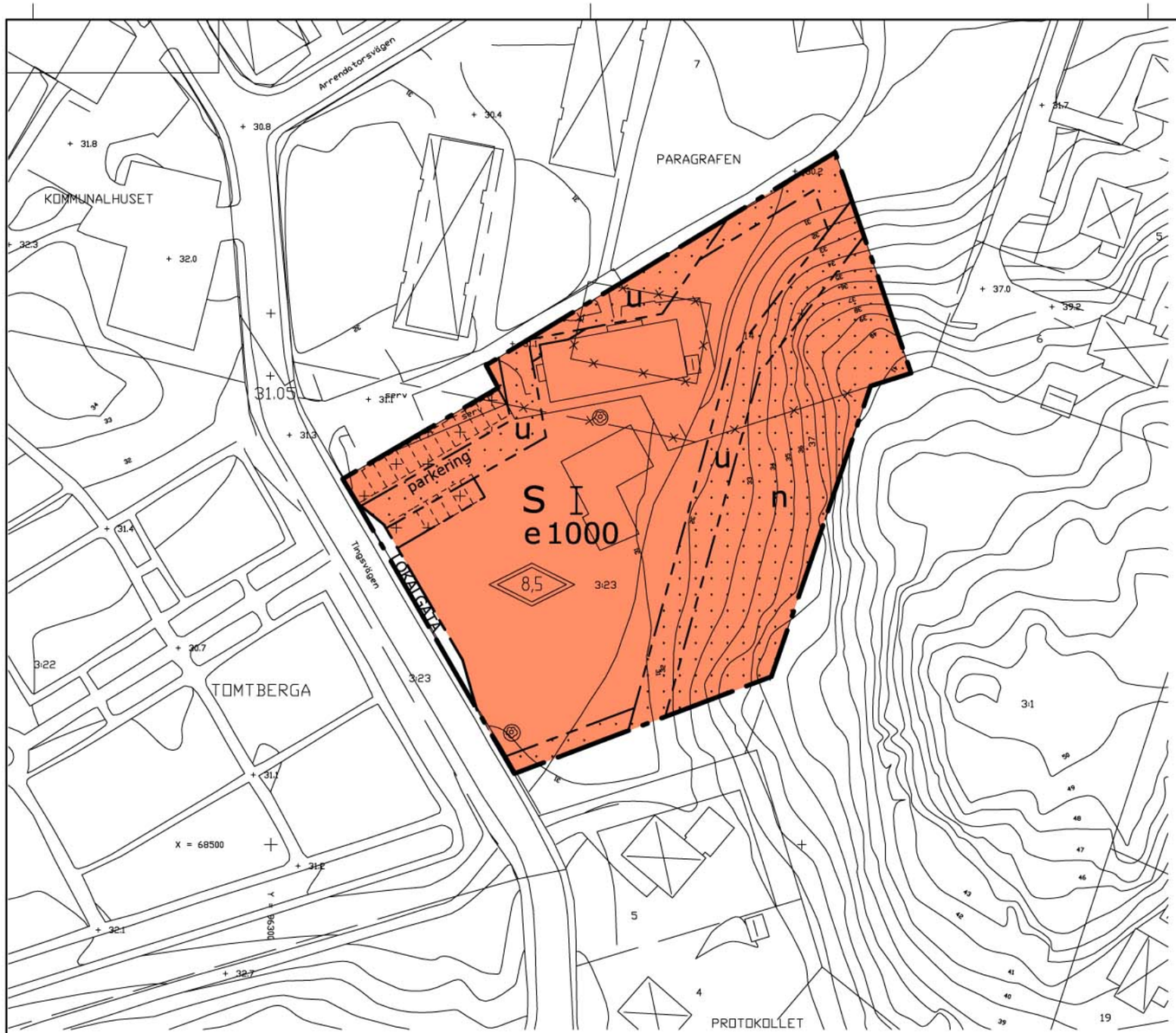

Grundkarta

över

del av TOMTBERGA 3:23 m fl.

inom kommundelen Sjödalen
i Huddinge kommun
upprättad

Arne Jonsson
Avdelningschef

Kartan framställd genom utdrag
ur digital kartdatabas

Beteckningar

- Traktgräns
- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- + 00.0 Fastställd höjd
- · 00.0 Avvägd höjd
- Väg
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Höjdkurvor
- Lövträd

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Skala 1:1000

Höjdsystem RH00

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

LOKALGATA — Gata som ingår i lokalnätet

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

S — Skola, förskola

UTNYTTJANDEGRAD

e 000 — Största bruttoarea i kvm ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med fristående uthus eller garage

MARKENS ANORDNANDE

n — Träd ska bevaras eller ersättas med likvärdigt

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0.0 — Högsta nockhöjd i meter

I — Högsta antal våningar

Dagvatten skall så långt möjligt omhändertas på egna tomten. I andra hand skall fördröjning ske på fastigheten innan avledning sker till det allmänna nätet eller till angränsande område, där dagvatten kan omhändertas.

ILLUSTRATIONER

parkering — Illustrationstext

---- — Illustrationslinje

Befintligt träd som sparas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för
del av TOMTBERGA 3:23 m fl.

inom kommundelen Sjödalen
Huddinge kommun
Stockholms län

Övriga planhandlingar
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse

Upprättad i november 2004, reviderad januari 2005

Miljö- och Samhällsbyggnadsförvaltningen

Susanna Udd
Planarkitekt

Beslut

Samråd SBN	2004-08-26 § 235
Utställning SBN	2004-12-09 § 354
Godkänd SBN	2005-02-17 § 51
Antagen i KF	2005-03-14 § 44
Laga kraft	2005-04-08

Dp 4-B-30