

Datum
2022-10-12Diarienummer
KS-2022/2622

Bilaga 3

Fastighetsnamn	Kategori	Andelstal	Prel gatukostnad efter slutbesiktning (om fastighetsbildning ej skett)	Prel gatukostnad efter 9 år från slutbesiktning (om fastighetsbildning ej skett)	Kommentar
Källbrink 1:34	Småhus	0			
Källbrink 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Källbrink 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Källbrink 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Källbrink 1:35	Småhus	0,5	307 330 kr		
Källbrink 1:35 + Rosenhill 1:22 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	0,32 andelar från Källbrink 1:35, 0,68 från Rosenhill 1:22
Rosenhill 1:22 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:22 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:24	Småhus	0,5	307 330 kr		
Rosenhill 1:24 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:26	Småhus	0,5	307 330 kr		
Rosenhill 1:26 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:26 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:26 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:34	Småhus	0,5	307 330 kr		
Rosenhill 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:34 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	
Rosenhill 1:37	Småhus	0,5	307 330 kr		
Rosenhill 1:37 + Rosenhill 1:36 + Källbrink 1:1 (ny)	Styckningslott	1		614 661 kr	0,13 andelar från Källbrink 1:1, 0,42 andelar från Rosenhill 1:37, 0,45 andelar från Rosenhill 1:36
Rosenhill 1:36	Småhus	0,5	307 330 kr		
Rosenhill 1:35	Småhus	0,5	307 330 kr		



Rosenhill 1:35 + Källbrink 1:1 (ny)	Styckningslott	1	614 661 kr	0,61 andelar från Rosenhill 1:35, 0,39 andelar från Källbrink 1:1
Rosenhill 1:35 + Källbrink 1:1 (ny)	Styckningslott	1	614 661 kr	0,94 andelar från Rosenhill 1:35, 0,06 andelar från Källbrink 1:1
Källbrink 1:1 (ny)	Styckningslott	1	614 661 kr	
20,5				

Sammanställning		Prel gatukostnad efter slutbesiktning (om fastighetsbildning ej skett)	Prel gatukostnad efter 9 år från slutbesiktning (om fastighetsbildning ej skett)	Kommentar
Källbrink 1:34	3		1 843 982 kr	
Källbrink 1:35	0,82	307 330 kr	196 691 kr	Andelar: 0,5+0,32
Rosenhill 1:22	2,68		1 647 291 kr	Andelar: 0,68+2
Rosenhill 1:24	1,5	307 330 kr	614 661 kr	
Rosenhill 1:26	3,5	307 330 kr	1 843 982 kr	
Rosenhill 1:34	3,5	307 330 kr	1 843 982 kr	
Rosenhill 1:37	0,92	307 330 kr	258 157 kr	Andelar: 0,5+0,42
Rosenhill 1:36	0,95	307 330 kr	276 597 kr	Andelar: 0,5+0,45
Rosenhill 1:35	2,05	307 330 kr	952 724 kr	Andelar: 0,61+0,94+0,5
Källbrink 1:1	1,58		971 164 kr	Andelar: 1+0,13+0,39+0,06
20,5				
		2 151 312 kr	10 449 231 kr	

Fördelning av andelstal per fastighet