HUDDINGE KOMMUN

Litt 13-C-3

INKOM 11082
-3 JAN. 83 0002 83
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

GULLARÄNGENS MOTTAGNINGSSTATION
i Stuvsta, Huddinge kommun

Förslag till stadsplan
upprättat i juni 1982

BESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

2 mom Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

2 mom Med pl och punktprickning betecknad del av Es-område skall anordnas som skyddsplantering och får inte bebyggas eller användas för transporter, parkering eller upplag.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE GATUSLÄNTER

På med zl betecknad mark får, där så prövas erforderligt för utbyggnad av allmän gata, slänt utföras med en lutning av högst 1:2.

§ 4 MARKHÖJD

Inom med plus jämte siffra i cirkel betecknad del av specialområde skall marken ges den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 5 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 6 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt inte ges mindre storlek än 800 m2.

§ 7 EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

På tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel (1/5) bebyggas. Huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad

får dock inte uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 m2.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad inte inrymma mer än en bostadslägenhet. I uthus eller annan gårdsbyggnad får boningsrum inte inredas.

§ 8 BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk etta (I) betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Härutöver får vindsvåning eller, där terrängen så medger, sluttningsvåning anordnas.

2 mom På med romersk etta (I) betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 5 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad inte till större höjd än 3 meter.

3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 9 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får inte anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen

Sören Torstendahl
planarkitekt

Elisabet Eriksson
planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut
1982-10-20, § 340 betygar:

.....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1982-12-20 § 43 betygar:

.....