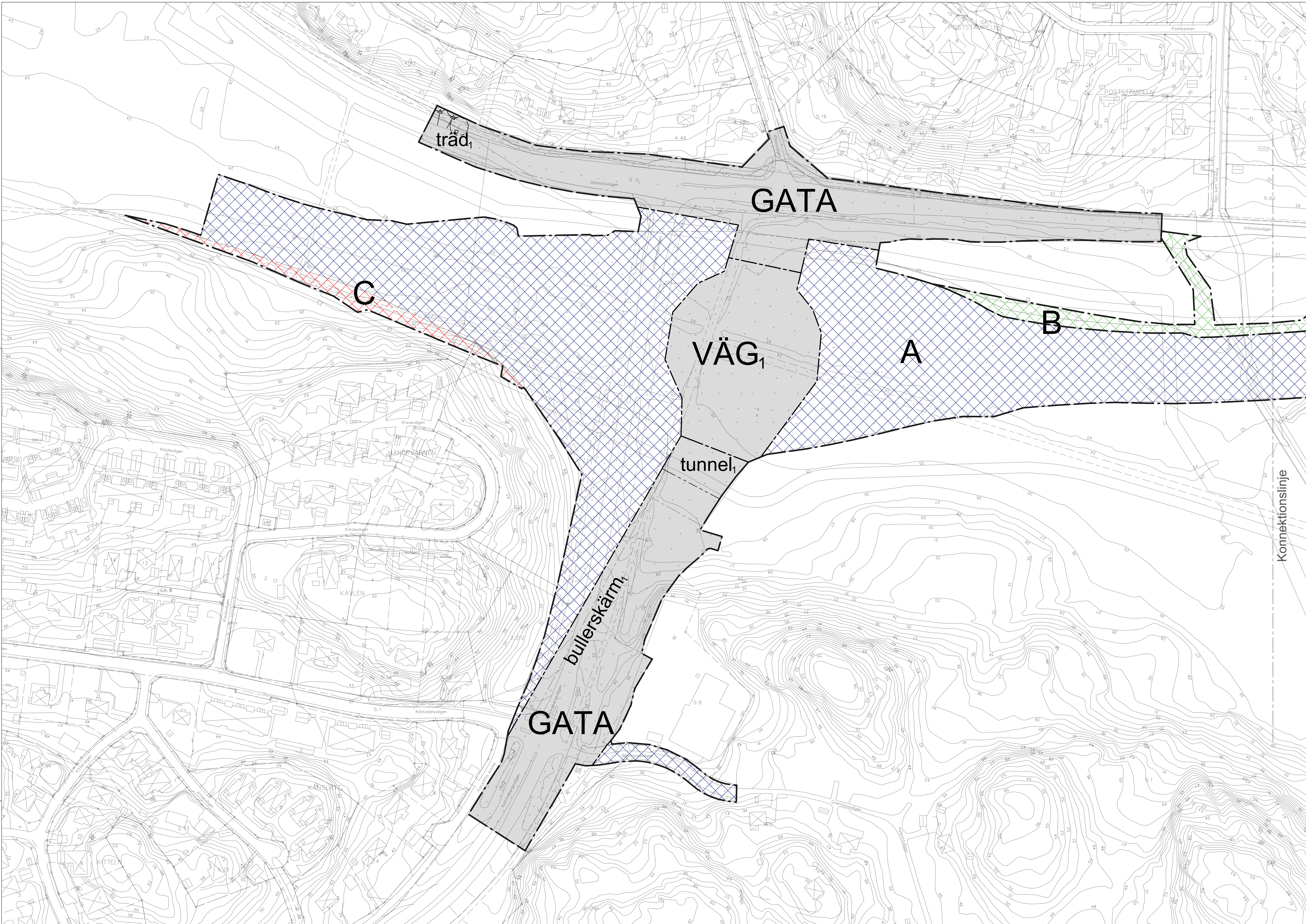




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

	GATA	Gata
	VÄG ₁	Väg som får överbyggas med trafikplats med en fri höjd på 4,7 meter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

tunnel ₁	Gångtunnel. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
---------------------	----------------------------------

Mark och vegetation

träd ₁	Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
-------------------	---

Skydd

bullahäls ₁	Bullahäls på anslutande marknivå ska uppföras 4 kap. 12 § 1 st 2 p.
------------------------	---

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. 4 kap. 21 §

Ändrad lovplikt

Marklov krävs även för att fälla ekar som skyddas med bestämmelsen "träd1". 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

UPPHÄVANDE

- Inom blått skrafferat område (A) upphävs del av detaljplan med akt nummer 0126K-13674
- Inom grönt skrafferat område (B) upphävs del av detaljplan med akt nummer 0126K-15826
- Inom rött skrafferat område (C) upphävs del av detaljplan med akt nummer 0126K-11553

UPPLYSNINGSRUTA

Detaljplanen är upprättad i enlighet med
PBL (2010:900) med dess lydelse från 2015-01-02

Skala 1:1000 (originalformat A0)
0 10 20 30 40 50 100 m

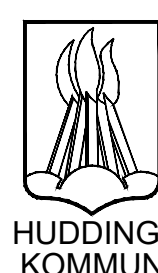
Grundkarta

över
Grantorp 5:1 m.fl.

inom kommundelarna Flemingsberg och Glömsta
i Huddinge kommun
upprättad 2021-11-26
av MBF/Lantmäteriafdelningen
Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas
och kontrollerad inom planområdet.
Koordinatsystem
PLAN Sweref 99 18 00 HÖJD RH2000

Beteckningar

	Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns		Höjdkurva
	Fastighetsgräns		Slänt
	Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns		Staket, bullerplank
	Gällande egenskapsgräns		Häck
	Gällande rättighetsgräns		Stödmur, mur
	Avvägd höjd		Dike
	Fastställd höjd		Väg
	Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk		
	Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetrisk		



Plankarta med bestämmelser
Antagande
Standardförfarande

Detaljplan för Grantorp 5:1 m.fl. (del 1)

Huddinge kommun	PBL 2010:900
Upprättad 2020-12-01 Kommunstyrelsens förvaltningen	rev. 2022-03-21

Martina Leopold-Skoglund
Planchef

Björn Gyllensten
Planarkitekt

Till planen hör:
☐ Planprogram
☒ Planbeskrivning
☒ Genomförandebeskrivning
☐ Miljöbeskrivning
☐ Illustration
☐ Övrigt

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2022-05-16 §14	KF
Laga kraft 2022-10-27	MMD
KS-2019/1424	
0126K-17212	