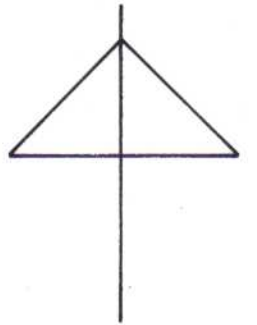
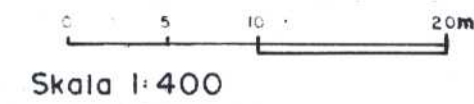


Grundkarta
över
KV FYRFATET 1, 2

inom kommundelen Flemingsberg i Huddinge kommun
upprättad i oktober 1992 av

Sören Torstendahl
Byråingenjör

Höjdsystem RH00



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan belägen 3 mm utanför planområdet.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.
- x—x— Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas.

UTNYTTJANDEGRAD, PLACERING OCH UTFORMNING

villor Endast villor i högst två våningar. Därutöver får inte vind inredas eller sluttningstvåning anordnas. Högst två lägenheter får inredas varav den andra inte får ha större enskild boarea än 65 m². Byggnader skall vara friliggande och placeras minst 4,5 m från gräns mot grannfastighet. Uthus och garage får sammanbyggas i tomtgräns eller placeras 1,5 m från gräns mot grannfastighet. Minsta fastighetsarea är 800 m², vid särskilda skäl medges 700 m². Byggnadsarean får inte vara större än 1/5 av fastighetsarean dock högst 200 m².

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år efter fastställd detaljplan.

**ENKELT PLANFÖRFARANDE
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
SAMRÅDSHANDLING**

**DETALJPLAN för
FYRFATET 1 och 2**
inom kommundelen Flemingsberg
Huddinge kommun,

Upprättad i oktober 1992
av Stadsbyggnad AB
Sören Torstendahl
Sören Torstendahl
Arkitekt

Övriga planhandlingar
 Plankarta m. best
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskr.
 Illustrationsplan

Bestut
Samråd
Antagen av BN 92-11-05
5324
Laga kraft 92-12-01

10-D-12 : 6

623 PT JF