

INKOM 11082

-0.10.11.80 1232 80

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄNMYRÄNGEN II  
inom Stuvsta  
i Huddinge kommun  
Förslag till stadsplan  
upprättat i september 1979

## BESTÄMMELSER

## 1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Ba betecknat område får användas endast för gemensamhetslokaler.
- d) Med Bg betecknat område får användas endast för parkerings- eller garageanläggning.
- e) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

## 2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage eller dylika mindre gårdsbyggnader.

## 3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## 4 § BYGGNADSSÄTT

- 1 mom På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående, dock får garage- eller förrådsbyggnad sammanbyggas med huvudbyggnad. Garage- eller förrådsbyggnader, som ej sammanbygges med huvudbyggnad, får uppföras två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt.
- 2 mom Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

## 5 § BYGGNADS LÄGE

- 1 mom På med F betecknat område får garage- eller förrådsbyggnad, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt, uppföras närmare gräns mot granntomt än 4,5 meter, dock ej närmare än 1,0 meter.
- 2 mom Med Sr betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet med på kartan angiven illustration.

6 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

- 1 mom På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.
- 2 mom Inom med siffror i rektangel betecknat område får byggnader icke uppta större sammanlagd areal i kvadratmeter än siffrorna anger.

7 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- eller förrådsbyggnad uppföras.
- 2 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas. Dock får byggnadsytan icke överstiga 200 kvadratmeter. Garage- eller förrådsbyggnad får icke överstiga 40 kvadratmeter.
- 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

8 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom Våningsantal
  - a) På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
  - b) På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 2 mom Byggnadshöjd
  - a) På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,5 och 7,0 meter och garage- eller förrådsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.
  - b) På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

9 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSBYGGNADSKONTORET

*Jan-Henrik Hedlund*  
 Jan-Henrik Hedlund  
 stadsbyggnadsdirektör

*Erik Sjöberg*  
 Erik Sjöberg  
 planarkitekt

*Per Linder*  
 Per Linder  
 arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut 1979-12-19 § 501 betygar:

*Christina Carlsson*  
 .....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1980-06-23 § 206 betygar:

*[Signature]*  
 .....