



Enheten för natur- och viltärenden
Kristina Lunnemo

Elektronisk delgivning

Huddinge kommun
huddinge@huddinge.se

Avverkning av alléträd på fastigheten Aspen 3 i Huddinge kommun

Beslut

Länsstyrelsen ger med stöd av 5 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. Huddinge kommun dispens från biotopskyddsbestämmelserna i 7 kap. 11 § miljöbalken (1998:808) för avverkning av tre träd i en allé längs med Sjödalsvägen på fastigheten Aspen 3 i Huddinge kommun, se bilagorna 1 – 2.

Som villkor för dispensen gäller följande:

1. Dispensen gäller under förutsättning att aktuell detaljplan har vunnit laga kraft.
2. Sökanden ansvarar för att samtliga entreprenörer som ska utföra arbetet får ta del av och följer detta beslut.
3. Avverkning av träd där fåglar häckar får inte ske under perioden 1 mars till 31 juli.
4. Som kompensation ska minst tre nya lövträd planteras inom planområdet. Planteringen ska ha slutförts **senast** 12 månader efter det att de aktuella träden har avverkats.
5. Nya plantor ska vara av svenskt frömaterial och uppdrivna i Sverige, t.ex. E-planter.
6. Nya alléträd som inte lever fem år efter planteringen ska ersättas genom ytterligare nyplanteringar enligt villkoren ovan.
7. Återrapportering av att kompensationsåtgärder har utförts ska ske till Länsstyrelsen **senast** 12 månader efter att återplantering utförts. I rapporten ska även fotodokumentation av utfört arbete ingå. Uppge diarienumret i övre högra hörnet.
8. Åtgärderna ska i övrigt ske i enlighet med ansökan och dess tillhörande handlingar.
9. Arbetet ska påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag detta beslut vann laga kraft, annars upphör dispensen att gälla.

Beskrivning av ärendet

Huddinge kommun har ansökt om dispens från biotopskyddsbestämmelserna i miljöbalken för avverkning av 10 träd i en allé längs med Sjödalsvägen 27 – 29 på fastigheten Aspen 3 i Huddinge kommun, se bilagorna 1 – 2.

BESLUT**Datum**
2019-03-19**Beteckning**
521-5189-2019

Aktuell allé är enkelsidig och består av 10 vuxna lindar. I samband med genomförandet av en pågående detaljplan behöver samtliga 10 träd avverkas för att kunna möjliggöra en utökning av exploateringsytan samt tillgängliggöra området under byggprocessen. Detaljplanen innebär bland annat att fastigheten Aspen 3 omvandlas från befintligt kontorsverksamhet till skolverksamhet med tillhörande idrottshall och fotbollsplan.

Ekologigruppen AB har utfört en inventering av allén och i samband med detta konstaterat att det inte förekommer några rödlistade eller hotade arter samt att allén i övrigt bedöms som allmänt förekommande med ett obetydligt art- och biotopvärde.

Tanken är att nya träd ska planteras längs Sjödalsvägen. Detaljplanen är dock i ett så pass tidigt skede att något återplanteringsförslag inte har fastställts än. Avverkade trädstammar placeras i faundadepå i anslutning till planområdet, se bilaga 2.

Tillämpliga bestämmelser

Alléer omfattas av ett generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § miljöbalken och 5 § förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. Biotopskyddet syftar till att bevara mindre mark- eller vattenområden som är livsmiljöer för hotade djur- eller växtarter eller som annars är särskilt skyddsvärda. Gamla träd, i t.ex. alléer, är av stor betydelse för många lavar, svampar och insekter.

Enligt 7 kap. 11 § miljöbalken får verksamheter eller åtgärder inte vidtas inom ett biotopskyddsområde om det finns en risk för skada på naturmiljön. Om det finns särskilda skäl får dispens från förbudet ges i det enskilda fallet. Det är Länsstyrelsen som prövar ansökan om dispens från det generella biotopskyddet.

Enligt 8 § förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. gäller inte bestämmelsen i 5 § markområden i omedelbar anslutning till bebyggelse.

Enligt förarbetena till biotopskyddsbestämmelserna ska Länsstyrelsen vara restriktiv med att ge dispens. Dispens bör endast ges när övergripande samhällsintressen som inte kan tillgodoses med bibehållet biotopskydd är klart starkare än intresset av att skydda den aktuella biotopen.

Motivering till beslutet

Inledningsvis bedömer Länsstyrelsen att träd nr 2 – 8, vilka uppskattningsvis står cirka 2 – 4 meter från befintlig byggnad, omfattas av det generella undantaget enligt 8 § förordningen om områdesskydd. Länsstyrelsen kommer därmed i aktuellt ärende inte att pröva träd nr 2 – 8 mot biotopskyddsbestämmelserna.

Vad gäller träd nr 1 och 9 – 10 anser Länsstyrelsen att det finns särskilt skäl att avverka dessa då genomförandet av aktuell detaljplan, som bland annat omfattar

BESLUT**Datum**
2019-03-19**Beteckning**
521-5189-2019

skolverksamhet, är att anse som ett angeläget allmänt intresse. I avvägningen mellan de olika intressena bedömer Länsstyrelsen att genomförandet av aktuell detaljplan i detta fall väger tyngre än vikten av att förhindra den skada på biotopens värde som åtgärden kan medföra. Dispens från biotopskyddet kan därmed ges.

Enligt 4 § artskyddsförordningen (2007:845) är det förbjudet att störa vilda fåglar under häckningstid, samt att skada eller förstöra fåglarnas häckningsplatser. Avverkning av träd där fåglar häckar får därför inte ske under perioden 1 mars – 31 juli.

Länsstyrelsen anser att några av de avverkade stammarna bör bevaras, med anledning av att gamla alléträd, även som döda, har stor betydelse för växt- och djurlivet, framförallt vedlevande insekter. Stammarna bör placeras i solbelyst läge i närheten, t ex i skogsbryn.

Som kompensation för förlorade naturvärden och biologisk mångfald ska minst tre nya träd planteras, med fördel i en allé likt bilaga 2. Kompensationen ska vara utförd senast 12 månader efter det att de befintliga träden har avverkats.

För att förhindra införsel av invasiva arter bör nyplanterade träd vara av svenskt frömaterial och uppdrivna i Sverige. Sådana plantor är även bättre anpassade till det svenska klimatet och de nyplanterade träden har därmed större chans att överleva.

När det nya trädet har planterats ska Länsstyrelsen underrättas på stockholm@lansstyrelsen.se. Uppge ärendebeteckning (återfinns i övre högra hörnet) samt bifoga fotografier på det planterade trädet. Återrapportering gällande att kompensationsåtgärder utförts ska ske till Länsstyrelsen **senast** 12 månader efter att återplantering utförts. I rapporten ska även fotodokumentation av utfört arbete ingå.

Hushållningsbestämmelser

Länsstyrelsen bedömer att åtgärden är förenlig med hänsyns- och hushållningsbestämmelserna i 2 och 3 – 4 kapitlen miljöbalken.

Upplysningar

Aktuell åtgärd kan utöver detta beslut fordra andra tillstånd, lov eller liknande från t.ex. markägare eller annan sakägare.

Länsstyrelsen vill också upplysa om att sökanden bör informera den som är ansvarig för vägens skötsel om de planerade åtgärderna.

BESLUT

Datum
2019-03-19

Beteckning
521-5189-2019

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt, se bilaga 3.

Beslut i detta ärende har fattats och godkänts digitalt av enhetschef Jonas Bergman med miljöhandläggare Kristina Lunnemo som föredragande.

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift

Bilagor

1. Trädöversikt och foto
2. Återplantering och läge för faunadepå
3. Hur man överklagar

Kopia till

Huddinge kommun: huddinge@huddinge.se

Naturvårdsverket: registrator@naturvardsverket.se

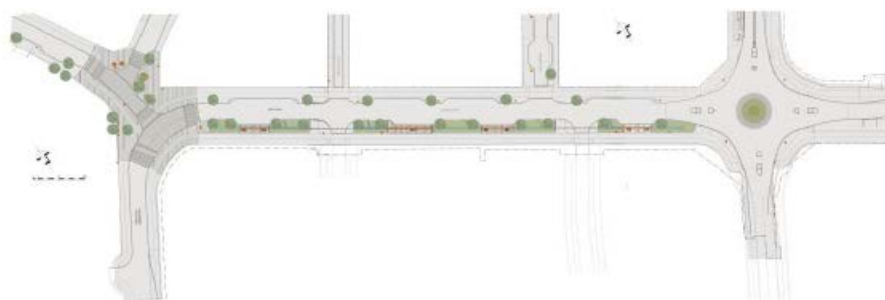
Havs- och vattenmyndigheten: havochvatten@havochvatten.se



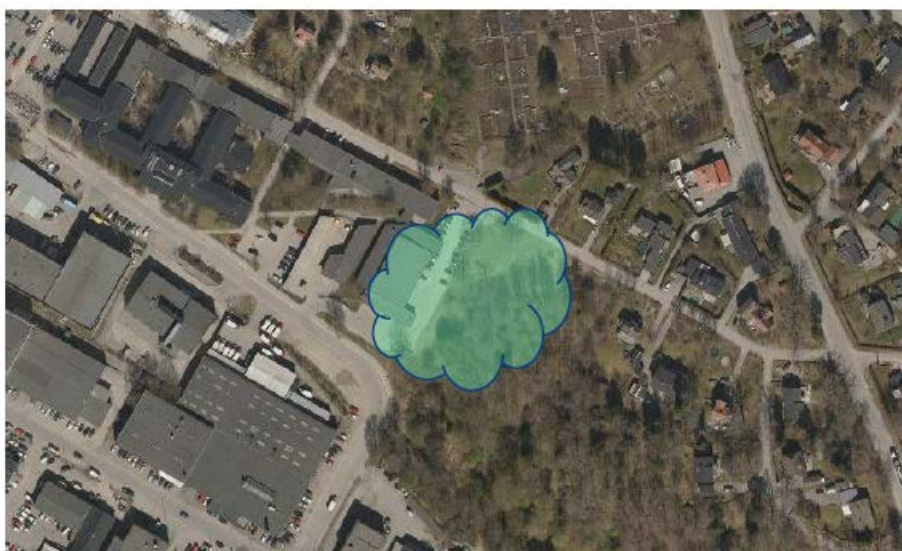
Figur 3. De berörda träden är markerade och numrerade inom blå cirklar.



Figur 4. Lindallén mellan tekniska nämndhuset och Sjödalsvägen.



Figur 11. Illustration över Södalsvägen för en pågående detaljplan i närområdet. Södalsvägen fortsätter österut mot det berörda planområdet (Aspen 3) och tanken är att gatan ska utformas på liknande sätt genom hela området, med utplantering av träd längs vägen.



Figur 12. Område där trädstammar av avverkade träd kan tänkas placeras ut som faunadepå.

Hur man överklagar hos Mark- och miljödomstolen

Var ska beslutet överklagas

Länsstyrelsens beslut kan skriftligen överklagas till **Mark- och miljödomstolen**.

Hur man utformar sitt överklagande m.m.

I skrivelsen ska du

- tala om vilket beslut du överklagar, t.ex. genom att ange ärendets nummer (diarienumret)
- redogöra för hur du anser att beslutet ska ändras.

Du bör också redogöra för varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Du kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet åt dig.

Behöver du veta mer om hur du ska gå till väga, så ring eller skriv till Länsstyrelsen.

Övriga handlingar

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din ståndpunkt, så bör du skicka med det.

Var inlämnas överklagandet

Din skrivelse ska inlämnas/skickas **till Länsstyrelsen** och inte till Mark- och miljödomstolen.

Tid för överklagande

Länsstyrelsen måste ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag **du fick del av beslutet**, annars kan ditt överklagande inte tas upp.

Underteckna överklagandet

Din skrivelse ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer.