

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- ✕ ✕ Utgående gräns

Kvartersmark

- KE Kontor och tekniska anläggningar.

Markens Anordnande

- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Marken får endast bebyggas med garage till en höjd av 2.7 meter
- mast Mast får uppföras
- Marken får inte bebyggas
- Körbar utfart får inte anordnas

Placering, Utformning, Utförande

- f Garaget skall utformas med putsfasader i färg som ansluter till huvudbyggnaden. Snickerier och garagedörrar skall målas vita. Taket skall ges en flack lutning mot norr och beläggas med torv och gräs/sedum.

- +37.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Administrativa Bestämmelser

Detaljplanens genomförandetid uppgår till 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Illustration

- - - Illustrationslinje

Grundkarta

över

KV TELEGRAFEN

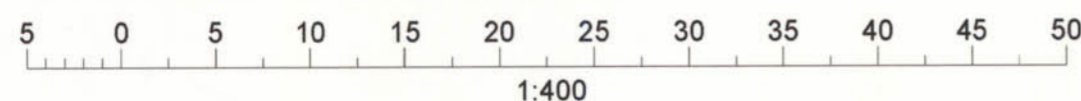
inom kommundelen Sjödalen
i Huddinge kommun

upprättad i maj 2002
av MSB/Lantmäteriaivdelningen

Arne Jonsson
Avdelningschef

Höjdsystem RH00

Grundkartan är uppdaterad inom planområdet.
Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas.



Beteckningar

- Traktgräns
- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- - - Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- Illustrationslinje, natur
- +00.0 Avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd
- ☒ ☒ Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- ☒ ☒ Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetrisk
- - - Väg
- ~ Höjdkurvor
- Slänt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike
- Industri, handel, kontor
- Fornlämningsområde enl. ekon. karta (mycket osäkert läge)

Skala: 1:400

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för del av

KV TELEGRAFEN

inom kommundelen Sjödalen
Huddinge kommun
Stockholms län

Upprättad i juni 2002

Miljö- och Samhällsbyggnadsförvaltningen

Gert Persson
Gert Persson
Planingenjör

Övriga planhandlingar

- Planbeskrivning
- Illustrationsplan
- Genomförande beskrivning
- Miljökons. beskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse

Beslut

Samråd 2002-05-16 §147
Utställning
Godkänd av BN
Antagen i BN 2002-09-12 §222
Laga kraft 2002-10-09

Dp 4-B-29:1

Geometrisk kontroll av detaljplanen:

Cad-ritad av: I-B Branevig

Utrifningsdatum: 2002-10-15