

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r  
tillhörande  
förslag till ändring av stadsplanen för del av  
Balingsnäs II i Huddinge kommun  
B A L I N G S N Ä S I V

---

Upprättat i januari 1964

---

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDING.

Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bw betecknat område får användas endast för panncentral, centraltvättstuga och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garage och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med p u n k t p r i c k n i n g betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Inom med u betecknat område får anordningar icke vidtagas, som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 5.

VÅNINGSAANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.
- Mom. 2. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.
- Mom. 3. Å med Es betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.
- Mom. 4. Å med Bw betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.

§ 7.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISSA FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med dubbla tvärstreck skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet en förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Huddinge den 17 januari 1964

Gustaf Boström

Arkitekt SAR

Hans-Gösta Almroth

T.f. Stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut den

4 mars 1964, § 165, betygar:

Gunnar Sillén  
Sekreterare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*H. Sillén*