Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-6113

AU$0126K-6113

Sealet (9-13) Karta: 25 b 6113

LÄNSSTYRELSEN
I
STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

III G 3-279:64.

BYGGNADSNÄMNDEN
HUDDINGE
7 DEC 1964
Dnr..... Pnr.....

Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 33 och 88 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Huddinge kommun den 26 augusti 1964 antaget förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i kommunen avseende bildandet av tomterna nris 9 - 13, vilket förslag åskådliggjorts å en av mätningsmannen Einar Lindberg i juni 1964 upprättad karta med därtill hörande, den 30 juni 1964 dagtecknad beskrivning.

Vidare åsätter länsstyrelsen tomterna de registerbeteckningar, som kommit till användning i tomtindelningsförslaget.

Klagan över detta beslut må icke föras.

Stockholm å landskansliet den 1 december 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

B. Sandberg

Ivan Meerburg

LÄNSSTYRELSEN
SEX
KRONOR

Delgivet
Aktbil. nr.....
Den 16.12.64 kl. 1139 s.

Stämpel sex kronor.

Huddinge kommun.

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 15 SEP 1964
S.D. 3:298

HUDDINGE

INKOM
till Sthlms läns landskansli
Planeringssektionen
den 10 SEP 1964
III. 93-275-64

F ö r s l a g
till ändrad och utvidgad tomtindelning
för del av

kvarteret Seglet

inom Vårby i Huddinge kommun
upprättat i juni 1964 av
Einar Lindberg
Mätningsman

Tillhör byggnadsnämndens i Huddinge
kommun protokoll den 26/8 1964, § 640
bevygar:
.....
Byggnadsnämndens sekreterare

HUDDINGE

INKOM
till Stblms läns landskansli
Planeringssektionen
den 10 SEP 1964
III-93-279-64

Beskrivning

tillhörande förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i Huddinge kommun, upprättat i juni 1964.

För kvarteret gäller av länsstyrelsen den 16 april 1963 fastställd stadsplan för planområdet Haga III i Huddinge kommun.

Gällande bestämmelser föreskriver för kvarteret bl.a. bebyggelse endast för bostadsändamål. Byggnaderna skall uppföras fristående eller två och två sammanbyggda i gemensam tomtgräns. Tomt får icke givas mindre areal än 800 m^2.

För kvarterets nordöstra del har tomtindelning fastställts den 28 maj 1963. De sålunda administrativt bildade tomterna nr 1 - 8 äro numera rättsligen bestående med undantag för tomten nr 8.

Föreliggande förslag, som uppgjorts efter beslut av byggnadsnämnden den 20 juni 1963, § 469, avser ändrad tomtindelning för tomten nr 9 och ny tomtindelning för tomterna nr 10 - 13.

Förslaget avser kvartersdelens indelning i 5 tomter, betecknade nr 9 - 13, vilka beskrivas enligt följande:

Tomternas gränser och arealer.

Tomterna beskrivas i ordning medsols med början i gatulinjen.

Tomten nr 9.

Mot Varvsvägen	(pkt. 15-16)	25,50 meter
" tomten nr 6	(pkt. 16-29)	45,65 "
" " nr 11	(pkt. 29-32)	28,25 "
" " nr 4	(pkt. 32-14-15)	24,95 + 15,01 "

Tomtens areal utgör 1123,1 m^2.

Tomten är bildad av 1074,0 m^2 = tomt nr 5 samt
49,1 m^2 av Haga 1:25

HUDDINGE

Tomten nr 10.

Mot Masmovägen	(pkt. 65-66-1)	28,56 + 18,71 meter
" tomten nr 1	(pkt. 1-35)	35,70 "
" " nr 2	(pkt. 35-34)	8,03 "
" " nr 3	(pkt. 34-33)	25,65 "
" " nr 4	(pkt. 33-37)	16,52 "
" " nr 11	(pkt. 37-65)	40,19 "

Tomtens areal utgör 1838,3 m^2.
Tomten är bildad av 1596,2 m^2 av Haga 1^{35} samt
242,1 m^2 av Haga 1^{20}

Tomten nr 11.

Mot Masmovägen	(pkt. 47-64-65)	26,04 + 16,33 meter
" tomten nr 10	(pkt. 65-37)	40,19 "
" " nr 4	(pkt. 37-32)	6,97 "
" " nr 9	(pkt. 32-29)	28,25 "
" " nr 6	(pkt. 29-27)	12,63 "
" " nr 8	(pkt. 27-28)	11,43 "
" " nr 12	(pkt. 28-47)	32,00 "

Tomtens areal utgör 1875,1 m^2.
Tomten är bildad av 1416,7 m^2 av Haga 1^{25} samt
458,4 m^2 av Haga 1^{20}

Tomten nr 12.

Mot Masmovägen	(pkt. 68-47)	22,65 meter
" tomten nr 11	(pkt. 47-28)	32,00 "
" " nr 8	(pkt. 28-67)	23,34 "
" " nr 13	(pkt. 67-68)	32,07 "

Tomtens areal utgör 736,6 m^2.
Tomten är bildad av del av Haga 1^{79}.

Tomten nr 13.

Mot Masmovägen	(pkt. 61-68)	41,96 meter
" tomten nr 12	(pkt. 68-67)	32,07 "
" " nr 8	(pkt. 67-24)	40,82 "
" allmän plats, park	(pkt. 24-61)	32,23 "

HUDDINGE

Tomtens areal utgör 1330,4 m^2.

Tomten är bildad av 1237,9 m^2 av Haga 1^{79} samt
92,5 m^2 av Haga 1^{20}

Gränslängder och arealer äro beräknade ur gränspunkternas koordinater.

Huddinge den 30 juni 1964

/Einar Lindberg/
Mätningsman

År 19.64 den 1 december fastställdes denna tomtindelning på sätt länsstyrelsens resolution samma dag närmare utvisar; och må enligt 150 § 3 st. byggnadslagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit laga kraft, betygar; Stockholm å landskansliet som ovan.

På tomtens vägnar;

Inkom till lantmäterikontoret i Stockholms län
den 16 SEP 1964
S.D. 3:298

INKOM
till Stihms läns landskansli
Planeringssektionen
den 10 SEP 1964
III. 93-279-64

HUDDINGE

Markägareförteckning

till förslag till ändrad ooh utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i Huddinge kommun, Stockholms län, upprättat i juni 1964.

Fastighet:	Senast lagfaren ägare:	Adress:
Haga 1:20	Huddinge kommun	Kommunalhuset Huddinge tel. 57 26 00
	Ägare av del enl.bytesavtal: Tjänsteman Frans Oskar Berglund	Masmovägen 5 Vårby tel. 46 70 69
Haga 1:25	Tjänsteman Frans Oskar Berglund	Masmovägen 5 Vårby tel. 46 70 69
	Ägare av del enl.bytesavtal: Huddinge kommun	Kommunalhuset Huddinge tel. 57 26 00
Haga 1:26	Civilingenjör Fedor Kempe	Box 11 Vårby tel. 46 70 45
Haga 1:35	Fru Ruth Hulda Viktoria Gabell	Masmovägen 3 Vårby tel. 46 76 25
Haga 1:79	Köpman Johannes André Eriksson	Masmovägen 7-9 Vårby tel. 46 70 04
Seglet 1	Huddinge kommun	Kommunalhuset Huddinge tel. 57 26 00
	Ägare enl. köpeavtal: Stadsarkitekt Evert Magnus Trovik	Vivstavarvsvägen 177 Enskede tel. 91 70 90
Seglet 2	Förvaltare Gustaf Adolf Torbjörn Sundgren	Sjödalstorget 5 Huddinge tel. 57 15 35
Seglet 3	Förman Sven Vilhelm Landeborn	Tjädern 8, Fruängen Huddinge tel. 57 37 12
Seglet 4	Byggmästare Nils Algot Ohlsson	Klockarvägen 5 Huddinge tel. 57 51 54
Seglet 5	Ingenjör Bertil Erik Sigurd Sirwall	Lagmansvägen 27 Huddinge tel. 57 53 10
Seglet 6	Inspektör Karl Leon Wass	Varvsvägen 12 Vårby tel. 46 72 98
Seglet 7	Byggnadsarbetare Jarl Johannes Karlsson	Ringvägen 54 Stockholm Sö tel. 41 76 44

Uppgifterna beträffande senast lagfaren ägare äro hämtade ur lagfartsboken i Svartlösa domsaga.

Huddinge den 9 juli 1964.

Einar Lindberg
Mätningsman

Från byggnadsnämnden den 13/7 1964
Tomtindelning, kv. Seglet

KVITTO

Inlämnade ass eller rek

Inkom till lantmäterikontoret i Stockholms län den 16 SEP 1964

	Ifylles av avsändaren: Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp[1] kr	Assbelopp[1] öre	Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.)[2]	Ifylles av postfunktionären: Inlämnings-nr	Vikt (för paket) kg	Postavgift kr	Postavgift öre
1	F.O.Berglund, Vårby				9681		1	40
2	F.Kempe, Vårby				-82			
3	R.H.V.Gabell, Vårby				-83			
4	J.A.Eriksson, Vårby				-84			
5	G.A.T.Sundgren, Huddinge				-85			
6	S.V.Landeborn, Huddinge				-86			
7	N.A.Olsson, Huddinge				-82			
8	B.E.S.Sirwall, Huddinge				-88			
9	K.L.Wass, Vårby				-89			
10	J.J.Karlsson, Stockholm Sö				9690			
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek 10

Sign.

Stämpel för inlämningsdag

HUDDINGE 13.7.64

[1] Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
[2] Pf = postförskott, X = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

Bl 302 (Okt 61)

4716 +Pv tr Sth 1961

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 18 SEP. 1964

Tillkännagivande:

Förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i Huddinge kommun hålles för granskning tillgängligt å byggnadsnämndens expedition, Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom lördagar kl. 9.00 - 11.30, torsdagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 20/7 - 14/8 1964.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under denna tid skriftligen ingivas till nämnden.

Huddinge den 6 juli 1964

På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Å kommunalnämndens vägnar erkänner jag mig härmed ha emottagit ovanstående tillkännagivande.

Huddinge den 20 juli 1964.

/Bernt Mattsson/
Kanslichef

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 13 SEP 1964

Utdrag ur protokoll hållet vid sammanträde med kommunalnämnden i Huddinge den 13 januari 1964.

§ 14.

Kommunalnämnden beslöt med viss ändring av kansliets förslag och med stöd av det fastställda kommunalnämndsreglementet - med förbehåll som i 43 § kommunallagen sägs - att tills vidare delegera beslutanderätt i ärenden av rutinmässig art enligt följande:

-.-.-.

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 16 SEP. 1964

Tillkännagivande:

Förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i Huddinge kommun hållea för granskning tillgängligt å byggnadsnämndens expedition, Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom lördagar kl. 9.00 - 11.30, torsdagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 20/7 - 14/8 1964.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under denna tid skriftligen ingivas till nämnden.

Huddinge den 6 juli 1964

På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Ovanstående tillkännagivande erkännes härmed emottaget.

Huddinge den 9 juli 1964.

.....

/Evert Trovik/
Köpare av tomten nr 1 i kvarteret Seglet.

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 16 SEP 1964

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 20 juni 1963.

§ 469. PLANÄRENDEN.
Haga III.

I resolution nr III G 93-75:63 anmodar länsstyrelsen byggnadsnämnden att inkomma med yttrande angående besvär anförda av F. Berglund, J.A. Eriksson och F. Kempe över länsstyrelsens beslut den 16 april 1963, angående fastställande av förslag till ändring av stadsplanen för området Haga III.

Advokat Robert Nydahl anför såsom ombud för klagandena att dessa är missnöjda med den antagna stadsplanen främst med hänsyn till behandlingen av vägmarken varigenom vissa tidigare vägområden utlagts till kvartersmark, men även beträffande ändring i viss fastighets användning. Vidare anger advokat Nydahl att klagandena i samband med utställning av förslag till tomtindelning av kv. Seglet haft överläggningar med representanter för byggnadsnämnden varvid vissa förslag om uppgörelse angående tomtindelningen diskuterats, varvid skulle tillgodoses vissa klagandenas vitala intressen. En sådan uppgörelse skulle medföra att klagandena återkallar ein besvärstalan, varefter ärendet kunde avskrivas.

Under ärendets handläggning har från advokat Nydahl inkommit tre akrivelser, en rörande F. Berglund tillhöriga fastigheten Haga 1:25, en rörande J.A. Eriksson tillhöriga fastigheten Haga 1:79 och en rörande F. Kempe tillhöriga fastigheten Haga 1:26

Stadsplaneavdelningen har avgivit tjänsteutlåtande i ärendet den 19 juni 1963, vari anföres att de anförda besvären synes gälla dels på etadsplanekartan illustrerad tomtindelning av kv. Seglet, dels användningen av fastigheten Haga 1:79. Då frågor om tomtindelning och därmed sammanhörande marklösenfrågor icke skall prövas i samband med fastställande av etadsplan föreslår stadsplaneavdelningen att byggnadsnämnden hos länsstyrelsen avstyrker bifall till besvären i den del dessa berör tomtindelningsärenden. Beträffande fastighetens Haga 1:79 användning föreslår stadsplaneavdelningen att byggnadsnämnden avstyrker bifall till besvären enär fastighetens perifera läge gör den olämplig för bardelsändamål.

Byggnadsnämnden beslöt

att med hänvisning till byggnadslagens bestämmelser dels om

ersättning för skada vid stadsplans genomförande, dels om tomtindelning, hos länsstyrelsen avstyrka bifall till de anförda besvären över stadsplanen för Haga III i vad de avser tomtindelningen av kv. Seglet;

att med hänsyn till områdets struktur avstyrka bifall till de anförda besvären rörande den åsatta beteckningen på fastigheten Haga 1:79; samt

att uppdra åt mätningsman Einar Lindberg att upprätta och inkomma med förslag till utvidgad tomtindelning av kv. Seglet.

Vid protokollet
Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 28 juni 1963.
Anders Edgren
ordförande

Martin Niklason
justeringsman

Rätt utdraget intyga:

.....A. Ahlman..... .....Ch. Carlson.....

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 13 SEP 1964

HUDDINGE

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 24 juni 1964.

§ 549. INDELNINGSÄRENDEN.

Kv. Seglet.

Byggnadsnämnden beslöt den 20 juni 1963, § 469, att uppdra åt mätningsman Einar Lindberg att upprätta och inkomma med förslag till utvidgad tomtindelning av kv. Seglet.

Förslag har upprättats i juni 1964.

Byggnadsnämnden, som finner upprättat förslag ändamålsenligt, beslöt att låta utställa förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kv. Seglet, upprättat i juni 1964 av mätningsman Einar Lindberg.

Vid protokollet
Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 2/7 1964.

Anders Edgren
ordförande

Björn Röckner
justeringsman

Rätt utdraget intygas:

....

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 16 SEP. 1964

Tillkännagivande:

Förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Seglet inom Vårby i Huddinge kommun hålles för granskning tillgängligt å byggnadsnämndens expedition, Kommunalhuset, Huddinge, alla vardagar utom lördagar kl. 9.00 - 11.30, torsdagar även kl. 17.00 - 18.00, under tiden den 20/7 - 14/8 1964.

Eventuella anmärkningar mot förslaget må under denna tid skriftligen ingivas till nämnden.

Huddinge den 6 juli 1964

På byggnadsnämndens vägnar:

/Einar Lindberg/
Mätningsman

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län
den 13 SEP 1964

HUDDINGE

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Huddinge byggnadsnämnd den 26 augusti 1964.

§ 640. INDELNINGSÄRENDEN.

Kv. Seglet.

Byggnadsnämnden beslöt den 24 juni 1964, § 549, att låta utställa förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kv. Seglet, upprättat i juni 1964 av mätningsman Einar Lindberg.

Förslaget har varit utställt under tiden 20/7 - 14/8 1964. Ingen erinran mot förslaget har inkommit.

Byggnadsnämnden beslöt

att antaga av mätningsman Einar Lindberg i juni 1964 upprättat förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kv. Seglet; samt

att hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av förslaget till tomtindelning.

Vid protokollet

Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 4/9 1964.

Anders Edgren
ordförande

Göte Israelsson
justeringsman

Rätt utdraget intygas:

B. Andersson ..... Ulf S. Olin .....