Avskrift. III 61-39:57.

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 29 april 1957, § 40 betygar:

Åke Norén

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 27 september 1957. Stockholm i Kommunikationsdepartementet

På uppdrag:

Nils Aurén

Beskrivning

till

förslag om ändrad stadsplan för området Rådsbacken II m.m. (ändring av delar av stadsplaner för Lanthemsområdet och området Rådsbacken) inom Huddinge kommun.

Förslaget omfattar huvudsakligen en del av det s.k. Lanthemsområdet inom f.d. Stuvsta municipalsamhälle och begränsas i norr av den blivande Huddingevägen i öster av kv. Mara och Oaster i söder av stä. 3713 och kv. Tomtbergsskolan i väster av dels ett parkstråk, dels kv. Rådsbacken.

Området utgöres av tämligen plan i väster och norr något kuperad mark som delvis är bebyggd med villor.

Den kuperade marken i väster och norr utgöres av mordtäckt berg medan den västliga och södra delen är plan mark tidigare använd för trädgårdsändamål.

Som tillfartsvägar för området tjäna Lanthemsvägen och Rådsvägen, vilken senare väg är under byggnad. Där dessa vägar mötas i områdets västra del har utbildats en allmän plats avsedd att huvudsakligen användas för parkering.

Området har ett ur trafiksynpunkt gynnsamt läge nära järnvägsstationen samt busslinjer i Kommunalvägen. Även genom nya Huddingevägen erhålles goda förbindelser med kommunens blivande genomfartsleder. Avståndet till butiker, skola, kyrka och förvaltningscentrum är kort.

Inom områdets norra del föreslås tre höghus av den typ som nu är under byggnad inom samma kvarter å området Rådsbacken. Bygg-

naderna skola anslutas till samma värmecentral som de fem höghusbyggnader vilka nu äro under uppförande utmed Nådsvägen varigenom centralen blir fullt utnyttjad. Denna byggnadsgrupp avses utbyggd som en enhet.

Den södra byggnadsgruppen inom området har föreslagits lägre på grund av terrängförhållandena och närheten till Tostbergaskolan. Med hänsyn till att bebyggelsen här måste ta i anspråk tre nu bebyggda villatomter är exploateringen även här förhållandevis hög. Denna byggnadsgrupp avses även utbyggd som en enhet.

Föreslagen våningsyta är 19.600 m^2 vilket torde motsvara ett invånarantal på c:a 700 personer.

Huddinge den 21 november 1956.

Stig Anckert Evert Trovik
Arkitekt SAR Stadsarkitekt SAR

Anckert

Medtyrkes på tjänstens vägnar:

Malmsten