

Beskrivning

tillhörande förslag till stadsplan för området Balingsnäs II i Huddinge kommun, Stockholms län, upprättad i november 1960.

För den västra delen av området gäller av Kungl. Befallningshavande fastställd och ändrad byggnadsplan av den 24 november 1938 resp. den 18 februari 1957.

Förslaget begränsas i norr av Glimmervägen, i öster av Balingsnäs-
vägen, i söder av Lännavägen och i väster av den befintliga bebyggelsen i Huddinge villastad.

Markägare är Huddinge kommun som har för avsikt att upplåta området för villa- resp. radhusbebyggelse. Terrängen är kuperad och ger god byggnadsgrund.

Planen bygger i möjligaste mån på ett kontinuerligt vägsystem, vilket anknyter till Huddinge villastads vägar. Balingsnäsvägen avses att få karaktären av en matarväg med förbud mot utfart.

Tillfarten till radhustomterna avses att ske över förbindelsetomt.

I vägkorsningen Lännavägen - Balingsnäsvägen har föreslagits bensin- och servicestation.

Området är mycket väl beläget med hänsyn till det korta avståndet till Huddinge station och dess omedelbara närhet till den av regionplanen föreslagna genomfartsleden Huddinge-Nynäsvägen i Farsta.

Kommunikationer med Huddinge resp. Stockholm avses tillgodoses genom bussförbindelse å Lännavägen. Öster om Balingsnäsvägen planeras ett lokalt butikscentrum med intilliggande skola och parkområde.

Det föreliggande förslaget rymmer 88 villatomter och 55 radhusenheter med erforderliga parkeringsplatser. Räknat med 4 personer per bostadsenhet rymmer förslaget således 572 personer.

Slutligen bör framhållas att förslaget har utarbetats i samråd med stadsplanekontoret, byggnadskontoret, representant för kommunalnämnden och dess exploateringsavdelning samt att planförfattaren även har varit i kontakt med stadsarkitekten och länsarkitektkontoret.

Huddinge i november 1960

Andreas Carstens

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 29 januari 1962, §5,

betygar:

Åke Noren

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

