

DETALJPLAN FÖR

KV SKOPAN

i kommundelen Flemingsberg, Huddinge kommun

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

- plankarta
- planbestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

För området finns en gällande detaljplan med flexibelt utförande antagen 88 08 29, laga kraft 90 03 08. Syftet med den nya planen är att förtydliga den tidigare gällande flexibla planen samt korrigera antalet grupphus från 50 till 56.

Planändringen genomförs enligt reglerna i 5 kap 28 § plan- och bygglagen, enkelt planförfarande.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Bebyggelseområden

Området kommer att bebyggas med 56 grupphus.

Planförslaget reglerar byggnadsarea för grupphuset samt plats för angöring, parkering, garage, gemensamhetslokal och GCM-vägar.

Planområdet inkluderar gatumarken i norr och ansluter således till befintligt vägnät.

Teknisk försörjning

Beträffande VA, värme, el, sophantering hänvisas till den nu gällande detaljplanen, antagen 88 08 29, laga kraft 90 03 08.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Fastighetsplanen för kv Stävan antagen 1991 01 10 upphävs för den del av lotten A som ingår i planområdet samt för lotten G och H i sin helhet.

FRM:s anteckning

Fastighetsplan för Stävan
ej upphävd för lott G

Lotten G utanför planomr.

Genomförandetiden är 10 år.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planen är upprättad av Lund och Valentin arkitekter ab genom arkitekt Lena Carlsson Belfrage i samråd med stadsbyggnadskontoret i Huddinge, planchef Sören Torstendahl.

1992 03 07

LUND & VALENTIN

ARKITEKTER

Lena Carlsson Belfrage
arkitekt

Huddinge Stadsbyggnadskontor

Sören Torstendahl
planchef