

Beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen för del av Segeltorps municipalsamhälle, Huddinge socken, Stockholms län.

Genom kungl.brev den 2 november 1928 och den 11 november 1938 har stadsplan fastställts för den sammanhängande del av Segeltorps municipalsamhälle, som innefattas i föreliggande ändringsförslag. Förslaget innebär icke någon ändring av vare sig gällande stadsplanelinjer eller det ändamål, vartill olika områden skola användas, utan avser endast ändrad formulering av stadsplanebestämmelserna, varvid jämväl enhetliga beteckningar föreslås att gälla för bägge de berörda stadsplaneområdena.

Vid genomförandet av nu gällande planer, har särskilt bestämmelsen angående minsta tomtstorlek visat sig i talrika fall omöjliggöra ändamålsenlig tomtindelning, detta med hänsyn till såväl bestående fastighetsindelning och bebyggelse som till terrängens beskaffenhet. Inom området har redan bildats ett mycket stort antal fastigheter med minst den areal, 1200 kvm., som enligt gällande plan icke får underskridas. Med hänsyn till detta förhållande och till att hela samhället är avsett att snarast möjligt förses med vatten- och avloppsledningar, kan det ej vara till någon större sanitär olägenhet, att enligt förslaget minimiarealen för nybildade tomter fastställas till 800 kvm. Ändringen skulle medföra dels att ändamålsenlig tomtindelning kan genomföras för återstående delar av vissa byggnadskvarter, dels även att de betydande kostnaderna för samhällets förseende med ledningsnät bleve fördelade på ett betydligt större antal intressenter än om minimiarealenn skall utgöra 1200 kvm. Bestäm-

nelserna och motsvarande beteckningar föreslås i övrigt anpassade efter vad som på senare tid fastställts för stora delar av närliggande municipalsamhällen.

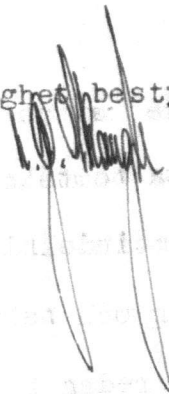
Förslaget åskådliggöres på kopia av stadsplan, fastställd den 11 november 1938.

Stockholm den 11 november 1946

S.E.Öhman

Ingenjör, mättningsman i Segeltorps municipalsamhälle.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'S. E. Öhman', written over the typed text 'Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:'. The signature is somewhat stylized and overlaps the text.