



Grundkarta över
VISÄTTRA IDROTTSPLATS
inom kommundelen Flemingsberg i Huddinge kommun
upprättad i december 1988 av
Einar Lagerlund
Stadsingenjör

Höjdsystem RH00

- Beteckningar:**
- Väg
 - Slätt
 - Dike
 - Fästställd höjd
 - Avvägd höjd
 - Höjdkurvor
 - Begränsningslinje för åjourförd grundkarta
 - Gällande kvarters- eller annan områdesgräns
 - Gällande bestämmelsegräns
 - Gräns för fastighet
 - Gräns för föreslagen fastighet
 - Annan gräns
 - Huvudbyggnad resp uthus
 - Staket, bullerplank
 - Häck
 - Stödmur, mur
 - Kraftledning
- Skala 1:1000
- Kartan upprättad genom förminskning och sammanställning av kommunens primärkartverk

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Gräns för planområdet (3 mm utanför planområdet)
 - Användningsgräns
 - Gällande användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående användningsgräns

- PLANBESTÄMMELSER**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- 1. Användning av allmän plats
NATUR Naturområde
 - 2. Användning av kvartersmark
E Transformatorstation
Y Idrott

- 3. Utformning av allmän plats
gc-väg Gång- och cykelväg
- 4. Utnyttjandegrad
e 0000 Största sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter
- 5. Begränsning av markens bebyggande
Marken får inte bebyggas
Marken får endast byggas med uthus/förråd
Marken skall vara tillgänglig för allmän tunnel. Schaktning får ej utföras
- 6. Markens anordnande
+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
+0,0 - +0,0 Föreskriven lägsta resp högsta höjd över nollplanet
parkering Parkeringsplats skall finnas

- 7. Placering, utformning, utförande
0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Den maximala ljudnivån i fasad vid intilliggande bostadshus får inte överstiga 65 dB(A)
s Verksamheter skall anordnas så att besvärande ljus inte når omgivande bostäder
 - 8. Administrativa bestämmelser
a1 Genomförandetiden slutar 10 år efter planens ikraftträdande, d v s 1999-
a2 Bygglov krävs inte för byggnader med en största byggnadsarea om 50 kvadratmeter och en högsta byggnadshöjd om 3,0 meter. Minsta avstånd mellan byggnader skall vara 4,5 meter
a3 Tomtindelning Ladan (6-10), fastställd 1970-08-21, är upphävd för Ladan 6 i sin helhet.
- Illustrationer
----- illustrationslinje

ANTAGEN AV KF
1989-11-29 § 178
Sören Thorstendahl
LAGA KRAFT
1989-12-27 SR

**DETALJPLAN FÖR
VISÄTTRA IDROTTSPLATS
INOM KOMMUNDELN FLEMINGSBERG
I HUDDINGE KOMMUN**

DECEMBER 1988
HUDDINGE STADSARKITEKTKONTOR
PLANAVDELNINGEN
Tillhör byggnadsnämndens beslut
1989-08-17 § 237
Sören Thorstendahl
Planchef
Reviderad juli 1989
Sören Thorstendahl