

INKOM 11082

-9 JAN 80 0605 80

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄNBESTÄMMELSER tillhörande  
förslag till stadsplan för  
NYTORP II, inom Trångsund  
i Huddinge kommun  
upprättat i maj 1978

Reviderat i augusti 1979

## 1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.  
b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

## 2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

## 3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

1 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

2 mom På med z<sub>1</sub> betecknad mark får, där så prövas erforderligt för utbyggnad av allmän gata, slänt utföras med en lutning av högst 1:1,5.

## 4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

## 5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.

## 6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- eller förrådsbyggnad uppföras.

2 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas. Dock får byggnadsytan icke överstiga 200 kvadratmeter.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

## 7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Våningsantal

- a) På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.  
 b) På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

2 mom Byggnadshöjd

- a) På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.  
 b) På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 6,5 meter och garage- eller förrådsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

## 8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

## STADSBYGGNADSKONTORET

*Jan Henrik Hedlund*  
 Jan-Henrik Hedlund  
 stadsbyggnadsdirektör

*Erik Sjöberg*  
 Erik Sjöberg  
 planarkitekt

*Per Linder*  
 Per Linder  
 arkitekt

Reviderat i augusti 1979

*Jan Henrik Hedlund*  
 Jan-Henrik Hedlund  
 stadsbyggnadsdirektör

*Erik Sjöberg*  
 Erik Sjöberg  
 planarkitekt

*Per Linder*  
 Per Linder  
 arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
 1979-09-05, § 335, betygar:

*Jan Henrik Hedlund*  
 .....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut  
 1979-12-17, § 54 betygar:

*Per Linder*  
 .....