

No ~~24~~ / ~~7~~Beskrivning

Över förslag till byggnadsplan för fastigheterna Huddinge villastad
5 79
2 och 2 m.fl., benämnda Mellansjö inom Huddinge socken i Stock-
holms län.

Byggnadsplaneområdet är beläget omedelbart söder om sjön Trehörningen och begränsas i norr av Hörningsnäs villastad, i öster av lägenheten Balingsnäs, för vilken någon byggnadsplan ännu icke finnes upprättad samt i väster av landsvägen Huddinge - Lisma och de omedelbart intill denna väg belägna stadsägorna n:ris 428, 429, 438, 440 och 441 samt del av stadsägan nr 429 inom Huddinge municipalsamhälle, för vilka stadsplan samtidigt har uppgjorts.

Området är, med undantag av en mindre jordbruksfastighet, obebbyggt och är fränsett trakten närmast intill sjön Trehörningen mycket starkt kuperat och i sin helhet skogbevuxet.

Landsvägen Huddinge - Lisma, vilken begränsar planområdet i väster, har i samband med byggnadsplanens upprättande, utlagts som en huvudtrafikled av andra storleksordningen i överensstämmelse med regionplanen.

Den bebyggelse för vilken området är avsett att upplåtas, utgöres enligt byggnadsplanebestämmelserna huvudsakligast av fribelägna tvåvånings bostadshus av villakarakter. Denna bebyggelse har förlagts till områdets södra, höglänta del, medan det sänka området närmast intill sjön Trehörningen, vilket ej lämpar sig för någon bostadsbebyggelse har utlagts till ett sammanhängande parkområde. Inom planområdet har reserverats mark för affärshus samt för allmän byggnad, varjämte för bebyggelse svårtillgängliga bergspartier utlagts såsom parker.

I anslutning till byggnadsplaneförslaget har särskild plan för vatten och avloppsledningar inom området utarbetats genom markägarens försorg.

De föreslagna byggnadsplanebestämmelserna äro utarbetade i huvudsaklig överensstämmelse med de bestämmelser som avses skola gälla för övriga, icke municipala delar av Huddinge socken.

Stockholm i april 1936.

Gunnar Wetterling.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

No Gumpberg