HUDDINGE KOMMUN

INKOM 1980
21 APR 80 0812 80
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Litt 1-B-71

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till
ändrad stadsplan för
KV LYSMASKEN M FL
i Segeltorp, Huddinge kommun

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med p u n k t p r i c k n i n g betecknad mark får inte bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtagas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av allmänna underjordiska ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5

TOMTS STORLEK

På med F betecknat område får tomt inte ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.

§ 6

EXPLOATERING AV TOMT

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

§ 7

BYGGNADSYTA

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel (1/5) bebyggas. Byggnadsytan får dock inte överstiga 200 kvadratmeter.

§ 8

VÅNINGSANTAL

Mom 1 På med r o m e r s k s i f f r a betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 På med n betecknat område får vind inte inredas utöver angivet våningsantal.

§ 9

BYGGNADSHÖJD

På med II betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 6,5 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad inte till större höjd än 3 meter.

§ 10

ANNAN MARKHÖJD

Inom med p l u s j ä m t e s i f f r a i c i r k e l betecknad del av kvartersmark får marken icke ges högre höjd i meter över grundkartans nollplan än siffran anger.

Huddinge i september 1978

STADSBYGGNADSKONTORET

Jan-Henrik Hedlund
stadsbyggnadsdirektör

Stig Mattsson
planarkitekt

Gert Persson
planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut 1979-11-28 § 468, betygar:

.....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1980-03-24 § 134 betygar:

.....
Bo Forsberg