



Riskbedömning

Detaljplan Norströms väg, Trångsund, Huddinge kommun



Uppdragsnummer: 11513

Uppdragsbenämning: Trångsund - Risk

Dokumentnamn: Riskbedömning

Uppdragsgivare: EBAB, för byggaktörerna inom detaljplanen (Huge Bostäder, Huddinge Samhällsfastigheter och Lundén Hus).

Rapportstatus:

Öppen ☒

Intern ☐

Konfidentiell ☐

Dokumenthistorik

Version:	Datum	Upprättad av:	Kontrollerad av
01	2024-10-15	Rikard Lindegrén	Jesper Kjellström

<https://verifire.sharepoint.com/sites/ProjektStockholm/Delade dokument/Brickan/2. Beskrivningar/Riskbedömning DP.docx>



Innehåll

1.	Inledning	4
1.1.	Bakgrund	4
1.2.	Planerad utformning	5
2.	Beskrivning av risker	6
3.	Utlåtande	7



1. Inledning

1.1. Bakgrund

I Trångsund i Huddinge kommun undersöks möjligheten att bygga nya bostäder, lokaler för förskola och parkering inom ett befintligt bostadsområde norr om Trångsunds pendeltågstation. Spårområdet används förutom kollektivtrafik för transport av farligt gods. Planområdet omfattar fastigheterna Kungen 9, Brickan 1, 2, 3, 6, 7 och 8, Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3.

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 2 kap. 5 § ställer krav på att bebyggelse lokaliseras till mark som är lämpad till ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet. Länsstyrelsen i Stockholm ger ut riktlinjer för planläggning intill vägar och järnvägar där det transporteras farligt gods. Syftet med riktlinjerna är att ge vägledning och underlätta hanteringen av riskfrågor som relaterar till farligt gods i planprocessen. Riktlinjerna tydliggör även hur Länsstyrelsen i Stockholms län bedömer risker vid granskning av detaljplaner och översiktsplaner.

Enligt riktlinjer från Länsstyrelsen i Stockholms län ska risker analyseras vid planering av ny bebyggelse inom 150 meter från väg med transport av farligt gods, järnväg eller bensinstation. Området ligger i anslutning till Nynäsbanan och Nynäsvägen (väg 73) som utgör en primär transportled för farligt gods, se Figur 1. Detta medför att det ställs krav på att olycksrisker förknippade med Nynäsbanan samt Nynäsvägen undersöks vid ny bebyggelse inom det aktuella området. Detta för att människor inom planområdet inte ska utsättas för oacceptabla risker.



Figur 1. Detaljplaneområde med primär transportled för farligt gods (röd markering) och Nynäsbanan som kan transportera farligt gods (orange markering)

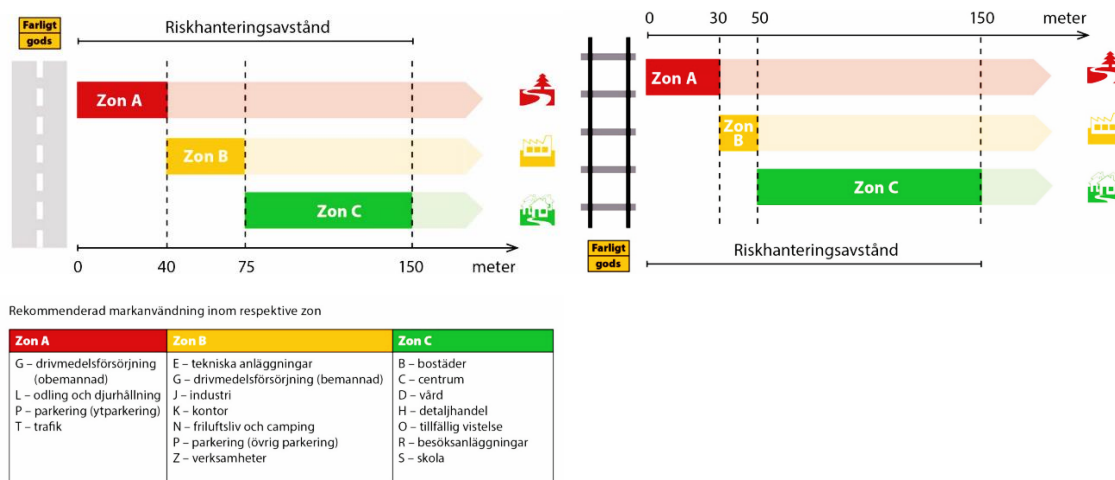
I Figur 2 presenteras av Länsstyrelsen Stockholm rekommenderade skyddsavstånd för transportleder på vägar och järnvägar för farligt gods till olika typer av markanvändning. Länsstyrelsen anser att kommunen bör lokalisera bebyggelse enligt dessa rekommendationer för att uppnå en god samhällsplanering.

Figuren ska läsas som att bortanför 75 meter från en väg, där det transporteras farligt gods, är det normalt sett lämpligt med bostäder. Motsvarande gäller för järnväg, dvs att bortanför 50 meter från spårmit, där det transporteras farligt gods, är det normalt sett lämpligt med bostäder. Mellan 75 (väg) respektive 50 meter (järnväg) och 150 meter behöver det vanligtvis inte tas fram någon riskutredning. Inom detta skyddsavstånd krävs generellt ingen kvantitativ riskbedömning som redovisar individ- och samhällsrisk enligt Länsstyrelsen Stockholm, utan det räcker med att beskriva avståndet till vägen för att Länsstyrelsen ska anse att riskerna har blivit beaktade.

För järnväg och rekommenderade vägar för transport av farligt gods anser dock Länsstyrelsen att det ska finnas ett bebyggelsefritt avstånd och särskilda skyddsåtgärder oavsett vad en riskutredning kommer fram till. Intill primära transportleder för farligt gods ska det finnas ett bebyggelsefritt skyddsavstånd på minst 25 meter. Inom 30 meter



ska åtgärder säkerställas genom planbestämmelser beroende på markanvändning. Motsvarande gäller för järnvägsspår.



Figur 2. Riskhanteringsavstånd

Vid planläggning av befintlig bebyggelse ska bebyggelsen inte bli olämplig med hänsyn till människors hälsa och säkerhet eller risken för olyckor. Detta gäller oavsett om detaljplaneförslaget innefattar befintlig bebyggelse eller inte.

1.2. Planerad utformning

En ny detaljplan för fastigheterna Kungen 9, Brickan 1, 2, 3, 6, 7 och 8, Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund planeras, se Figur 3. Med den nya detaljplanen prövas möjligheten att bygga bostäder, förskola och utveckla fastigheterna längs med Norströms väg och Hammartorpsvägen. I det här skedet omfattar detaljplanen omkring 400 bostäder. Förutom bostäder kan den nya detaljplanen göra det möjligt att bygga verksamhetslokaler i bostadshusens bottenvåningar och att skapa en entré till det befintliga grönområdet för att göra det mer tillgängligt. Även ett parkeringsdäck planeras intill spårområdet.



1. Älvan 2
2. Springaren 3
3. Brickan 6
4. Brickan 1
5. Brickan 7
6. Brickan 3
7. Brickan 2
8. Brickan 8
9. Kungen 9
10. Hammartorp 1:1

Figur 3. Översiktsskild av området för nya detaljplanen. Aktuella fastigheter markerat med blått. Ungefärligt planområde markerat med röd streckad linje.



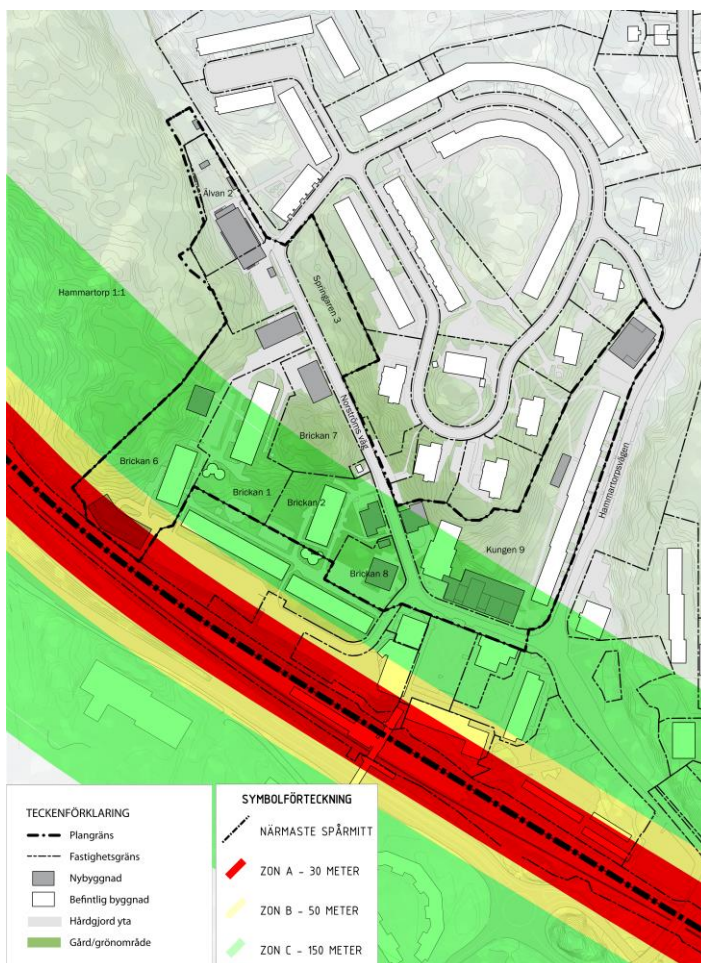
2. Beskrivning av risker

Identifierade risker inom området utgörs av Nynäsbanan (tågspår) för transport av farligt gods samt Nynäsvägen (väg 73) som utgör en primär transportled för farligt gods. Inga verksamheter inom området som föranleder lokala transporter inom närområdet har identifierats.

Avstånd från Nynäsvägen till närmaste bebyggelse (undantaget parkeringsdäcket) är ca 140 meter och utgörs av befintlig bebyggelse. Avstånd till närmaste planerad ny bebyggelse uppgår till ca 180 meter, undantaget parkeringsdäcket. Till det parkeringsdäcket är avståndet ca 100 meter till Nynäsvägen. Det innebär att bebyggelsen ligger inom det av Länsstyrelsen rekommenderade riskavståndet som krävs utan ytterligare åtgärder.

Avstånd från Nynäsbanans spårmitt till närmaste bebyggelse (undantaget parkeringsdäcket) är ca 50 meter och utgörs av befintlig bostadsbebyggelse. Avstånd till närmaste planerad ny bebyggelse uppgår till ca 80 meter. Till parkeringsdäcket är avståndet ca 10 meter till närmaste spårmitt. Det innebär att bebyggelsen, undantaget parkeringsdäcket, ligger inom det av Länsstyrelsen rekommenderade riskavståndet som krävs utan ytterligare åtgärder.

Parkeringsdäcket ligger inom det av Länsstyrelsen krävda avståndet för bebyggelsefria områden. Enligt Länsstyrelsen ska det finnas ett bebyggelsefritt skyddsavstånd på minst 25 meter intill järnväg, mätt från närmaste spårmitt vilket alltså ej uppfylls för parkeringsdäcket. Ytparkering tillåts dock enligt Länsstyrelsens riktlinjer. Föreslaget planområde och bebyggelse i förhållande till rekommenderade riskavstånd redovisas i Figur 4.



Figur 4. Planområde i förhållande till Länsstyrelsens rekommenderade riskavstånd.



3. Utlåtande

Efter genomförd riskbedömning av förslaget till ny detaljplan för fastigheterna Kungen 9, Brickan 1, 2, 3, 6, 7 och 8, Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund görs bedömningen att de av Länsstyrelsen rekommenderade skyddsavstånden för markanvändning efterlevs och därmed inte behöver utredas ytterligare med hänsyn till risker kopplade till farligt gods transporter förbi planområdet. Dock behöver parkeringsdäcket beslutas av Länsstyrelsen då det ligger inom området för när enbart ytparkering rekommenderas. Parkeringsdäcket bedöms i detta skede inte påverka risknivån i området mer än försumbart och i annat fall kan det utformas så att riskerna reduceras till acceptabla nivåer t.ex. med brandklassad vägg mot spår, men beslutet att tillåta det ligger hos Länsstyrelsen.