

Grundkarta

över

Höjdsystem RH00

BALINGSNÄSKIOSKEN

inom kommundelen Sjödalen i Huddinge kommun
upprättad i februari 1997 av

Anne Forsström
Byråingenjör

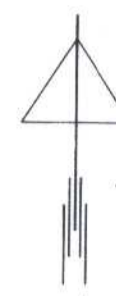
Kartan upprättad genom förminskning och sammanställning
av kommunens primärkartverk



Skala 1:400

Beteckningar:

- Traktgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande kvarters- eller annan användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gräns för fastighet
- Gräns för lott enl. fastighetsplan
- Annan gräns
- ▭ Huvudbyggnad resp. uthus
- ▭ Fornlämningsområde
- ▭ Staket, bullerplank
- ▭ Stödmur, mur
- ▭ Häck
- ▭ Väg
- ▭ Dike
- ▭ Slänt
- +00.0 Fastställd höjd
- ○ ○ Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Beteckning för samma fastighet på ömse sidor av linjen
- Fjärrvärmeledning i mark resp. ovan mark
- Ledningsrättsområde



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Planbestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARKEN

Allmänna platser

- NATUR Naturområde
- GC - VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- H Handel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n Marken höjd får inte ändras. Befintlig vegetation skall bevaras

- parkering Parkeringsplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- I Högsta antal våningar. Högsta byggnadshöjd är 3,5 m.

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten skall planeras och drivas på sådant sätt att störningar i form av lukt och buller inte uppstår för omgivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- a Genomförandetiden är 10 år från det att planen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för
BALINGSNÄSKIOSKEN
inom kommundelen Sjödalen
Huddinge kommun
Stockholms län

Övriga planhandlingar

- Planbeskrivning med plangenomförande och miljökonsekvenser
- Fastighetsförteckning
- Särskilt utlåtande efter samråd

Upprättad i februari 1997

Stadsbyggnadskontoret

Gert Persson

Gert Persson
Planingenjör

Beslut

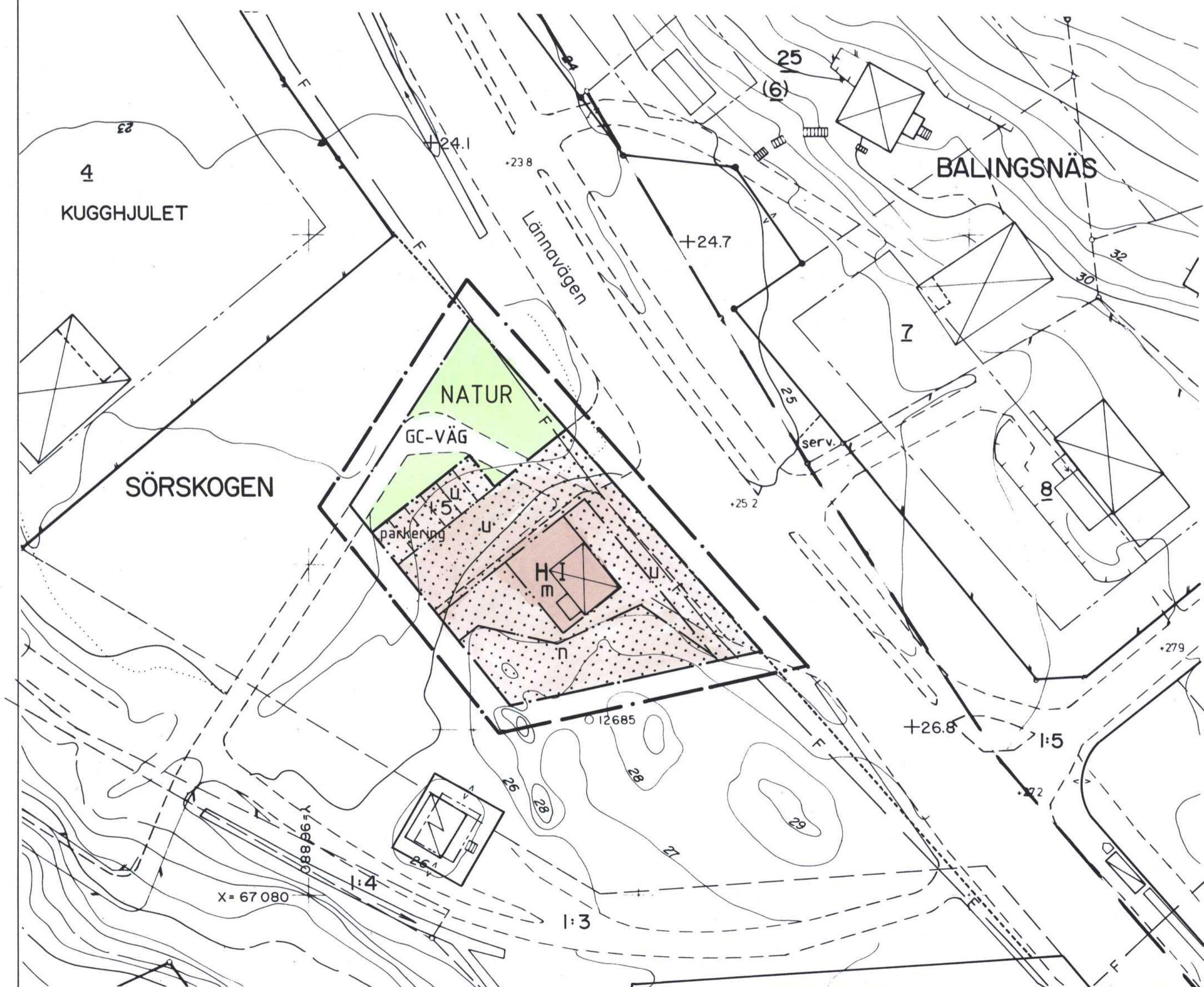
Samråd 970213 § 37

Antagen BN 970410 § 94

Laga kraft 1997 05 07

Dp. 7-C-7:1 Rit av I-B Branevåg

P.T. H



BALINGSNÄSKIOSKEN

12631

79 C