



INKOM 110811-

15 MRS. 76 0531 76  
LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

STADSPLANEBESTÄMMELSER  
tillhörande förslag till  
ändrad stadsplan för  
KV BÄCKEN och KÄLLAN m fl  
inom stadsdelen Segeltorp i  
Huddinge kommun

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom 2 Med Gb betecknat område får användas endast för garageändamål.

Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- Mom 1 Med p u n k t p r i c k n i n g betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2 Med k o r s p r i c k n i n g betecknad mark får bebyggas endast med förrådsbyggnader.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

- Mom 1 På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom 2 På med p l u s j ä m t e s i f f r a i c i r k e l s e g m e n t betecknad mark får icke schakt, sprängning och dylikt vidtagas till en lägre höjd över samhällets nollplan än siffran anger.
- Mom 3 Inom med x betecknat område inom byggnadskvarter får icke vidtagas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

- Mom 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.
- Mom 2 På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
- Mom 3 Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 5

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

- Mom 1 Av tomt som omfattas med F betecknat område får högst en femtedel (1/5) bebyggas. Dock får byggnadsytan icke överstiga 200 kvadratmeter.
- Mom 2 Å tomt som omfattas med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke uppföras annat än för garageändamål.

§ 6

VÅNINGSAKTAL

Å med I och II betecknat område får byggnad uppföras med högst en (1) respektive två (2) våningar. Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 7

BYGGNADSHÖJD

- Mom 1 Å med I och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,6 meter.
- Mom 2 Å med s i f f r a i r o m b betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8

UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med o f y l l d a c i r k l a r.

Huddinge i mars 1975  
STADSBYGGNADSKONTORET

*Jan Henrik Hedlund*

Jan-Henrik Hedlund  
stadsbyggnadsdirektör

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
1975-09-03, § 319, betygar:

*Emmanuel*  
.....

*Stig Mattsson*

Stig Mattsson  
planarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut  
1976-02-23 8/39 betygar:

*Jan Nilsson*  
.....  
Jan Nilsson