



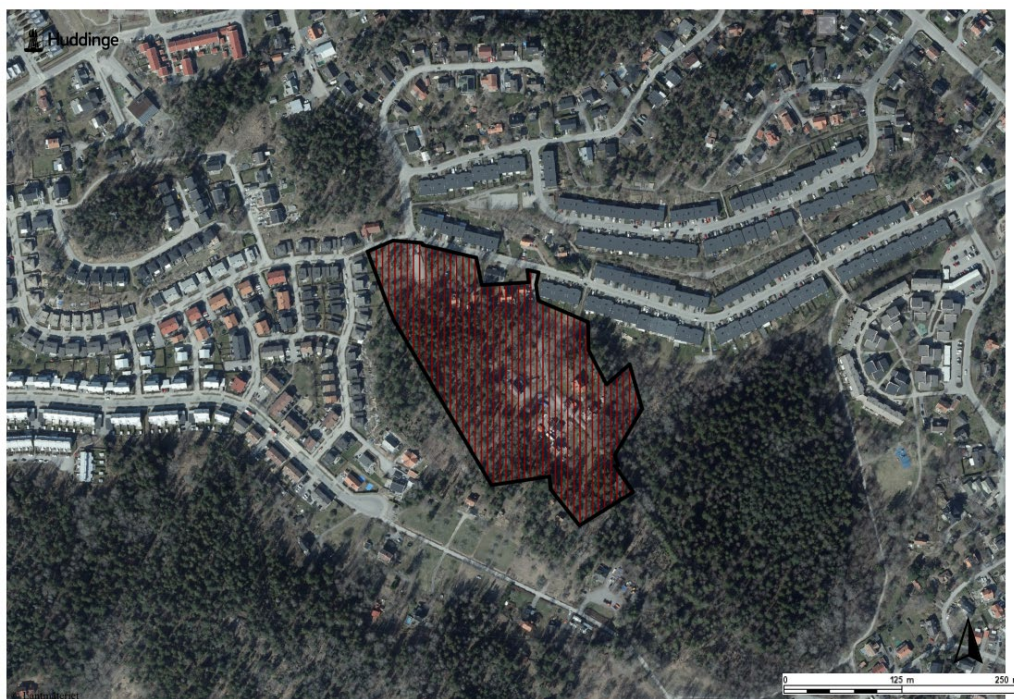
Datum
2023-05-08

Diarienummer
KS-2022/2622

Avsändare
Lucas Sandberg
Lucas.sandberg@huddinge.se
Kommunstyrelsens förvaltning

Inbjudan till granskning för gatukostnadsutredning för Rosenhill, i Fullersta kommunedel, Huddinge kommun

Nu är en ny gatukostnadsutredning för Rosenhill på granskning. Det innebär att du nu har möjlighet att tycka till om förslaget.



Flygbild över fördelningsområdet

Bakgrund

Huddinge kommun tar fram en ny detaljplan för Rosenhill. Detaljplanen för Rosenhill (KS-2015/252) kommer att vara ute på granskning parallellt med gatukostnadsutredningen. Förslaget finns tillgängligt på Huddinge kommuns hemsida (www.huddinge.se/rosenhill) och på kommunens servicecenter på Patron Pehrs väg 6, Huddinge.

Antagande av detaljplanen och fastställande av gatukostnadsuttaget är planerat att ske under kvartal 4 år 2023.

Vad innebär gatukostnadsutredningen?

För att finansiera utbyggnaden av Björnmossevägen med tillhörande anordningar tillämpar Huddinge kommun beslutat gatukostnadsreglemente HKF 3110 för fördelning av kostnaderna.

HUDDINGE KOMMUN

Kommunstyrelsens förvaltning

Post 141 85 Huddinge
Besök Kommunalvägen 28

Tfn 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Den preliminära utbyggnadskostnaden som ska finansieras genom gatukostnadsuttag är beräknad till sammanlagt cirka 12,6 miljoner kronor. Kostnaderna för park- och landskapsåtgärder intill Mossvägen är inte inkluderade i utbyggnadskostnaden och kommer att bekostas av kommunen.

Befintliga fastigheter för friliggande en- eller tvåbostadshus beräknas att behöva betala cirka 307 tusen kronor per fastighet. Tillkommande fastigheter för friliggande en- eller tvåbostadshus beräknas att behöva betala cirka 615 tusen kronor per fastighet.

Gatukostnadsutredning

Du hittar gatukostnadsutredningen i sin helhet på **huddinge.se/rosenhill**

Du kan också läsa alla handlingar på kommunens servicecenter på Patron Pehrs väg 6 i Huddinge centrum.

Lämna dina synpunkter

Gatukostnadsutredningen är på granskning mellan den 23 maj till och med den 19 juni, 2023.

Vi behöver dina synpunkter skriftligen senast den 19 juni 2023. Skicka dem gärna via e-post till **mex@huddinge.se**. Det går också bra med brev till:

Huddinge kommun
Mark- och exploateringssektionen
141 85 Huddinge

Ange gatukostnadsärendets namn "Gatukostnadsutredning för Rosenhill", diarienummer KS-2022/2622 och din fastighetsbeteckning om det är aktuellt. Du ombes att endast lämna synpunkter som rör gatukostnadsförslaget i det här yttrandet.

Efter granskningen behandlas alla inkomna synpunkter och gatukostnadsförslaget kan komma att ändras. Slutligt beslut om gatukostnadsuttag tas av Samhällsbyggnadsutskottet i Huddinge kommun.

Mer information och kontakt

Om du har frågor rörande gatukostnadsutredningen kan du kontakta exploateringsingenjör Lucas Sandberg. Det går även bra att boka in en mötestid under granskningstiden med möjlighet att ställa frågor.

Telefon 08-535 313 87

E-post lucas.sandberg@huddinge.se

Med vänlig hälsning,

Lucas Sandberg

Exploateringsingenjör