Liv 3-B4

Avskrift. III G1-71:55.

Bengt Romare
Arkitekt SAR
Österlångg. 29
Stockholm C.

Bil.B.
Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 25 aug. 1955 § 81.
bestyrkes i tjänsten
Oläsligt namn.

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 29 augusti 1955, § 113.
Oläsligt namn.

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Jakobslund i Huddinge kommun, upprättat i november 1954.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med Bw betecknat område får användas endast för värmecentral, tvättstuga och dylik gemensamhetsanläggning.

Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

Tomts storlek.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 800 m^2. Då särskilda omständigheter därtill föranleda må mindre areal kunna medgivas.

§ 6.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke uppföras annat än för garageändamål.

§ 7.

Våningsantal.

Å med II eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och sju våningar.

§ 8.

Byggnads höjd.

Å med II eller VII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,5 och 21,0 meter.

§ 9.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

Stockholm i november 1954

Bengt Romare
Stadsarkitekt SAR

Bristol Jaldén
Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar: