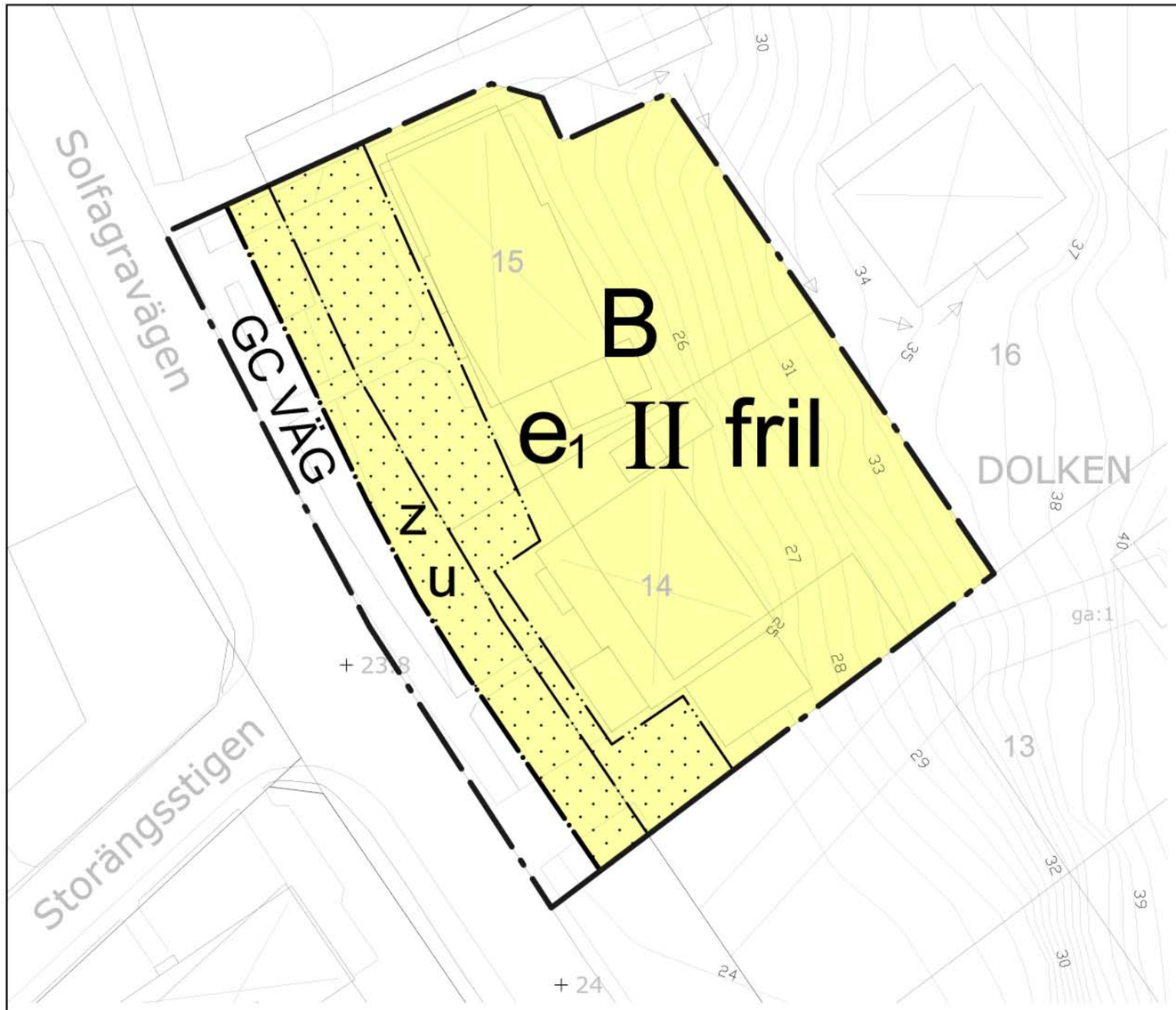

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

GC VÄG — Gång- och cykelväg

Kvartersmark

B — Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e_1 — Minsta tomtstorlek är 800 kvm. Högst 1/5 del av fastighetsarean får bebyggas dock högst 200 kvm. Garage/uthus får vara högst 40 kvm. Huvudbyggnad får innehålla högst två lägenheter, varav en får vara högst 65 kvm.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

z — Slänt får anläggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

II — Högsta antal våningar

fril — Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Grundkarta
över
Dolken 14 och Dolken 15

inom kommundelen Stuvsta
i Huddinge kommun

upprättad januari 2014
av MSB/Lantmäteriavdelningen

Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas
och kontrollerad inom planområdet.
Koordinatsystem
PLAN Sweref 99 18 00 HÖJD RH2000

Beteckningar

- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- +00.0 Avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd
- Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetriskt
- Höjdkurva
- Slänt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike
- Väg

Skala 1:400 (orginalformat A3)

0 10 20 30 40 50 m

HUDDINGE KOMMUN

Plankarta med bestämmelser
Antagande
Enkelt planförfarande

Detaljplan för
Dolken 14 och 15

Huddinge kommun

Upprättad 2014-02-17 Rev. 2014-05-08
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

José Sterling
Kartingenjör

Till planen hör:
- ☐ Planprogram
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☐ Miljöbeskrivning
- ☐ Illustration
- ☐ Övrigt

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2014-05-15 §17	SBN
Laga kraft 2014-06-12	

SBN 2013-2198

0126K-15867