBR, detta utan att dessa bostäder skulle vara olämpliga för bostadsändamål. Dessa resultat styrks av vidare forskning som utförts av Bournas och Dubois (2019) samt (2021). Problemet beskrivs också i publikation av Malmö Universitet (Persson et. al.). Boverket skriver i sin konsekvensutredning "Det finns alltså flera samverkande faktorer som måste avvägas vid utformningen av varje byggnad och det är vanligt att några rum inte uppfyller dagsljuskraven" (2023). KV. 1 Kvarteret är oskymt mot nordöst och sydöst och har därför mycket god tillgång till dagsljus på dessa fasader. Mot grannbyggnaderna i sydväst är dagsljusstillgången något begränsad på de nedersta två våningarna men mot nordväst har kvarteret god tillgång över hela sin fasad. Den största utmaningen för detta kvarter är innergården med självskuggning från byggnadens egen huskropp. Särskilt svåra är hörnen där utstickande delar av fasaden skapar mörka fickor. Dagsljusstillgången är begränsad på de nedersta två till tre våningarna av innergården och i hörnorna. Mot innergården är dock en del av den översta våningen indragen vilket märkbart förbättrar tillgången till dagsljus mot gården. Vid beaktande av balkongstorlek och placering, rumsdjup, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 20 rum (< 10% av rummen) för detta kvarter. KV. 2 DAGSLJUS - Nordöstfasaden har god tillgång till dagsljus förutom på de nedersta två våningarna i nordöst som vetter mot hörnet av kv. 16. På liknande sätt har nordöstfasaden överlag god tillgång till dagsljus - förutom på fasadens mitt - på grund av att hus 3 begränsar mängden dagsljus som når denna del av fasaden. Trots detta har båda fasaderna goda förutsättningar att uppfylla dagsljuskravet. Fasaden mot sydöst har däremot begränsad dagsljusstillgång över hela sin yta och på innergårdssidan är dagsljusstillgången begränsad till stark begränsad. På sydvästfasaden är dagsljusstillgången på de två till tre nedersta våningarna begränsad. Största utmaningen för kvarteret är

innergården med självskuggning från byggnadens egen huskropp. På innergården är dagsljusstillgången begränsad till starkt begränsad på de nedersta två till fem våningarna. Särskilt svåra är hörnen där utstickande delar av fasaden skapar mörka fickor. Vid beaktande av balkongstorlek och placering, rumsdjup, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 40 rum (< 10% av rummen) för detta kvarter.

KV. 3

Som fristående höghus har byggnaden mycket god dagsljusstillgång mot nordväst, nordöst och sydöst. Mot sydväst ligger byggnadskroppen tätt mot kv. 2 vilket medför att dagsljusstillgången blir begränsad på de nedersta tre till fyra våningarna. I merparten av rummen finns möjlighet till fönster mot två väderstreck och generellt har kvarteret goda förutsättningar att uppfylla dagsljuskraven i BBR. Vid beaktande av rumsplacering mot gavel, balkongstorlek och placering, rumsdjup, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 10 rum (< 10% av rummen) för detta kvarter.

KV. 4

Kv. 4 har mycket god tillgång till dagsljus mot sydöst och sydväst. Dagsljusstillgången mot nordväst är god och även de lägst belägna våningarna har goda förutsättningar att uppfylla dagsljuskravet. Mot nordöst är dagsljusstillgången på de nedersta tre till fyra våningarna något begränsad. På innergården är dagsljusstillgången begränsad till starkt begränsad. Särskilt svåra är hörnen med utstickande delar av fasaden vilket skapar mörka fickor på fasaden som vetter mot nordväst. Mot innergården är en del av den översta våningen indragen vilket märkbart förbättrar tillgången till dagsljus för de rum som vetter mot gården. Vid beaktande av balkongstorlek och placering, rumsdjup, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 25 rum (< 10 % av rummen) för detta kvarter.

KV. 5

Resultatet visar att kvarteret har mycket god dagsljusstillgång i sydväst mot parken men mot sydöst är dagsljusstillgången begränsad på de lägst belägna tre till fem våningarna. Dagsljusstillgången är också begränsad på fasaden mot nordöst på de nedersta fyra till fem våningarna. Mot nordväst är dagsljusstillgången begränsad endast på den lägst belägna våningen i mitten av kvarteret. Mot innergården är dagsljusstillgången begränsad till starkt begränsad. Särskilt svåra är hörnen med utstickande delar av fasaden vilket skapar mörka fickor på fasaden som vetter mot nordväst. Mot innergården är en del av översta våningen indragen vilket märkbart förbättrar tillgången till dagsljus för rum som vetter mot gården. Vid beaktandet av balkongstorlek och placering, rumsdjup, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 30 rum (< 10% av rummen) för detta kvarter.

	KV. 11 Kvarteret har god tillgång till dagsljus på samtliga fasader mot gatan. På gårdsidan finns också bra förutsättningar för uppfyllande av BBR:s dagljuskrav, detta tack vare kvarterets generösa proportioner. Vissa problem kan förekomma i hörnet av innergården men vid beaktandet av rumsdjup, balkongstorlek, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 30 rum (< 10% av rummen). KV. 16 Tack vare kvarterets generösa proportioner på innergården är dagsljustillgången mycket god. Vissa utmaningar förväntas dock i de lägst belägna två till tre våningarna på som vetter mot gatan och kv. 2 och kv. 5. Detsamma gäller de nedersta fyra till fem våningarna av höghuset mot kv. 2. Övriga utmaningar finns i innergårdens hörnor. Vid beaktande av rumsdjup, balkongstorlek, invändiga material samt glastyper kan antalet rum som ej klarar BBR:s allmänna råd för dagsljus begränsas till färre än cirka 30 rum (< 10% av rummen) för detta kvarter.
	Stockholm den 26e juni 2024
	
	Paul Rogers, fristående sakkunnig inom dagsljus
	Arkitekt Dagsljusspecialist SAR/MSA (M. Arch)
	ACC Glas och Fasadkonsult AB