

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Stuvsta Gård m.m. STUVSTA GÅRD III upprättad i mars 1959.

Förslaget omfattar blivande kvarteren Runan och Vikingen inom Stuvsta Gårdsområdet i Huddinge kommun och avser delvis ändring av ett av arkitekt Bengt Romare i december 1957 upprättat planförslag, senast reviderat i maj år 1958.

I kv. Vikingen har en omgruppering av tidigare föreslagen bebyggelse skett. Genom utökning av de höga skivhusen har en 4 våningar högt lamellhus kunnat slopas utan att totala byggnadsrätten blivit minskad. Härigenom har vunnits bättre utrymme för välbelägna parkeringsplatser i anslutning till de höga husen och föreslagen lokal butiksplats samt större öppenhet mot angränsande parkområde. Utmed kvarterets nordöstra gräns har befintlig tillfartsväg till Kvarnbergsparken intagits i grönområdet.

Vid kvarteret Runans nordöstra gräns har likaså en smal remsa, tidigare föreslagen som ledningsreservat tillagts parkområdet.

Utmed Lännavägen har ytterligare en fem meter bred remsa tagits i anspråk för vägändamål för att tillgodose vägförvaltningens krav på mark för utläggning av en två meter bred gångbana utmed kvarteren och därutöver ytterligare ett tre meter brett område för snöröjning o. dyl.

Nettovåningsytan för bostadslägenheter beräknas bliva 18600 m<sup>2</sup> och nettobutiksytan ca 850 m<sup>2</sup> motsvarande ett medelbart behov av 133 biluppställningsplatser samt utrymme för lika många

för framtida komplettering. På bilagd parkeringsplan redovisas  
268 platser för biluppställning.

Huddinge i mars 1959

Evert Trovik  
stadsarkitekt.

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*A. Malon-säter*