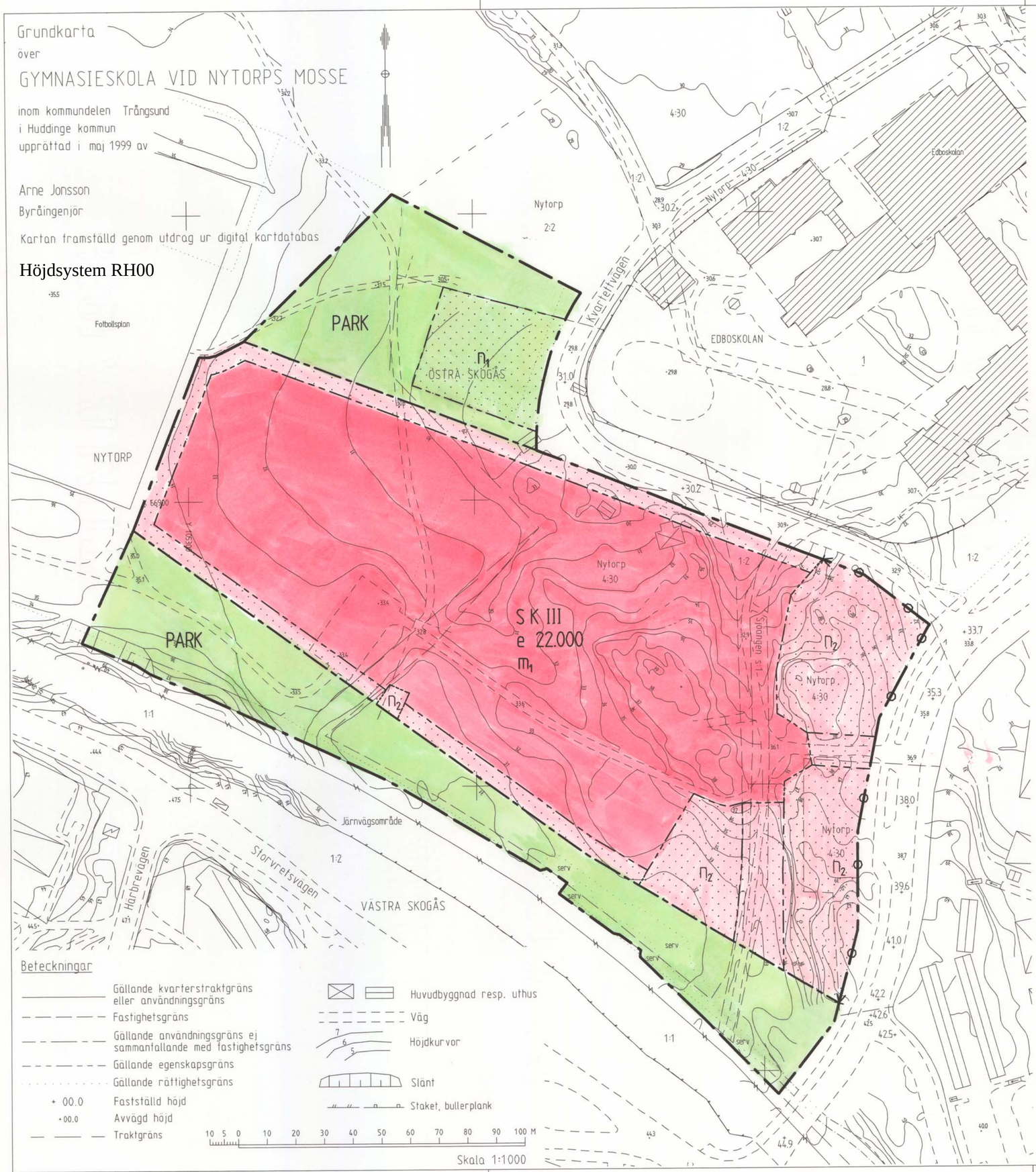
Grundkarta
över
GYMNASIESKOLA VID NYTORPS MOSSE
inom kommundelen Trångsund
i Huddinge kommun
upprättad i maj 1999 av

Arne Jonsson
Byråingenjör

Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas

Höjdsystem RH00



Beteckningar

- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammantallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- + 00.0 Fastställd höjd
- +00.0 Avvägd höjd
- Traktgräns
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Väg
- Höjdkurvor
- Slänt
- Staket, bullerplank

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

Skala 1:1000

Mätt av: Ritad av: P.T Kollad av: K.S

Arkivakt 13349

Arkivplats 84 c

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmänna platser

PARK Parkområde

Användning av kvartersmark

SK Skola (gymnasium), kontor

Utformning av allmänna platser

n_1 Vegetation ska bevaras.

Utnyttjandegrad

e Största bruttoarea i kvm ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas

Markens anordnande

Körbar utfart får inte anordnas

n_2 Värdefull vegetation sparas

Placering, utformning, utförande

III Högsta antal våningar

Parkering

All parkering ska ordnas på kvartersmark enligt riktvärden i planbeskrivningen.

Byggnadsteknik

Dagvatten ska så långt som möjligt omhändertas på fastigheten/tomtmarken genom att i första hand infiltreras och i andra hand fördröjas. Slam- och oljeavskiljare ska anläggas i anslutning till större parkering- och trafikytor.

Störningsskydd

m_1 För undervisning ska maximal ljudnivå inomhus från spårburen trafik med stängda fönster understiga 45 dB(A) 'fast'. Vid uteplats bör maximal nivå understiga 70 dB(A). För kontorsverksamhet ska ekvivalent ljudnivå inomhus från trafik understiga 40 dB(A).

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för

GYMNASIUM VID NYTORPS MOSSE

inom kommundelen Trångsund
Huddinge kommun
Stockholms län

Upprättad i november 1999 rev. sept 2000
rev. jan 2001

Miljö- och SamhällsByggnadsförvaltningen

Kurt Lundvall
Planeringssekreterare

Övriga planhandlingar

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Illustrationsplan
- ☒ Genomför.beskrivn.
- ☒ Miljökons.beskrivn.
- ☐ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☐ Yttrande

Beslut

Samråd	1999-12-16 § 324
Utställning	2000-10-19 § 288
Godkänd av BN	2001-02-08 § 42
Antagen i KF	2001-09-03 § 116
Laga kraft	2001-10-01

Dp 20-B-7 13349

Geometrisk kontroll av detaljplanen: Cad-ritad av I-B Branevig Utritn.datum: 2001-10-31

84 c