

INKOM 11 082 -

12 NOV 79 1975 79
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄNBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till stadsplan för
NYTORP I inom Trångsund
i Huddinge kommun
upprättat i maj 1978

Reviderat i juni 1979

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområden

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt byggande av kvarteret.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

1 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

2 mom Inom med u och plus jämte siffra i cirkelsegment betecknat område får icke vidtas åtgärder som hindrar framdragande och underhåll av allmänna ledningar under det höjdläge i meter i förhållande till grundkartans nollplan som beteckningen anger.

3 mom På med z₁ betecknad mark får, där så prövas erforderligt för utbyggnad av allmän gata, slänt utföras med en lutning av högst 1:1,5.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- eller förrådsbyggnad uppföras.

2 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas. Dock får byggnadsytan icke överstiga 200 kvadratmeter.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Våningsantal

- a) På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
 b) På med n betecknat område får vind icke indredas utöver angivet våningsantal.


2 mom Byggnadshöjd

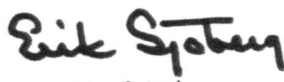
På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 6,5 meter och garage- eller förrådsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

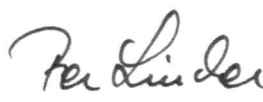
8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

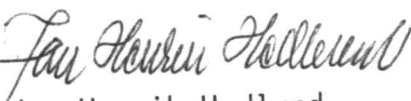
STADSBYGGNADSKONTORET


 Jan-Henrik Hedlund
 stadsbyggnadsdirektör

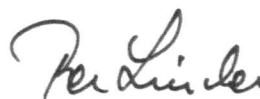

 Erik Sjöberg
 planarkitekt


 Per Linder
 arkitekt

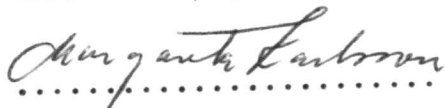
reviderat i juni 1979


 Jan-Henrik Hedlund
 stadsbyggnadsdirektör


 Erik Sjöberg
 planarkitekt


 Per Linder
 arkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 1979-06-27, § 278, betygar:



Tillhör kommunfullmäktiges beslut
 1979-10-22, § 329 betygar:

