Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-7198

AU$0126K-7198

Kv. Elefanten (1-6) Karta: 24e 7198

LÄNSSTYRELSEN

I
STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

RESOLUTION

17.10.1967

BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
20 OKT 1967
IIIG3-223:67

HUDDINGE KOMMUN
19 OKT 1967
D:Nr ...../...../.....

Ang. fastställelse av förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten i Huddinge kommun

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 33 och 90 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Huddinge kommun den 5 juli 1967 antaget förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten i kommunen, avseende bildandet av tomterna nris 1 - 6, vilket förslag åskådliggjorts på en av mätningsmannen Einar Lindberg i mars 1967 upprättad karta med därtill hörande, den 31 mars 1967 dagtecknad beskrivning.

Vidare åsätter länsstyrelsen tomterna de registerbeteckningar, som kommit till användning i tomtindelningsförslaget.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller laglig befullmäktigat ombud underskrivna, skall ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagande föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

På länsstyrelsens vägnar
Inbad

Rune Blomberg

Brita Hammenbeck

Huddinge kommun

HUDDINGE

Till
Länsstyrelsen i Stockholms län

För fastställelseprövning får jag härmed insända karta och handlingar rörande förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten inom Stuvsta i Huddinge kommun, upprättat i mars 1967.

Följande handlingar bifogas:

Karta i skala 1:400
Beskrivning i två exemplar
Markägareförteckning
Lista över rekommenderade försändelser
Kommunalnämndens erkännande av tillkännagivande om utställning jämte behörighetshandling
Ansökan om delning av stg nr 3348
Byggnadsnämndens protokoll den 1 mars 1967, § 191
Byggnadsnämndens protokoll den 5 april 1967, § 288
Tillkännagivande om utställning
Besvär mot förslaget från ägarna av stg nr 3351 och 3353
Mätningsmannens yttrande beträffande besvär över förslaget
Karta över fastigheten Stuvsta 2[163] i Huddinge kommun
Byggnadsnämndens protokoll den 7 juni 1967, § 495
Byggnadsnämndens protokoll den 5 juli 1967, § 593
Utdrag ur registerkartan för Huddinge

Huddinge den 14 juli 1967
På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

HUDDINGE

Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
93-223-62

F ö r s l a g
till tomtindelning för del av

kvarteret Elefanten

inom Stuvsta i Huddinge kommun
upprättat i mars 1967 av
Einar Lindberg
Mätningsman

Tillhör byggnadsnämndens i Huddinge kommun protokoll den 5/7 1967, § 593
betygar: Margareta Carlsson
.....
Byggnadsnämndens sekreterare

HUDDINGE

År 1967 den 17 oktober fastställdes denna tomtindelning på sätt Kungl. Maj:t befallningshavandes resolution samma dag närmare utvisar, betygar Stockholm å landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Länsstyrelsen i Stockholms län
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
Dnr 93-223-67

Beskrivning

tillhörande förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten inom Stuvsta i Huddinge kommun, upprättat i mars 1967.

För kvarteret, som förut icke varit tomtindelat, gäller av Kungl. Maj:t den 9 juli 1948 fastställd stadsplan för mellanområdet inom dåvarande Stuvsta municipalsamhälle jämte av länsstyrelsen den 21 augusti 1959 fastställda ändrade bestämmelser.

Gällande bestämmelser föreskriver för kvarteret bl.a. bebyggelse endast för bostadsändamål, dock att byggnadsnämnden äger medgiva jämväl inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk. Byggnaderna skola uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns. Tomts areal får ej understiga 600 m^2.

Föreliggande förslag har uppgjorts efter beslut av byggnadsnämnden den 1 mars 1967 § 191. Ägaren av stadsägan nr 3348 har begärt tomtindelningen, och därvid uttalat önskemål om stadsägans uppdelning. Det uppgjorda förslaget avser endast kvarterets sydvästra del. Övrig del av kvarteret har utelämnats med hänsyn till erforderlig planändring i all synnerhet utmed nordvästra kvartersgränsen. Ingen ansökan om tomtindelning har inkommit från ägare inom övrig kvartersdel.

Förslaget avser kvartersdelens indelning i 6 tomter, betecknade nr 1 - 6, vilka beskrivas enligt följande.

Tomternas gränser och arealer.

Tomterna beskrivas i ordning medsols med början i gatulinjen.

Tomten nr 1.

Mot Segersminnevägen	(pkt. 1-2-3)	23,54 +3,26	meter
" tomten nr 2	(pkt. 3-22)	3,16	-"-
" " " 3	(pkt. 22-23)	28,63	-"-
" " " 4	(pkt. 23-20)	32,41	-"-
" stg nr 3347	(pkt. 20-1)	42,23	-"-

Tomtens areal utgör 992,0 m^2.

Tomten är bildad av del av stg nr 4983.

Tomten nr 2.

Mot Segersminnevägen	(pkt. 3-4-5-6-7)	33,18 +4,94 +4,79 +2,39	meter
" korsningen Segerminnevägen - Älgvägen	(pkt. 7-8)	4,15	-"-
" Älgvägen	(pkt. 8-9)	28,34	-"-
" tomten nr 3	(pkt. 9-22)	34,57	-"-
" " " 1	(pkt. 22-3)	3,16	-"-

HUDDINGE

Tomtens areal utgör 748,2 m^2.
Tomten är bildad av del av stg nr 3348.

Tomten nr 3.

Mot Älgvägen	(pkt. 9-10)	22,70 meter
" tomten nr 4	(pkt. 10-23)	25,71 -"-
" " " 1	(pkt. 23-22)	28,63 -"-
" " " 2	(pkt. 22-9)	34,57 -"-

Tomtens areal utgör 757,5 m^2.
Tomten är bildad av del av stg nr 3348.

Tomten nr 4.

Mot Älgvägen	(pkt. 10-11-12)	28,55 +7,00 meter
" tomten nr 5	(pkt. 12-19)	54,87 -"-
" stg nr 3347	(pkt. 19-20)	10,96 -"-
" tomten nr 1	(pkt. 20-23)	32,41 -"-
" " " 3	(pkt. 23-10)	25,71 -"-

Tomtens areal utgör 1468,7 m^2.
Tomten är bildad av 1444,5 m^2 = stg nr 3349
24,2 m^2 = stg nr 3350.

Tomten nr 5.

Mot Älgvägen	(pkt. 12-13-14)	14,12 +16,15 meter
" tomten nr 6	(pkt. 14-18)	61,74 -"-
" stg nr 3346	(pkt. 18-19)	33,47 -"-
" tomten nr 4	(pkt. 19-12)	54,87 -"-

Tomtens areal utgör 1767,2 m^2.
Tomten är bildad av 1044,1 m^2 = stg nr 3351
723,1 m^2 = stg nr 3353.

Tomten nr 6.

Mot Älgvägen	(pkt. 14-15)	34,39 meter
" stg nr 3355 och 3355 A	(pkt. 15-17)	61,60 -"-
" " 3345 och 3346	(pkt. 17-18)	29,92 -"-
" tomten nr 5	(pkt. 18-14)	61,74 -"-

Tomtens areal utgör 1968,7 m^2.
Tomten är bildad av 1815,3 m^2 = stg nr 3354
153,4 m^2 = stg nr 3352.

Gränslängder och arealer äro beräknade ur gränspunkternas koordinater.

Huddinge den 31 mars 1967.

/Einar Lindberg/
Mätningsman

HUDDINGE

Stadsbyggnadsnämndens
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
G3-223-67

M a r k ä g a r e f ö r t e c k n i n g

tillhörande förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten inom Stuvsta i Huddinge kommun, upprättat i mars 1967.

Fastighet: Stg nr	Senast lagfaren ägare:	Adress:
3341	Fru Fanny Erik Elisabet Öberg	Dalkarlsvägen 39 Huddinge tel. 757 88 47
3342	Kontorist Rune Olov Sandin	Dalkarlsvägen 41 Huddinge
3343	Chaufför Otto Vilhelm Leo	Dalkarlsvägen 43 Huddinge tel. 757 47 63
3344	Rörmontör Bror Lennart Skott	Dalkarlsvägen 45 Huddinge
3345	Verkmästare Karl Lepp Fru Leida Susanna Lepp Ingenjör Tönis Osvald Lepp	Vågsättravägen 14 Huddinge tel. 757 44 85 -"- -"-
3346	-"-	-"-
3347	Köksmästare Heinz Karl Rudolf Trost	Segersminnevägen 13 Huddinge tel. 757 54 53
3348	Fru Ingeborg Sonja Wenck	Igeldammsgatan 34 IV Stockholm K tel. 50 42 60
3349	Ingenjör Östen Severin Brand	Älgvägen 18 Huddinge tel. 757 20 93
3350	-"-	-"-
3351	Sven Petterssons dödsbo: Fru Gertrud Paulina Oskaria Pettersson Fru Gertrud Gunbritt Ingegerd Werner	Älgvägen 20 Huddinge tel. 757 31 26 Junkergatan 14 I Hägersten
3352	Ingenjör Bror Karl-Axel Lundstedt Fru Ingrid Elisabet Lundstedt	Älgvägen 22 Huddinge -"-
3353	Sven Petterssons dödsbo: Fru Gertrud Paulina Oskaria Pettersson Fru Gertrud Gunbritt Ingegerd Werner	Älgvägen 20 Huddinge tel. 757 31 26 Junkergatan 14 I Hägersten

HUDDINGE

Fastighet: Stg nr	Senast lagfaren ägare:	Adress:
3354	Ingenjör Bror Karl-Axel Lundstedt Fru Ingrid Elisabet Lundstedt	Älgvägen 22 Huddinge -"-
3355	Fru Olga Maria Dahlman	Älgvägen 24 Huddinge tel. 757 18 84
3355 A	Fru Ulla Zandrén	Vågsättravägen 12 Huddinge tel. 757 42 89
3356	Huddinge kommun	Kommunalhuset Huddinge tel. 774 00 20

Uppgifterna beträffande senast lagfaren ägare äro hämtade ur lagfartsboken å Svartlösa domsaga.

Huddinge den 14 april 1967

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Stadsingenjörskontoret den 20/4 1967

Tomtindelning, kv. Elefanten

KVITTO
Inlämnade ass eller rek

	Ifylles av avsändaren Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp[1] kr	Assbelopp[1] öre	Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.)[2]	Ifylles av postfunktionären Inlämnings-nr	Vikt (för paket) kg	Postavgift kr	Postavgift öre
1	F.E.E. Öberg, Huddinge 2				6699		1	85
2	R.O. Sandin, Huddinge 2				~~6000~~			
3	O.V. Leo, Huddinge 2				7001			
4	B.L. Skott, Huddinge 2				7002			
5	K. Lepp, Huddinge 2				3			
6	L.S. Lepp, Huddinge 2				4			
7	T.O. Lepp, Huddinge 2				5			
8	H.K.R. Trost, Huddinge 2				6			
9	I.S. Wenck, Stockholm K				7			
10	Ö.S. Brand, Huddinge 2				8			
11	G.P.O. Pettersson, Huddinge 2				9			
12	G.G.I. Werner, Hägersten				10			
13	B.K-A. Lundstedt, Huddinge 2				11			
14	I.E. Lundstedt, Huddinge 2			93-223-67	12			
15	O.M. Dahlman, Huddinge 2				13			
16	U. Zandrén, Huddinge 2				14		1	85
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek

Sign.

Stämpel för inlämningsdag

[1] Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
[2] Pf = postförskott, X = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

BI 2110.07 (Jan 65)

+Pv tr Sth

HUDDINGE

Planeringssektionen
Ank. 17 JUL 1967
Dnr 93-223-67

Tillkännagivande

Förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten, endast berörande stadsägorna nr 3348 - 3353, hålles för granskning tillgängligt å stadsingenjörskontorets expedition, Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom dag före sön- och helgdag kl. 9.00 - 11.30, torsdagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 24 april - 26 maj 1967.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under nämnda tid skriftligen ingivas till byggnadsnämnden.

Huddinge den 20 april 1967.
På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Å kommunalnämndens vägnar erkänner jag mig härmed ha emottagit ovanstående tillkännagivande.

Huddinge den 24 april 1967

Planeringsavdelningen
Ank. 17 JUL 1967
III- G 3-223-67

Utdrag ur protokoll hållet vid sammanträde med kommunalnämnden i Huddinge den 3 oktober 1966.

§ 334.

Kommunalnämnden beslöt i enlighet med första avdelningens förslag att med stöd av det fastställda kommunalnämndsreglementet - med förbehåll som i 43 § kommunallagen sägs - tills vidare delegera beslutanderätt i ärenden av rutinmässig art enligt följande: Exploateringschefen Bertil Swanström eller avdelningsingenjören John Johansson eller intendenten Gustaf Lundblad. Mätningsförrättningar, som berör kommunens fastigheter, d.v.s. förrättningar enligt fastighetsbildningslagen, jorddelningslagen och lagen om enskilda vägar samt lagen om sammanföring av samfälld vägmark med angränsande fastigheter samt ärenden rörande tomtindelning.

Beslut i ovan angivna ärenden skall anmälas vid samfällda kommunalnämndens nästkommande sammanträde.

Vid protokollet:

Bernt Mattsson

Justerat den 6 oktober 1966.

Henry Ericson
ordförande

Åke Wirtén Gunnar Westöö
justeringsmän

Rätt utdraget betygar:

R. Svanlund T. Stahl

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

.....
mäthingsman.

Stinq

INKO
Stockholms läns landsting
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967

Stockholm den 8 mars 1966

III-93-228-62

BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
15 MRS 1966
Dnr 72/1966 Bar

Till Byggnadsnämnden i Huddinge.

Undertecknad, ägare av stadsägan nr 3348 med en areal av 1601 m^2, anhåller härmed om avstyckning av ca hälften av ifrågavarande stadsäga i huvudsaklig överensstämmelse med bilagda skiss.

Anledningen till min begäran är en förestående försäljning av den västra halvan av fastigheten. Då denna försäljning på grund av särskilda omständigheter är av brådskande natur skulle avstyckningsförfarande vara önskvärt, enär detta skulle innebära en tidsvinst jämfört med tomtindelning.

Då den begärda delningen ej synes komma att menligt inverka på en kommande tomtindelning av kvarteret vore jag synnerligen tacksam om denna min ansökan kunde beviljas.

Högaktningsfullt

Ingeborg Wenck

Ingeborg Wenck

Min. 600 m^2

Adress: Igeldammsgatan 34, IV, Stockholm K.
Telefon: 34 95 60 (arbetet)

HUDDINGE

Stockholms Planarkiv
Den 17 JUL 1967
Dnr G 3223-67

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 1 mars 1967.

§ 191. INDELNINGSÄRENDEN.
Stg. 3348.

I skrivelse, inkommen till byggnadsnämnden den 15 mars 1966, anhåller ägaren till stg. 3348 om avstyckning från stadsägan.

Byggnadsnämnden, som finner att erforderlig ändring av fastighetsindelningen bör ske genom tomtindelning, beslöt

att uppdraga åt mätningsman Einar Lindberg att upprätta och inkomma med förslag till tomtindelning av kv. Elefanten.

Vid protokollet

Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 6 mars 1967.

Anders Edgren
ordförande

Bernt Mattsson
justeringsman

Rätt utdraget intygas:

Ulla Olàh ..... B. Andersson .....

HUDDINGE

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 5 april 1967.

§ 288. INDELNINGSÄRENDEN.

Kv. Elefanten.

Byggnadsnämnden beslöt den 1 mars 1967, § 191, att uppdraga åt mätningsman Einar Lindberg att upprätta och inkomma med förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten.

Förslag har upprättats i mars 1967.

Byggnadsnämnden, som finner upprättat förslag ändamålsenligt beslöt att låta utställa förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten, upprättat i mars 1967 av mätningsman Einar Lindberg.

Vid protokollet

Gunnar Sillén
sekreterare

INKOM
till Stockholms läns landsfiskal
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
Dnr 93-223-67

Justerat den 10 april 1967.

Anders Edgren
ordförande

Kjell Häckberg
justeringsman

Rätt utdraget intyga:

Lars Ekåls ..... A. Lindberg .....

HUDDINGE

INKOM
till Stockholms länslandstings
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
93-223-62

Tillkännagivande

Förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten, endast berörande stadsägorna nr 3348 - 3353, hålles för granskning tillgängligt å stadsingenjörskontorets expedition, Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom dag före sön- och helgdag kl. 9.00 - 11.30, torsdagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 24 april - 26 maj 1967.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under nämnda tid skriftligen ingivas till byggnadsnämnden.

Huddinge den 20 april 1967.
På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Huddinge den 25 maj 1967

Byggnadsnämnden i Huddinge kommun

HUDDINGE

BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
25 MAJ 1967
Dnr

Besvär mot förslag till ny tomtindelning över Kv Elefanten i Stuvsta i Huddinge kommun

till Stockholms Kommunalförbund
Planeringssektionen
den 17 JUL 1967
G 3-223-62

I alla handlingar rörande stadsägorna 3351 och 3353 har ytorna 1046 m^2 och 744 m^2 redovisats under åren 1918 till 1955.

Enligt förslaget till ny tomtindelning nämns ytorna 1044.1 m^2 resp 723.1 m^2. Varför?

Vid kontroll mot stadsägoboken, band 2, blad 99, borde man ha upptäckt denna differens och ifrågasatt dess riktighet. Även om man, då den första ritningen gjordes år 1918, kan ha "mätt fel", förefaller en yta på 22.8 m^2 inte vara en realistisk felmätning.

Enl stadsplaneritning från år 1955 vilken erhållits från Huddinge kommun, överensstämmer stadsägornas storlek med stadsägoboken.

I Byggnadsnämndens i Huddinge förslag till ny tomtindelning har

Tomten nr 4 i kv Elefanten		./.	3 m^2
"	nr 5	"	./.	22.8m^2
"	nr 6	"	+	7.7m^2

mot de i stadsplaneritningar och stadsägoböcker angivna.

Tomtgränsens avstånd, från garage å tomt nr 4 i Kv Elefanten, mellan tomterna nr 4 och 5 bör kontrolleras på platsen mot de byggnadslovsritningar från år 1951 som gäller för ifrågavarande garage.

Samtidigt som undertecknade ifrågasätter lämpligheten att utföra tomtmätning då djupt snötäcke finns på de områden som skall mätas, tecknar vi

Högaktningsfullt

Sven Fredrik Leonard Pettersons dödsbo

Gertrud Petterson

Ingegerd Werner

Kopia av detta brev jämte av Kommunalkontoret utlämnade Xerox-kopior å föreslagen ny tomtindelning tillställs:

Svenska Hypotekskredit AB
fru Sandols
Birg. Jarlsgatan 13
STOCKHOLM C

Länsstyrelsen i Örebro län (länsstyrelsen)
Planeringssektionen
Den 17 JUL 1987
Dnr G3-223-62

Nr 6
1968.7 m²

1815.3 m² =
stg nr 3354

5.7 m
3352

1441 m² =
stg nr 3351

Nr 5
1767.2 m²

7231 m² =
stg nr 3353

BÖN

Nr 4
1468.7 m

1444.5 m² =
stg nr 3349

242 m² =
stg nr 3350

Älgvägen

Kv. Älgen

stg nr
3706

HUDDINGE

Till
Byggnadsnämnden

Stockholms läns landsting
planeringssektionen
Den 17 JUL 1967
Dnr 93-223-67

Angående besvär över förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten.

Rubricerade förslag har hållits utställt för granskning under tiden den 24 april - 26 maj 1967. Under nämnda tid har erinran inkommit från ägarna av stadsägorna nr 3351 och 3353. I besvärsskrivelsen anmärkes mot att de i tomten nr 5 ingående delarna ha erhållit mindre arealer än vad som finnes upptaget i stadsägoboken. Mot tomtindelningsförslaget göres således ingen anmärkning.

Stadsägan nr 3351 har fastställts såsom avsöndring den 14 april 1920 med en areal av 1046 m^2 och stadsägan nr 3353 har fastställts såsom avsöndring den 14 mars 1920 med en areal av 744 m^2. Det nu uppgjorda tomtindelningsförslaget följer på marken befintliga fastighetsgränser och de redovisade gränslängderna visa icke obetydliga överskott i förhållande till år 1918 upprättad avsöndringskarta. Trots detta äro de redovisade arealerna mindre än vad som uppgives å avsöndringskarta och stadsägoboken. Detta förhållande är mycket vanligt beträffande fastigheter som bildats så tidigt som nu nämnda fastigheter, då arealberäkning vid denna tidpunkt inte utfördes med de moderna metoder som nu är fallet. Det förhållandet att tomtindelningsförslaget visar mindre arealer än avsöndringskartan, kan således endast tillskrivas bristande noggrannhet i arealberäkningen vid avsöndringstillfället.

På grund av det ovan anförda får jag föreslå att besvärsskrivelsen lämnas utan avseende och att tomtindelningsförslaget antages i det skick det varit utställt.

Huddinge den 30 maj 1967.

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Stockholms läns landsting
Planeringssektionen
dat 17 JUL 1997
III-93-223-62

Karta

öfver lägenheten N:o 5a och 5b i kvarteret Elefanten

af

Stuvsta Villastad,

N:5a från 1 mantal Stufsta N:4 Litt A och N:56
afsöndrad från 1 mantal Stuvsta nr 2 Litt C Huddinge socken,
Svartlösa härad och Stockholms län

upprättad år 1918 af

J. E. Nilton

t.f. extra landtmätare.

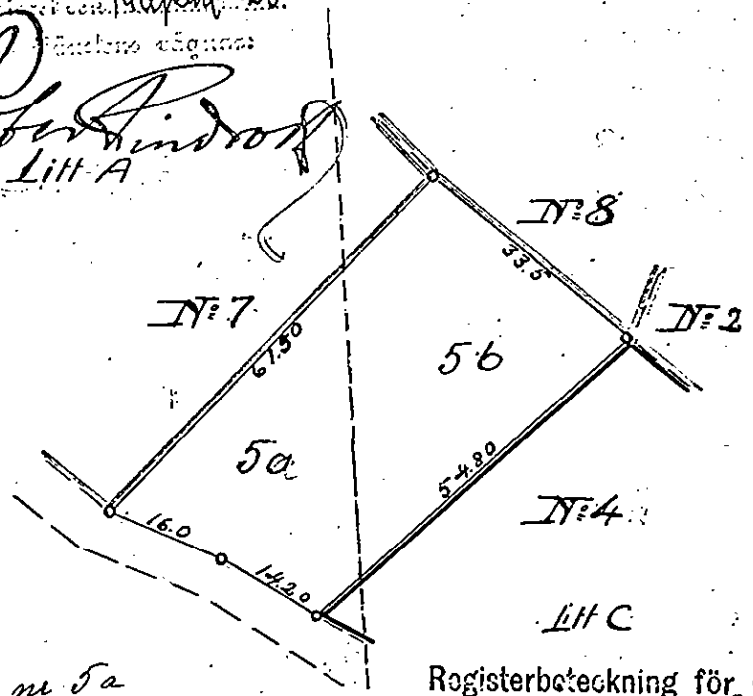
SKALMÄTT.

0 10 20 30 40 50 100 meter.

1/1000 af verkliga längden.

Fullmakt å förrättningen å Stockholms
Inga fog fastställts å denna karta och förrättning
Fastighetsbildning
Stockholm å landsköpingsrätten 14 april 20.
Fastighetens ägares

Robert Lindroth
Litt A



Registerbeteckning för nr 5a
Stamfastigheten: Stufsta 4'
Avsöndringen: Stufsta 4 336.

Registerbeteckning för nr 5b
Stamfastigheten: Stufsta 2'
Avsöndringen: Stufsta 2 163.

N:50 areal 744 m²
N:56 " 1046

Lägenhetens areal 1790 kvadratmeter.
20306
Stockholm den 12 Mars 1918.

G. G. Nilson

GRANSKAD
D:nr
121/20

A.B. KOPIA STHLM.

HUDDINGE

Stadens Byggnadskontor
Planeringssektionen
Exp. 17 JUL 1967
Nr 93-223-67

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 7 juni 1967.

§ 495. INDELNINGSÄRENDEN.

Kv. Elefanten.

Byggnadsnämnden beslöt den 5 april 1967, § 288, att låta utställa förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten, upprättat i mars 1967 av mätningsman Einar Lindberg.

Förslaget har varit utställt under tiden 24/4 - 26/5 1967.

Under nämnda tid har erinran inkommit från ägarna av stg. n:ris 3351 och 3353. I besvärsskrivelsen anmärkes mot att de i tomten nr 5 ingående delarna har erhållit mindre arealer än vad som finnes upptaget i stadsägoboken. Mot tomtindelningsförslaget som sådant göres ingen anmärkning.

Mätningsmannen har i tjänsteutlåtande den 30 maj 1967 påpekat att stg. 3351 fastställts såsom en avsöndring den 14 april 1920 med en areal av 1.046 m^2 och stg. 3353 har fastställts som avsöndring den 14 mars 1920 med en areal av 744 m^2. Det nu utgjorda tomtindelningsförslaget följer på marken befintliga fastighetsgränser och de redovisade gränslängderna visar icke obetydliga överskott i förhållande till år 1918 upprättad avsöndringskarta. Trots detta är de redovisade arealerna mindre än vad som uppgives på avsöndringskartan och stadsägoboken. Detta förhållande är mycket vanligt beträffande fastigheter som bildats så tidigt som nu nämnda fastigheter då arealberäkning vid denna tidpunkt icke utfördes med de moderna metoder som nu är fallet. Det förhållandet att tomtindelningsförslaget visar mindre arealer än avsöndringskartan kan således endast tillskrivas bristande noggrannhet i arealberäkningen vid avsöndringstillfället. Mätningsmannen föreslår att besvärsskrivelsen lämnas utan avseende och att tomtindelningsförslaget antages i det skick det varit utställt. Efter utställningstiden har framkommit att ändring av stadsplanen för kvarteret är erforderligt för att åstadkomma en annan vägdragning vid hörnet Segersminnevägen - Älgvägen. Det synes därför erforderligt att förslaget revideras beträffande tomterna nr 2 och 3 i kv. Elefanten.

Byggnadsnämnden beslöt

att ingiven skrivelse icke skall föranleda ändring av utställt förslag till tomtindelning;

att revidera förslaget beträffande de föreslagna tomterna 2 och 3; samt

att uppdraga åt mätningsman Einar Lindberg att inkomma med reviderat förslag då erforderlig stadsplaneändring av kvarteret verkställts.

Vid protokollet

Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 10 juni 1967.

Anders Edgren
ordförande

Göte Israelsson
justeringsman

Rätt utdraget intygas:

B. Andersson S. Larsson

HUDDINGE

Planeringssektionen
Kom 17 JUL 1967
Dnr 99-2236

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 5 juli 1967.

§ 593. INDELNINGSÄRENDEN.

Kv. Elefanten.

Byggnadsnämnden beslöt den 5 april 1967, § 288, att låta utställa förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten, upprättat i mars 1967 av mätningsman Einar Lindberg.

Förslaget har varit utställt under tiden 24 april - 26 maj 1967.

Under utställningstiden har erinran inkommit från ägarna till stg. nr 3351 och 3353.

Byggnadsnämnden beslöt vid sammanträde den 7 juni 1967, § 495, att ingiven skrivelse icke skall föranleda ändring av utställt förslag till tomtindelning och att revidera förslaget beträffande de föreslagna tomterna nr 2 och 3 då efter utställningstidens utgång har framkommit att ändring av stadsplanen för kvarteret är erforderlig för att åstadkomma en annan vägdragning vid hörnet Segersminnevägen- Älgvägen. Vidare beslöt nämnden att uppdraga åt mätningsman Einar Lindberg att inkomma med reviderat förslag då erforderlig stadsplaneändring av kvarteret verkställts.

Senare har framkommit att någon ändring av stadsplanen ej behöver genomföras.

Byggnadsnämnden beslöt med upphävande av besluten beträffande revidering den 7 juni 1967, § 495, och uppdrag till stadsplaneavdelningen att upprätta och utställa ändrad stadsplan, § 541,

att antaga av mätningsman Einar Lindberg i mars 1967 upprättat förslag till tomtindelning för del av kv. Elefanten; samt

att hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av förslaget till tomtindelning.

Vid protokollet

Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 10/7 1967

Anders Edgren
ordförande

Björn Röckner
justeringsman

Rätt utdraget intyga:

....

Hornugglan
Falken
Örnen
Bävern
Minnesvägen
Älgvägen
Rungskliffevägen
UTDRAG UR
registerkarta för
HUDDINGE KOMMUN
Bestyrkes i tjänsten
Mätningsman

Stihms läns landsfiansli
Planeringssektionen
den 14 OKT 1967
Dnr. 93-223:67

Till
Byggnadsnämnden i Huddinge kommun.

Undertecknad ägare av stadsägan nr 4983 förklarar mig härmed godkänna av mätningsmannen Einar Lindberg i mars 1967 upprättat förslag till tomtindelning för del av kvarteret Elefanten inom Stuvsta i Huddinge kommun, vilket hållits tillgängligt för granskning under tiden den 24 april - 26 maj 1967.

Jag medgiver även att förfarandet med ny utställning av förslaget ej tillämpas. Karta över det uppgjorda förslaget har jag tagit del av.

Huddinge den 16 oktober 1967

Östen Brand