

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Fullerstaområdet, kvarteret Kvasten m.fl. i Hudinge kommun, upprättat i november 1965.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Med A betecknat område får användas endast för uppförande av tryckstegringsstation.

Specialområde.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Tomts storlek

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än sexhundra (600) kvadratmeter. Byggnadsnämnden äger dock, där särskilda omständigheter så föranleda, medgiva mindre avvikelser från vad ovan stadgas.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas samt antal byggnader å tomt

Å tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel (1/5) bebyggas. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke uppföras annat än för garageändamål.

§ 6.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en (1) våning.

Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas eller om terrängförhållandena är lämpliga del av undervåning inredas till bostad, men får i sådant fall vind ej inredas.

§ 7.

Byggnadshöjd

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 8.

Takfall

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående takens lutning och form.

§ 9.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

Huddinge den 1 november 1965

Evert Trovik
Stadsarkitekt

Einar Lindberg
Mättningsman

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 24.8.66, § 645, betygar:

Gunnar Sillén
sekreterare
msl

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 28.8.67, § 173,
betygar:

Jan Nilsson
sekreterare

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Lindberg