



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Trafik mellan områden
- Lokaltrafik

Kvartersmark

- Handel, dock ej livsmedel

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e, 6 800 Största tillåtna bruttoarea i kvm

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₁ Marken ska vara tillgänglig för allmän dagvattenanläggning
- Kulvertering får ske för tillfart

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

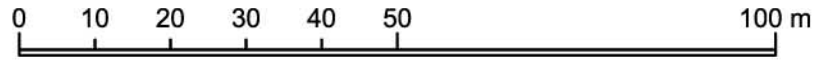
UPPLYSNING

Planområdet ligger inom vattenskyddsområde för östra Mälaren för vilket särskilda skyddsföreskrifter gäller

Grundkarta över Vinkeln 7

inom kommundelen Segeltorp i Huddinge kommun
 upprättad 2012-07-16 av MSB/Lantmäteriafdelningen
 Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas och kontrollerad inom planområdet.
 Koordinatsystem
 PLAN Sweref 99 18 00 HÖJD RH00

Skala 1:1000 (originalformat A3)



Beteckningar

- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- +00.0 Avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd
- Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Höjdkurva
- Slänt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike
- Väg

Plankarta med bestämmelser
 Antagandehandling

Detaljplan för del av Vinkeln 7

Huddinge kommun

Upprättad 2013-02-04
 Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Sofia Eriksson
 Planarkitekt

- Till planen hör:
- Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljöbeskrivning
 - Illustration
 - Övrigt

PBL 2010:900

Beslutsdatum Instans

Antagande 2014-09-08 §16 KF/SBN

Laga kraft 2014-10-03

0126K-15954

SBN 2012-70