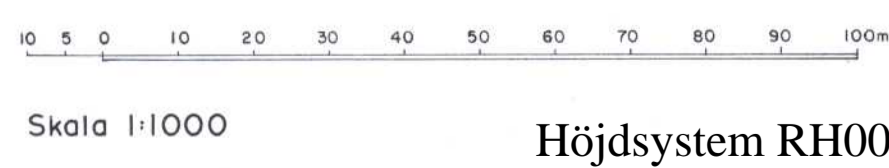


ORREN 4, MM

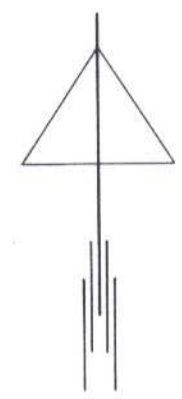
12442

79 a

Grundkarta
över
KV ORREN 4 m.m
inom kommunalen Stuvsta i Huddinge kommun
upprättad i februari 1995 av
Einar Höglund
Stadsingenjör Planredovisning/
Kartan upprättad genom förminskning och sammställning
av kommunens primärkartverk



- Traktgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande kvarters- eller annan användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gräns för fastighet
- Gräns för lott enl. fastighetsplan
- Annan gräns
- Huvudbyggnad resp. uthus
- F F F F Fjällvärmeledning i mark
- Staket, bullerplank
- Stödmur, mur
- Häck
- Väg
- Dike
- Slänt
- +00,0 Fastställd höjd
- 00,0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Beteckning för samma fastighet på ömse sidor av linjen
- T T TELIA AB:s mellanortskabel i mark resp. ovan mark
- Lr Ledningsrättsområde



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Planbestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x x x x Användningsgräns och egenskapsgräns avsedd att utgå

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- GC-VÄG** Gång- och cykeltrafik
- Kvartersmark**
- Hd Jm** Kontor och småindustri
 - E** Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- 30%** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Mark får inte bebyggas
- u** Mark skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart**
- Utfart får ej anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II** Antal våningar
- +00,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

STÖRNINGSSKYDD

- m** Vid ny och / eller ombyggnad skall byggnad utformas med hänsyn till trafikbuller. Fasad skall utformas så att inomhus i arbetslokaler den ekvivalenta ljudnivån ej överskrider 40 dBA

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Detaljplanens genomförandetid är 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.
Upphävd tomtindelning
Tomtindelningen Orren (1-4) fastställd 1972 08 15 upphör att gälla för fastigheten Orren 4

ÖVRIGA HANDLINGAR

- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskr.
- Utlåtande efter samråd
- Fastighetsförteckning

HANDLÄGGNING/BESLUT

Samråd 95 04 27 §132
Antagen av BN 95 06 15 §205
Laga kraft 95 07 12

ANTAGANDEHANDLING

ENKELT PLANFÖRFARANDE

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för ORREN 4, M M inom kommunalen Stuvsta i Huddinge kommun

Upprättad i februari 1995 Redaktionellt ändrad i maj 1995

STADS-byggnads- ARKITEKTER AB

Sören Torstendahl
Sören Torstendahl
Arkitekt

3-E-4:1