

Stadsplanebestämmelser
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplan
för del av
FULLERSTAOMRÅDET
i Huddinge kommun
i Stockholms län.
(Kv. Fogsvansen, Tumstocken m.fl.)

Upprättat i november 1958 av
arkitekt SAR G. Boström.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 3. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Inom med u betecknat område får anordningar icke vidtagas, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

- Mom. 1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom. 2. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 5.

Tomts storlek.

Inom med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än sexhundra (600) kvadratmeter. Byggnadsnämnden äger dock där särskilda omständigheter så föranleda, medgiva mindre avvikelser från vad ovan stadgas.

§ 6.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Inom med F betecknat område får av tomt högst en femtedel (1/5) bebyggas.

Inom med F betecknat område får å tomt uppföras endast en huvudbyggnad. Gårdsbyggnad får icke uppföras annat än för garageändamål.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Inom med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar, som den romerska siffran anger.

Mom. 2. Inom med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas eller, om terrängförhållandena äro lämpliga, del av undervåning inredas till bostad, men får i sådant fall vind ej inredas.

§ 8.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Inom med Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 respektive 7,6 meter.

Mom. 2. Inom med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.