

Stadsplanebestämmelser

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för kv. Ran m.fl. i Huddinge kommun, upprättat i maj år 1959. Reviderad i mars 1961.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med BF betecknat område får bebyggas endast med fristående hus inrymmande högst två bostadslägenheter.

§ 5.

Tomts storlek.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 600 m².

§ 6.

Bebyggelse å tomt.

Å med F betecknat område får å varje tomtplats högst 120 m² bebyggas och endast en huvudbyggnad uppföras.

Byggnadsnämnden må härutöver kunna medgiva att en uthusbyggnad för garageändamål med högst 25 m² yta får uppföras å samma tomt.

§ 7.

Våningsantal och byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras i högst 2 våningar

och med en höjd av högst 7,0 meter.

Utöver angivet våningsantal må vind icke inredas.

§ 8.

Tak.

Byggnadsnämnden äger meddela föreskrifter om takens lutning och form.

Huddinge i mars 1961.

Evert Trovik
Stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut

den 24 september 1962, § 123, betygar:

Åke Norén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lundholm

INKOM
till Sthlms läns landskansli
Planeringssektionen
den 19 JUN 1963
III- 91-III-62

Till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Ran m.fl. inom Stuvsta i Huddinge kommun.

För området gäller stadsplan fastställd den 6 juli 1945 med bestämmelser ändrade den 31 mars 1954 samt stadsplan fastställd den 21 oktober 1949.

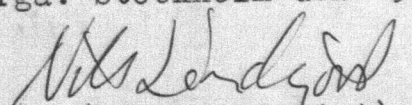
Förslagets formella handläggning synes icke föranleda någon erinran.

Erinringar mot förslaget har inkommit från två markägare, E. Andersson, ägare till stadsäga 4557, anger icke skälet för sin anmärkning mot planen. Emellertid har en del av ägan föreslagits för anordnande av busshållplats. Enär vägförvaltningen icke anser sig kunna godtaga en minskning av hållplatsen, och i avvaktan på nytt vägförslag för berörda område under utarbetande, har kommunalfullmäktige från antagandet undantagit större delen av stadsägan 4557. En skrift från E. Johansson, ägare till stadsägan 4429 BB, synes i och för sig icke innehålla klander mot planförslaget. De framförda synpunkterna om rätt till inlösen synes kunna beaktas vid kommande tomtindelning. Anmärkningen synes icke föranleda ändring av förslaget.

Länsarkitekten föreslår att förslaget fastställs, varvid dock bör undantagas det med blå begränsningslinje å plankartan angivna området.

Remisshandlingarna återgå. Stockholm den 19 juni 1963.

AW/GBB


(Nils Lindqvist)
Bitr. länsarkitekt