



Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-5057

AU\$0126K-5057

Inkom till lantmäterikontoret

BYGGNADSNÄMNDEN HUDDINGE	Stockholms län den 21. FEB. 1962
- 8. MARS. 1962	SD 3:206/1961
Dnr:	

Resolution.

Överlämnas till registerföraren för vederbörlig åtgärd. Stockholm å landskansliet
den *20 februari* 1962.

Länstyrelsen

III G 3-212:61

~~8-~~

/akt. /*kar*ta /separat/.

Översändes till Byggnadsnämnden i Huddinge kommun efter vederbörlig registrering. Stockholm i länets lantmäterikontor den 7 mars 1962.

Ulman Alperas.

Avskrift.

vide 9/3-62 Sa-exp BN
24

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län

den 2 FEB 1962

SD 3:206/1961

Delgivet till	BN
Avskrift	
Den	22/3-62

BYGGNADSRÅDET HUDDINGE
8 FEB 1962
DN

III G 3-212:61

Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 33 och 88 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Huddinge kommun den 26 oktober 1961 antaget förslag till tomtindelning för kvarteret Hejaren inom Fullersta 1 kommunen, avseende bildandet av tomterna nr 1 - 13, vilket förslag åskådliggjorts å en av mätningensmannen Einar Lindberg upprättad karta med därtill hörande, den 1 augusti 1961 dagtecknad beskrivning.

Vidare åsätter länsstyrelsen tomterna de registerbeteckningar som kommit till användning i tomtindelningeförslaget.

Klagan över detta beslut må icke föras.

Stockholm å landskansliet den 20 februari 1962.

På länsstyrelsens vägnar:

Olof Ljungström

Jan H. Egnell

Bestyrkss på tjänstens vägnar:

W. Almqvist



HUDDINGE

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län

den 22 NOV. 1961.

SD 3:206

Planeringssektionen

den 18 NOV 1961

TEL. 43-212:61

F ö r s l a g

till tomtindelning av

kvarteret Hejaren

i Huddinge kommun

upprättat i augusti 1961

av

Einar Lindberg

/Einar Lindberg/

Mättningsman

År 1962 den 20 februari förhålls denna tomtindelning i offentlig session på kommunens dag nämndare utvisat och med enighet beslutades att denna tomtindelning skall följande med nämnda beslut, som är tillämpligt för tillämplig laga kraft, betygar; Stockholms län lantmäterikontoret ovan.

Betygar; Byggnadsnämnden

Bo Ljungberg

Tillhör byggnadsnämnden i Huddinge kommun protokoll den 26/10-61 583/c

betygar:

Ellen

Byggnadsnämndens sekreterare



HUDDINGE

Förslag till tomtindelning av
kvarteret Hejaren inom Fullersta
i Huddinge kommun, Stockholms län.

1961

43-212:61

För kvarteret ifråga, som förut icke varit tomtindelad, gäller av Kungl. Maj:t den 4 november 1955 fastställd stadsplan för Rosendalsområdet i Huddinge kommun.

Gällande bestämmelser föreskriver för kvarteret bland annat följande: Kvarteret får endast användas för bostadsändamål. Byggnaderna, som skola uppföras fristående, får icke givas större höjd än 7,6 m och ej innehålla fler än två våningar. Tomt får ej givas mindre areal än 800 m^2 . Då särskilda omständigheter därtill föranleda må dock mindre areal kunna medgivas m.m.

Föreliggande förslag har utformats med beaktande av under hand framförda synpunkter beträffande antalet tomter m.m. Sålunda har ägaren av stadsägan nr 1387 framhållit att nämnda stadsägan måtte indelas i 7 tomter. Ägaren av stadsägan nr 1443 har likaledes önskat en indelning av sin stadsäga i 2 tomter. Den härvid föreslagna tomten nr 8 har, med hänsyn till äldre befintlig byggnad å angränsande tomten nr 9, erhållit mindre areal än vad som föreskrives i gällande bestämmelser. Tomten, som erbjuder god byggnads- och uteplats, är dock icke mindre än stadsägan nr 1451 A, som bildats över den 18 februari 1960 fastställd avstyckning. I övrigt har förslaget utformats med sikte på en någorlunda likvärdig byggnadsrätt å de föreslagna tomterna.

Förslaget avser kvarterets indelning i 13 tomter, betecknade nr 1 - 13, vilka beskrivas enligt följande:

Tomternas gränser och arealer.

Tomt nr 1.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	36,23 meter,
" korsn. av Hejarvägen och Vänhemsvägen	3,98 + 4,11 + 4,11 -" , ✓
" Vänhemsvägen	4,11 + 7,53 + 7,53 + 2,50 -" , ✓
" tomt nr 2	37,45 -" och ✓
" tomt nr 13	15,40 -" ✓

Tomtens areal utgör $902,6 \text{ m}^2$. Tomten är bildad av del av stadsägoområde 1386 i stadsägan nr 1104 + 1386 i Huddinge kommun.



HUDDINGE

Tomt nr 2.

Gränsernas längder:

Mot Vänhemsvägen	5,05 + 7,53 + 7,53 + 7,56 + 4,30 meter,
" tomt nr 3	31,14 "- ,
" tomt nr 13	13,97 "- och
" tomt nr 1	37,45 "-

Tomtens areal utgör 781,7 m². Tomten är bildad av 701,9 m² av stadsägoområde 1386 i stadsägan nr 1104+1386 och 79,8 m² av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Tomt nr 3.

Gränsernas längder:

Mot Vänhemsvägen	3,23 + 7,54 + 15,57 meter, v
" tomt nr 4	34,77 "- , v
" tomt nr 13	21,64 "- och v
" tomt nr 2	31,14 "- v

Tomtens areal utgör 785,1 m². Tomten är bildad av 676,4 m² av stadsägan nr 1387 och 108,7 m² av stadsägoområdet 1386 i stadsägan nr 1104+1386.

Tomt nr 4.

Gränsernas längder:

Mot Vänhemsvägen	23,99 meter, v
" tomt nr 5	38,44 "- , v
" tomt nr 12	24,28 "- och v
" tomt nr 3	34,77 "- v

Tomtens areal utgör 878,3 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Tomt nr 5.

Gränsernas längder:

Mot Vänhemsvägen	23,47 meter, v
" tomt nr 6	30,94 "- , v
" tomt nr 7	11,83 "- , v
" tomt nr 10	13,70 "- , v
" tomt nr 11	10,85 "- , v
" tomt nr 12	3,01 "- och v
" tomt nr 4	38,44 "-

Tomtens areal utgör 1023,5 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.



HUDDINGE

Tomt nr 6.

Gränsernas längder:

Mot Vänhemsvägen	21,44 meter,
" korsn. av Vänhemsvägen och Blästervägen	2,53 + 2,53 + 2,52 + 2,53 "- ,
" Blästervägen	9,78 "- ,
" tomt nr 7	35,23 "- och
" tomt nr 5	30,94 "-

Tomtens areal utgör 684,2 m². Tomten är identisk med stadsägan nr 1451 A i Huddinge kommun.

Tomt nr 7.

Gränsernas längder:

Mot Blästervägen	12,84 + 8,14 meter,
" tomt nr 8	17,50 "- ,
" tomt nr 9	25,85 "- ,
" tomt nr 10	11,00 "- ,
" tomt nr 5	11,83 "- och
" tomt nr 6	35,23 "-

Tomtens areal utgör 820,5 m². Tomten är identisk med stadsägan nr 1451 B i Huddinge kommun.

Tomt nr 8.

Gränsernas längder:

Mot Blästervägen	2,42 + 10,54 + 10,56 + 7,05 meter,
" korsn. av Blästervägen och Hejarvägen	2,84 + 2,83 + 2,84 + 2,84 "- ,
" Hejarvägen	14,00 "- ,
" tomt nr 9	35,91 "- och
" tomt nr 7	17,50 "-

Tomtens areal utgör 688,2 m². Tomten är bildad av 677,6 m² av stadsägan nr 1443 och 10,6 m² av stadsägområde 1016 i stadsägan nr 1016+1685 i Huddinge kommun.

Tomt nr 9.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	31,10 + 9,67 meter,
" tomt nr 10	33,40 "- ,
" tomt nr 7	25,85 "- och
" tomt nr 8	35,91 "-

Tomtens areal utgör 1127,7 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1443 i Huddinge kommun.



HUDDINGE

Tomt nr 10.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	8,98 + 9,34 + 7,00	meter ,
" tomt nr 11	48,45	"- ,
" tomt nr 5	13,70	"- ,
" tomt nr 7	11,00	"- och
" tomt nr 9	33,40	"-

Tomtens areal utgör 911,4 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Tomt nr 11.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	2,32 + 9,34 + 9,34 + 5,35	meter ,
" tomt nr 12	47,04	"- ,
" tomt nr 5	10,85	"- och
" tomt nr 10	48,45	"-

Tomtens areal utgör 890,3 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Tomt nr 12.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	3,99 + 22,10	meter ,
" tomt nr 13	36,60	"- ,
" tomt nr 4	24,28	"- ,
" tomt nr 5	3,01	"- och
" tomt nr 11	47,04	"-

Tomtens areal utgör 1084,7 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Tomt nr 13.

Gränsernas längder:

Mot Hejarvägen	25,53	meter ,
" tomt nr 1	15,40	"- ,
" tomt nr 2	13,97	"- ,
" tomt nr 3	21,64	"- och
Ö tomt nr 12	36,60	"-

Tomtens areal utgör 785,2 m². Tomten är bildad av del av stadsägan nr 1387 i Huddinge kommun.

Gränslängder och arealer äro beräknade ur gränspunkternas koordinater.

Huddinge den 1 augusti 1961.

Einar Lindberg

/Einar Lindberg/

Mättningsman



HUDDINGE

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län

den 22 NOV. 1961.

SD 3:206

Planeringssektionen

den 18 NOV 1961

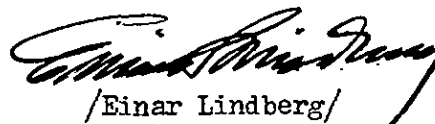
43-212:61

Markägareförteckning

till förslag till tomtindelning för kvarteret Hejaren inom Fullersta i Huddinge kommun, Stockholms län.

<u>Fastighet.</u>	<u>Ägare.</u>	<u>Adress.</u>
Stg. nr. 1016+1685 ✓	Huddinge kommun c/o Avdelningschef Åke Norén	Kommunalhuset <u>Huddinge.</u> Tel. 57 26 00
1104+1386 ✓	{ Fru ✓ Kerstin Hed-Larsson	Slätbäcksvägen 8 <u>Johanneshov.</u> Tel. 57 12 55
	{ Fru ✓ Marianne Nordfors	Johan Skyttes väg 227 <u>Älvsjö.</u> Tel. 47 14 03
1387 ✓	{ Åkare ✓ Knut Ulrik Vilhelm Almqvist	Gamla Stockholmsvägen 21 <u>Huddinge.</u> Tel. 57 01 15
	{ Köpare: ✓ Disponent Folke Brodén	Höganäsvägen 11 <u>Johanneshov.</u> Tel. 48 17 00
1443 ✓	✓ Kontorstjänsteman Gustaf Hugo Jarredal	Blästervägen 19 <u>Huddinge.</u> Tel. 57 01 18
1451 A ✓	✓ Aktiebolaget Svenska Stenhus	<u>Skövde.</u> Tel. 0500/ 10670
1451 B ✓	✓ Reparatör Sven Erik Brobacke	Blästervägen 21 <u>Huddinge.</u>

Huddinge den 10 augusti 1961.


/Einar Lindberg/
Mättningsman



Ifylles av korrespondenten			Hylles av postfunktionären				
Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
1 K Hed-Larsson, Johanneshov ✓ ✓				9429			80
2 M Nordfors, Älvsjö ✓ ✓				9430			80
3 K U V Almqvist, Huddinge ✓ ✓				9431			80
4 F Brodén, Johanneshov ✓ ✓				9430			80
5 G H Jarredal, Huddinge ✓ ✓							
6 AB Svenska Stenhus, Skövde ✓ ✓				9429			80
7 S E Brobacke, Huddinge ✓ ✓				9428			80
8				9427			80
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Postkontoret
Huddinge
Juni 13-14/1961
III. 93-819:61

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes. Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Upplysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____
Antal rek _____
Sign.

Stämpel för inlämningsdag

¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf = postförskott, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis.
För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.
Bl 302 (Juni 58)

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 22 NOV. 1961

STOCKHOLM
BYGGMÄSTERSAMFUNDET
Planeringssektionen
den 18 NOV 1961
TEL. 93-212:61

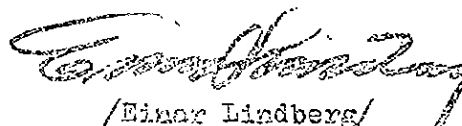
Tillkännagivande!

Förslag till tomtindelning för kvarteret Hejaren i Huddinge kommun
hålls för granskning tillgängligt å byggnadsnämndens expedition,
Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom lördag kl. 9.00 - 11.30,
fredagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 18/9 - 16/10 1961.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under denna tid skriftligen
inlämnas till nämnden.

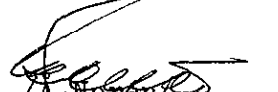
Huddinge den 14 september 1961.

På byggnadsnämndens vägnar:


/Einar Lindberg/
Mättningsman

Å kommunalnämndens vägnar erkänner jag härmed emottagandet av ovan-
stående tillkännagivande.

Huddinge den 15 september 1961.


A. Noren/
Avdelningschef

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 22 NOV. 1961.

Stockholms län
Lantmäterikontoret
den 14 NOV 1961
43-2/2:61

Utdrag ur protokoll hållet vid sammanträde med kommunalnämnden i Huddinge
måndagen den 13 februari 1961.

§ 57.

Till ombud att tills vidare föra nämndens talan dels vid mätningsförrättningar, som berör kommunens fastigheter, d.v.s. förrättningar enligt fastighetsbildningslagen, jorddelningslagen och lagen om enskilda vägar samt lagen om sammanföring av samfälld vägmark med angränsande fastigheter, dels i ärenden rörande tomtindelning utsågs avdelningschef Åke Norén med kanslichef Bernt Mattsson som ersättare, skole utdrag ur protokollet gälla såsom fullmakt.

Vid protokollet

Bernt Mattsson

Justerat den 20 februari 1961.

Nils Eliasson
ordförande

Knut Söderbon Dagmar Gardelin
justeringsmän

Kungörelse angående justering av detta protokoll har i laga ordning anslagits & Huddinge kommuns officiella anslagstavla den 20 februari 1961.

Nils Eliasson
ordförande

Rätt utdraget betygar:

Cilia Andersson *Sum* *Carlsson*

Bestyrt på tjänstens vägnar:
Erik Lindberg
mätningsman

Lindberg

SVEA-HUS

SVALÖVSVÄGEN 1 JOHANNESHÖV

AKTIEBOLAG

TELEFON 010/49 23 23
BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
17. MAJ 1961
Dnr

49 23 44 TELEGRAMADR.: HUSSVEA

Export - Import

Monteringsfärdiga industribyggnader
Bostadshus och Sportstugor
Byggnadsmaterial

Inkom Kommunalkontoret

16 MAJ 1961

D:NR...../...../.....

Till byggnadsnämnden
i Huddinge kommun
Huddinge

den 18 NOV 1961
III 93-212:61

Eder ref. Vår ref. F/B C/G STOCKHOLM den 15 maj 1961.

Så som numera ägare av stadsägan 1387 i kvarteret "Hejaren" Fullersta, får jag härmed anhålla om styckning och tomtmätning av de tomter som ingår i färdig stadsplan för området.
Meddelande i detta ärende sändes till byggm.C.Gullholm Sareksvägen 7 Bromma.

För disp. Folke Brodén
gm. *Carl Gullholm*



HUDDINGE

Utdrag ur protokoll fört vid samman-
träde med Huddinge byggnadsnämnd den 1 juni
1961.

§ 43. INDELNINGSARENDEN.

Kv. Hejaren.

h/ Byggnadsnämnden, som finner tomtindelning erforderlig, beslöt
att uppdraga åt mätningssmannen Einar Lindberg att upprätta och in-
komma med förslag till tomtindelning av kv. Hejaren.

Vid protokollet

B. Ulvehed
sekreterare

Justerat den 9/6 1961.

Anders Edgren
ordförande

Göte Israelsson
justeringsman

Rätt utdraget intyga:


.....


.....

STADENS FÖRVALTNING
Planeringssektionen
den 18 NOV 1961
EHL 93-212:61



HUDDINGE

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län

den 22 NOV. 1961

Byggnadsnämnden
Planeringssektionen

den 18 NOV 1961

ILL- 43-212:61

Till

Byggnadsnämnden.

Tomtindelning av kvarteret Hejaren.

Vid byggnadsnämndens sammanträde den 1 juni 1961, § 43 /h, beslöt nämnden om tomtindelning av rubricerade kvarter.

För kvarteret ifråga gäller av Kungl. Maj:t den 4 november 1955 fastställd stadsplan för Rosendalsområdet i Huddinge kommun. I till planen hörande bestämmelser föreskrives för det aktuella kvarteret bl.a. följande: Kvarteret får endast bebyggas för bostadsändamål med friliggande byggnader i högst två våningar. Tomt får ej givas mindre areal än 800 m^2 m.m.

Föreliggande förslag avser kvarterets indelning i 13 tomter, vilka i viss mån utformats med hänsyn till befintlig bebyggelse och bestående äganderättsförhållanden.

Utställning av förslaget föreslås.

Huddinge den 7 augusti 1961.

Einar Lindberg

Mättningsman.



HUDDINGE

Byggnadsnämnden
Planeringssektionen
DEN 8 NOV 1961
DE 43-212:61

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Huddinge byggnadsnämnd den 7 september
1961.

§ 58. INDELNINGÄRENDEN
Kv. Hejaren.

h/ Byggnadsnämnden beslöt vid sammanträde den 1 juni 1961, § 43 h, att
låta upprätta förslag till tomtindelning av kv. Hejaren. Dylikt förslag
har av mättningsman Einar Lindberg upprättats i augusti 1961.

Byggnadsnämnden beslöt

att låta utställa ett av mättningsman Einar Lindberg i augusti 1961
upprättat förslag till tomtindelning av kv. Hejaren.

Vid protokollet

Bengt Ulvehed
sekreterare

Justerat den 18/9 1961

Anders Edgren
ordförande

Göte Israelsson
justeringsman

Rätt utdraget intyga:

[Handwritten signatures]



HUDDINGE

Huddinge Kommun
Planeringssektionen

den 18 NOV 1961

43-212:61

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 26 oktober 1961.

§ 83. INDELNINGSARENDEN.

Kv. Hejaren.

c/ Byggnadsnämnden beslöt vid sammanträde den 7 september 1961, § 58 h/, att låta utställa ett av mättningsman Einar Lindberg i augusti 1961 upprättat förslag till tomtindelning av kv. Hejaren.

Utställning har ägt rum under tiden 18/9 - 16/10 1961. Under utställningstiden har någon erinran mot förslaget ej inkommit.

Byggnadsnämnden, som finner förslaget ändamålsenligt, beslöt att antaga av mättningsman Einar Lindberg i augusti 1961 upprättat förslag till tomtindelning av kv. Hejaren; samt att hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av detsamma.

Vid protokollet

B. Ulvehed
sekreterare

Justerat den 6/11 1961.

Anders Edgren
Ordförande

Bengt Lindberg
justeringsman

Rätt utdraget intygas:

Anders Edgren
.....

Bengt Lindberg
.....

Planeringssektionen

den 18 NOV 1961

III-43-212:61

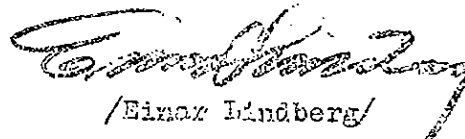
Tillkännagivande!

Förslag till tomtindelning för kvarteret Hejaren i Huddinge kommun hålles för granskning tillgängligt å byggnadsnämndens expedition, Kommunhuset, Huddinge, alla vardagar utom lördag kl. 9.00 - 11.30, fredagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 18/9 - 16/10 1961.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under denna tid skriftligen inlämnas till nämnden.

Huddinge den 14 september 1961.

På byggnadsnämndens vägnar:


/Einar Lindberg/
Ordningsman