



Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-9940

AU\$0126K-9940

Spinnrocken 1 - 8

Karta 40 f

9940



HUDDINGE KOMMUN

22 FEB 1977

083 32177

Till Länsstyrelsen i Stockholms län

För fastställelseprövning översändes härmed karta och handlingar rörande förslag till ~~ändring~~ tomtindelning för del av kvarteret Spånrocken i Huddinge kommun, upprättat

Läge å ekonomiska kartan 10854/02

Följande handlingar bifogas:

- Karta över förslaget.
- Beskrivning i två exemplar.
- Markägareförteckning.
- Postens kvitto å rekommenderade försändelser.
- Kommunstyrelsens erkännande av tillkännagivande angående utställning jämte behörighetshandling.
- Kommunstyrelsens godkännande av förslaget, jämte behörighetshandling.
- Berörda markägares godkännande.
- Ansökan om tomtindelning.
- Medgivande från angränsande markägare.
- Byggnadsnämndens protokoll ang. beslut om tomtindelning.
- Byggnadsnämndens protokoll ang. beslut om utställning.
- Tillkännagivande om utställning.
- Erinran mot förslaget beträffande stg nr
- Förrättningsmannens tjänsteutlåtande.
- Ej utlöst försändelse.
- Byggnadsnämndens protokoll ang. antagande.
- Utdrag ur registerkarta.
- Stadsplanekarta, beskrivning och bestämmelser.

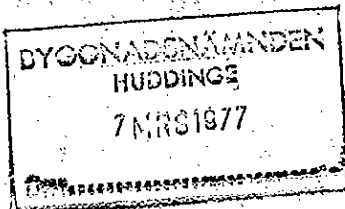
- Karta i separat försändelse

Huddinge 1977-02-21

På byggnadsnämndens vägnar

Olava Mattsson
.....
e u

LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Lantmäterienheten



BESLUT

Datum
1977-03-04

Ink 8/2-77
BR 73/77
Dnr
11.083-321-77

Fastställelse av tomtindelning

Länsstyrelsen fastställer nedan beskrivet, av byggnadsnämnden i angiven kommun antaget tomtindelningsförslag.

Tillämpat lagrum	
33 §	byggnadslagen
Kommun (stad, köping, landskommun)	
Huddinge	
Förslaget avser indelning av XXXXXX (namn)	
del av kv Spinnrocken	
<input checked="" type="checkbox"/>	Förslaget avser ändrad indelning av kvarteret (namn)
<input type="checkbox"/>	
Tomt(er) avsedd(e) att bildas	
1-8	
Förslaget antaget	
1977-02-09	
Karta och beskrivning upprättade av (titel och namn)	
Lantmätare Nils Magnusson	
Tidpunkt för upprättandet av karta	Tidpunkt för upprättandet av beskrivning
1976-11-03	1976-11-03

Klagan över detta beslut får inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr överlantmätaren Olof Andersson, beslutande, bitr överlantmätaren Allan Palmqvist, föredragande, bitr länsarkitekten Nils Haggström och förste byråsekreteraren Kyllikki Nyman.

Olof Andersson

Allan Palmqvist

Utan avgift

Sökanden

akt 9940

Postadress
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 29

Telefon
08 - 24 55 00

Lst Sth 11.l.m.-005 6.1973 1000:6
MSSONS TR AS SJÄNAN
ALLF 195 73 008



Förordningsnummer	
22 FEB 1977	
083	32177

Förslag
till tomtindelning
för del av
kvarteret Spinnrocken
inom kommundelen Segeltorp i
Huddinge kommun
upprättat 1976-11-03 av
Nils Magnusson
Förrättningslantmätare

Tillhör byggnadsnämndens i Huddinge kommun
protokoll 1977-02-09, § 81 betygar

[Signature]
.....
byggnadsnämndens sekreterare



Förslag till tomtindelning för del av kvarteret Spinnrocken inom kommundelen Segeltorp i Huddinge kommun, upprättat 1976-11-03

REDOGÖRELSE

- Beslut Beslut om utställning har meddelats av byggnadsnämndens ordförande Björn Röckner.
- Gällande stadsplan Fastställd 1969-04-29. Planbestämmelserna föreskriver ingen minimiareal för tomtplats. Högst 200 kvm av tomt får bebyggas.
- Anteckningar om tolkning m m Inga.
- Kvarterets användningssätt enligt gällande stadsplan Bebyggelse för bostadsändamål med fristående hus i högst två våningar.
- Servitut m m av betydelse för tomtindelningen Inga.
- Förslagets innebörd Kvartersdelen indelas i åtta tomter, betecknade 1 - 8. Två servitut skall bildas. Den ena, betecknat 1 SV, avser rätt för ägaren till tomten 7 att för vägändamål samt för nedläggande och underhåll av underjordiska el- och VSD-ledningar använda den skiftväg som ingår i tomten 8. Det andra servitutet, betecknat 2 SV, avser rätt för ägaren till tomten 8 att för vägändamål samt för nedläggande och underhåll av underjordiska el- och VSD-ledningar använda den skiftväg som ingår i tomten 7.



1976-11-03

Dnr Ul:5/73

FÖRESLAGNA TOMTER

Nr	Bildas av	Delareal m ²	Areal m ²	Anm
1	del av stg 6017		669,4	
2	del av stg 6001	21,9		
	del av stg 6018	682,5		
	del av stg 6019	29,8	734,2	
3	del av stg 6001	59,9		
	del av stg 6019	749,1	809,0	
4	del av stg 6001	61,1		
	del av stg 6019	34,6		
	del av stg 6020	712,3	808,0	
5	del av stg 6019	56,5		
	del av stg 6020	702,9	759,4	
6	del av stg 6019		819,8	
7	del av stg 6001	0,5		Servitut 1 SV och 2 SV, se nedan
	del av stg 6018	790,1		
	del av stg 6019	30,3	820,9	
8	del av stg 6017		758,1	Servitut 1 SV och 2 SV, se nedan



1976-11-03

Dnr U1:5/73

FÖRESLAGNA SERVITUT

Beteckning	Tomter (blivande fastigheter)		Servitutsinnehåll
	Tjänande	Härskande	
1 sv	8	7	Rätt att för vägändamål samt för nedläggande och underhåll av underjordiska el- och VSD-ledningar använda den skaffväg, som ingår i tomten 8.
2 sv	7	8	Rätt att för vägändamål samt för nedläggande och underhåll av underjordiska el- och VSD-ledningar använda den skaffväg, som ingår i tomten 7.

Nils Magnusson

Nils Magnusson
Förrättningslantmätare

År 1977 den 4 mars fastställdes denna tomtindelning på sätt länsstyrelsens beslut samma dag närmare utvisar; och må enligt 150 § 3 stycket byggnadslagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen i Stockholms län som ovan.
På länstens vägnar

Olof Andersson



Markägareförteckning tillhörande ett 1976-11-03 upprättat förslag till tomtindelning för del av KV SPINNROCKEN inom kommundelen Segeltorp i Huddinge kommun

Avdelning A Fastigheter

Beteckning på tomt- Markägare, adress Lagfart, år Anm
indelningsskarta

22 FEB 1977

083 | 321 | 77
§ el nr

stadsäga 6001	AB Smista-Juringe egnahem c/o Erik Nordenstad Varvgatan 29 117 29 STOCKHOLM tel 84 36 52	vilande 1929-03-11 nr 36 fullföljd 1938-03-30 nr 633	
stadsäga 6014	Rolf Åke Ottosson Verkstadsvägen 21 141 70 HUDDINGE tel 46 89 18	1965-03-31 nr 409	
stadsäga 6015	Karl Erik Valfrid Melkerling Vävarvägen 4 141 70 HUDDINGE tel 88 83 73	1958-10-29 nr B 1169	
stadsäga 6016	Rune Bertil Skyllberg Vävarvägen 6 141 70 HUDDINGE tel 88 56 47	1961-11-29 nr 1563	
stadsäga 6017	Knut Fredrik Bredström Vävarvägen 8 141 70 HUDDINGE tel 46 47 16	1942-12-16 nr 2940	
stadsäga 6018 stadsäga 6019	Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE tel 774 00 20	1975-09-17 nr 2440	
stadsäga 6018 stadsäga 6019	Functura Hus AB Box 3 534 01 VARA tel 0512/22190		Ägare enligt bytesavtal 1975-01-23 o 1975-01-27
stadsäga 6020	Karl Alex Janacék Vävarvägen 14 141 70 HUDDINGE tel 46 24 95	1937-03-03 nr 388	
stadsäga 6021	Stig Ove Olsson Vävarvägen 16 141 70 HUDDINGE tel 46 95 15	1955-10-19 nr B 903	



Beteckning på tomt- Markägare, adress
indelningsskarta

Lagfart, år, Anm
månad, dag
§ el nr

stadsäga 6022

Carl Roland Göthe
Vävarvägen 18
141 70 HUDDINGE
tel 46 47 49

1942-11-25
nr 2740

stadsäga 6023

Viktor Gunnar Ingemar
Gustafsson
Vävarvägen 20
141 70 HUDDINGE
tel 46 24 85

1938-08-31
nr 1856

stadsäga 6024

Uno Carl Edvard Sjöquist
Skansbergsvägen 10
141 70 HUDDINGE
tel 46 35 88

1972-06-14
nr 1028

STADSINGENJÖRSKONTORET

Nils Magnusson
Förrättningslantmätare



KVITTO

Inlämnade ass eller rek

22 FEB 1977

083 32177

Ifylls av avsändaren

postfunktionären

Adressat och orfsadress (postnummer och ortnamn/postanstalt)	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m m) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för paket) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
1 AB Smista Juringe egnahem, c/o Erik Nordenstad, Varvsg 29 117 29 Sthlm				6417			
Rolf Åke Ottosson				8			
2 Verkstadsvägen 21 141 70 HUDDINGE				9			
Karl Erik Valfrid Melkerling							
3 Vävarvägen 4 141 70 HUDDINGE				6420			
Rune Bertil Skyllberg							
4 Vävarvägen 6 141 70 HUDDINGE				1			
Knut Fredrik Bredström							
5 Vävarvägen 8 141 70 HUDDINGE				2			
Functura Hus AB							
6 Box 3 534 01 VARA				3			
Karl Alex Janáček							
7 Vävarvägen 14 141 70 HUDDINGE				4			
Stig Ove Olsson							
8 Vävarvägen 16 141 70 HUDDINGE				5			
Carl Roland Göthe							
9 Vävarvägen 18 141 70 HUDDINGE				6			
Viktor G I Gustafsson							
10 Vävarvägen 20 141 70 HUDDINGE				7			
Uno Carl Edvard Sjöquist							
11 Skansbergsvägen 10 141 70 HUDDINGE							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 100 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

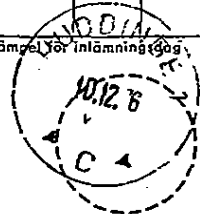
Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek

Sign

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² PF=postförskött, X=expressutdelning, flyg=flygbefordran mot tilläggsavgift, mb=mottagningsbevis.
 För postförskött anges även postförsköttbeloppet med siffror.



1976-12-09

22 FEB 1977

Huddinge kommun
Exploateringskontoret

083 321 77

Förslag till tomtindelning för del av kvarteret Spinnrocken, endast berörande stadsägorna 6001, 6017, 6018, 6019 och 6020, hålles tillgängligt för granskning på stadsingenjörskontorets expedition, Kommunalvägen 28, Huddinge, alla vardagar utom dag före sön- och helgdag kl 9.00 - 11.30, torsdagar kl 17.00 - 18.00 (dock ej torsdagarna 23 och 30 december) under tiden 1976-12-13 -- 1977-01-17.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under nämnda tid skriftligen ingivas till byggnadsnämnden.

Adresseras: Huddinge byggnadsnämnd, 141 85 Huddinge.

STADSINGENJÖRSKONTORET

På byggnadsnämndens vägnar

Nils Magnusson

Nils Magnusson

Förrättningslantmätare

Å kommunstyrelsens vägnar erkänner jag emottagandet av ovannämnda tillkännagivande.

1976-12-10

Rune Karlsson

Rune Karlsson



HUDDINGE

22 FEB 1977		
083	321	77

Till Byggnadsnämnden.

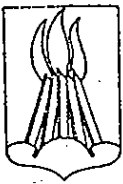
Ang begärt yttrande från exploateringskontoret över förslag till tomtindelning för kv... Spinnrocken.....upprättat i..november..... 1976.

- Ingen erinran.
- Erinran föreligger med anledning av rådande markägo-förhållande (se nedan under anm).
- Erinran föreligger med anledning av upprättade (exploaterings-) avtal (se nedan under anm).
- Annan erinran (se nedan under anm).
- Medgivande att förfarande med utställning ej tillämpas.

Anm.....
.....
.....
.....
.....
.....

Huddinge den 10/ 12 1976

Rune Karlsson
Rune Karlsson



HUDDINGE
KOMMUN

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med kommunstyrelsen i Huddinge den 6 mars
1972.

22 FEB 1977

083/321/77

§ 78 K:17/72/301

Ändringar i kommunens ställföreträdarskap med anledning av ny fastig-
hetsbildningslag m m

Kommunstyrelsen beslöt i enlighet med kansliets förslag

att uppdraga åt endera exploateringschefen Rune Karlsson,
byråingenjörerna John Johansson och Kenneth Lindman,
kanslichefen Jan Nilsson eller stadsjuristen Bert Holmberg

att företräda Huddinge kommun vid ansökan om förrättning
enligt fastighetsbildningslagen, lagen om vissa gemensam-
hetsanläggningar, lagen om äganderättsutredning och lega-
lisering eller enskilda väglagen;

att företräda kommunen vid ansökan om tomtindelning;

att som ombud företräda kommunen i dess egenskap av sak-
ägare vid förrättningar och åtgärder enligt ovan samt här-
vid framställa yrkanden och med bindande verkan för kommunen
göra de medgivanden och ingå de överenskommelser som påkallas
av omständigheterna; ävensom att i förekommande fall full-
följa talan; samt

att utanordna medel och erlægga förrättningskostnader samt
i övrigt utge sådan ersättning, som kan beslutas eller över-
enskommas vid förrättning.

Vid protokollet:
Jan Nilsson

Justerat den 15 mars 1972

Henry Ericson
ordförande

Benne Lantz Ake Wirtén
justeringsmän

Kungörelse angående justering av detta protokoll har i laga ordning
anslagits å Huddinge kommuns officiella anslagstavla den 21 mars 1972.

Henry Ericson
ordförande

Rätt utdraget betygar:

Henry Ericson

BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
31 JUL 1973
U1:5/73
Dnr.....

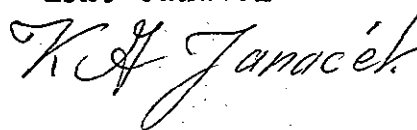
Fastighetsregisternummer
22 FEB 1977
1083 32177

Byggnadsnämnden i Huddinge kommun
Kommunalvägen 28
141 85 Huddinge.

Undertecknad ägare till fastigheten stadsägan 6020
i kvarteret Spinnrocken anhåller härmed om tomtin-
delning av nämnda kvarter för att utvinna två tomt-
platser av min fastighet.

Huddinge den 25 juli 1973

K.A. Janacék



K.A. Janacék
Wävarvägen 14
141 70 Huddinge.

Tel. bost. 46 24 95

Tel. arb. 88 47 57



1976-12-08

22 FEB 1977

083 | 321 | 87

Föreslås att förslag till tomtindelning för del av kv Spinrocken inom kommundelen Segeltorp upprättat av undertecknad 1976-11-03 utställas.

Nils Magnusson
Nils Magnusson
Förrättningslantmätare

BESLUT

Med stöd av byggnadsnämndens bemyndigande 1971-04-14, § 227, och länsstyrelsens resolution 1971-06-07 beslutar undertecknad

att förslag till tomtindelning för del av kv Spinrocken inom kommundelen Segeltorp upprättat 1976-11-03 utställas.

Björn Röckner
Björn Röckner
Byggnadsnämndens ordförande



1976-12-09

22 FEB 1977

083/32177

Förslag till tomtindelning för del av kvarteret Spinnrocken, endast berörande stadsägorna 6001, 6017, 6018, 6019 och 6020, hålles tillgängligt för granskning på stadsingenjörskontorets expedition, Kommunalvägen 28, Huddinge, alla vardagar utom dag före sön- och helgdag kl 9.00 - 11.30, torsdagar kl 17.00 - 18.00 (dock ej torsdagarna 23 och 30 december) under tiden 1976-12-13 -- 1977-01-17.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under nämnda tid skriftligen ingivas till byggnadsnämnden.

Adresseras: Huddinge byggnadsnämnd, 141 85 Huddinge.

STADSINGENJÖRSKONTORET

På byggnadsnämndens vägnar

Nils Magnusson

Förrättningslantmätare



Byggnadsnämnden

1977-02-09

22 FEB 1977

10

Byggnadsnämndens arbetsutskott

1977-02-02

083132177

9

BN § 81

AU § 65

Kv Spinnrocken, Segeltorp
(2 bilagor)

Förslag till tomtindelning för del av kv Spinnrocken, upprättat 1976-11-03, har varit utställt under tiden 1976-12-13--1977-01-17.

Ingen erinran har inkommit mot förslaget.

Förrättningslantmätaren föreslår att förslaget antas.

Arbetsutskottet föreslår byggnadsnämnden besluta

att anta utställt förslag till tomtindelning för del av kv Spinnrocken och att hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av förslaget till tomtindelning.

Byggnadsnämnden beslutar

att bifalla arbetsutskottets förslag.

22 FEB 1977

083132177

