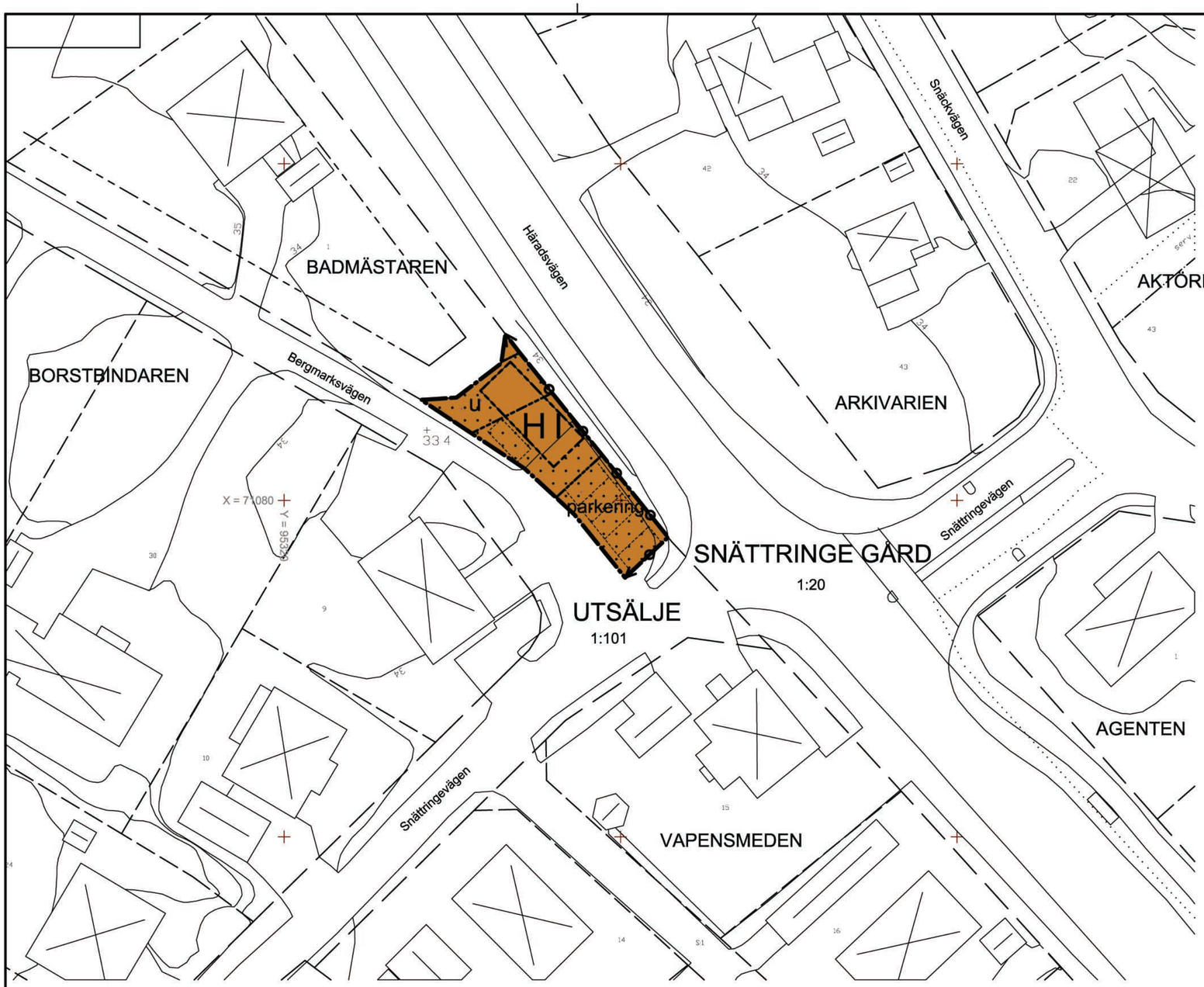

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

H — Handel, kiosk

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnader får inte uppföras
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- parkering — Parkeringsplats skall finnas
- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

I — Högsta antal våningar

Dagvatten skall så långt möjligt omhändertas på den egna fastigheten. I andra hand skall fördröjning ske på den egna fastigheten innan avledning sker till det allmänna nätet.

STÖRNINGSSKYDD

Verksamheten skall planeras och drivas på sådant sätt att störningar i form av lukt och buller inte uppstår för omgivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Grundkarta
över

UTSÄLJE 1:101 del av Snättringekiosken

inom kommundelen Snättringe
i Huddinge kommun

upprättad i november 2006
av MSB/Lantmäteriavdelningen

Höjdsystem RH00

Grundkartan är uppdaterad inom planområdet.
Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas.

Skala 1:400

0 10 20 30 40 50 m

Beteckningar

- Gällande kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- +00.0 Avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd
- Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetriskt
- Väg
- Höjdkurvor
- Slänt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike

Plankarta med bestämmelser
Antagandehandling

Detaljplan för del av Utsälje 1:101 Snättringekiosken

inom kommundelen Snättringe
Huddinge kommun, Stockholms län

Upprättad i januari 2007 — Reviderad i februari 2007

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ann-Margreth Haglund
handläggare

Till planen hör:
- ☐ Planprogram
- ☐ Planbeskrivning
- ☐ Genomförandebeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☐ Fastighetsförteckning
- ☐ Samrådsredogörelse
- ☐ Illustrationskarta
- ☐ Utlåtande efter utställning
- ☐ Övrigt

Beslutsdatum	Instans
Samråd SBN 2006-06-15 § 236	
Antagen SBN 2007-04-12 § 115	KF/SBN
Laga Kraft 2007-05-09	

SBN PL 2006/25.319

Dp 2-A:10