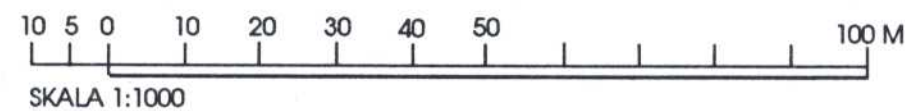
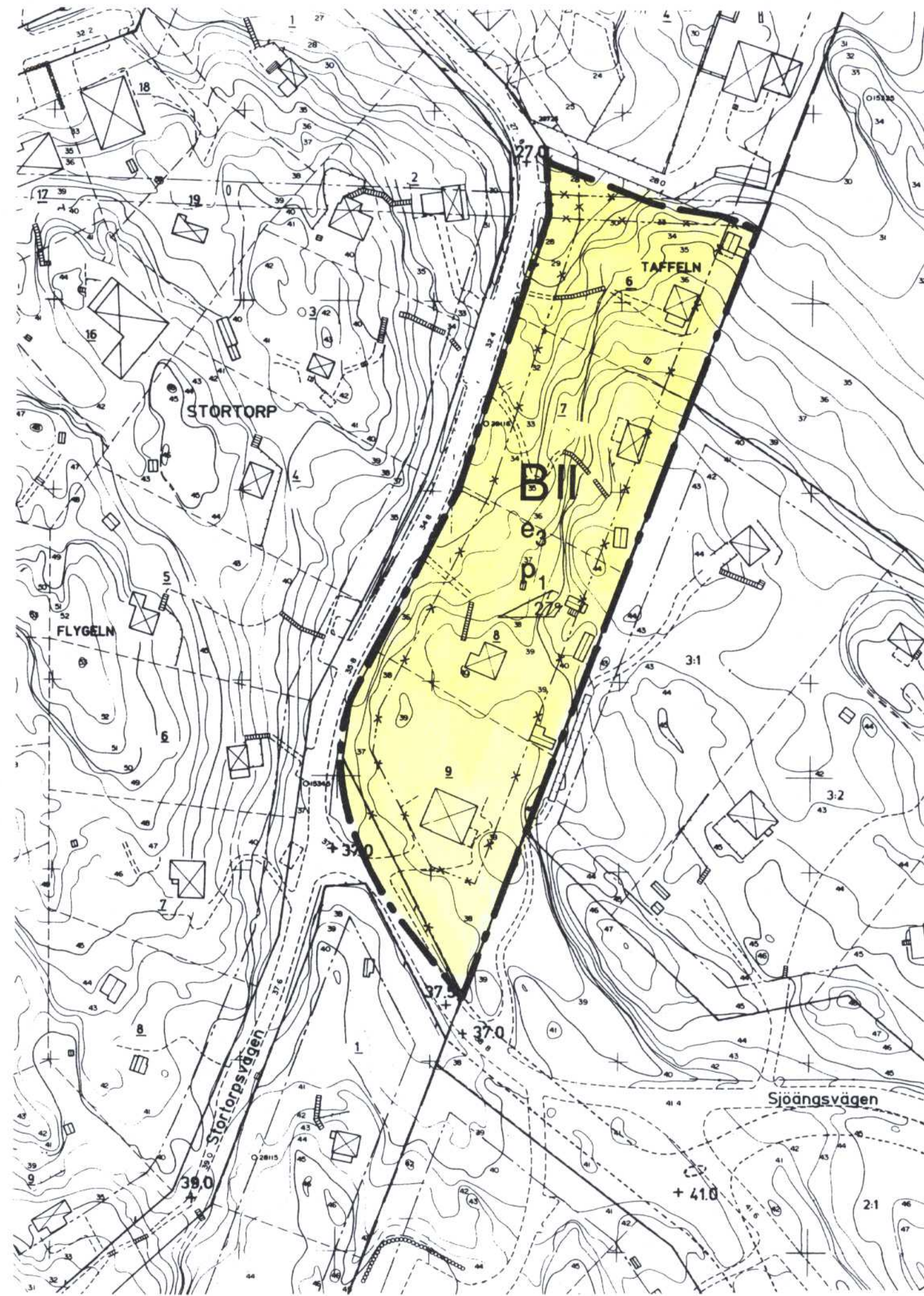
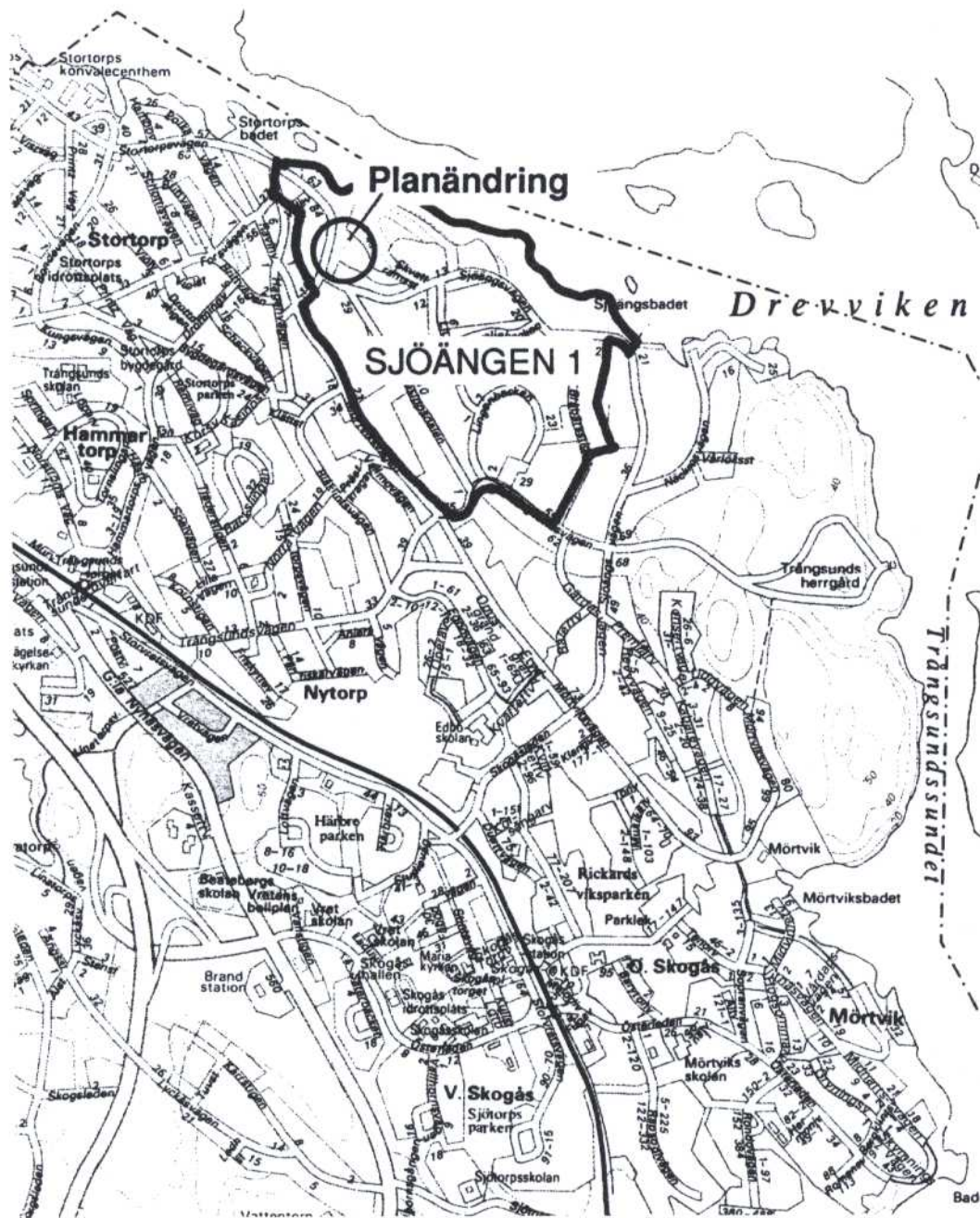
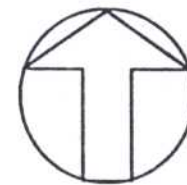


ORIENTERINGSKARTA



Höjdsystem RH00

NORR



Kartunderlag för enkelt planförfarande över del av detaljplan SJÖÄNGEN I. (Taffeln 6-9) Fastighets- och planredovisning bestyrkes

Huddinge

Ändring av

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNING

— ■ Gräns för område inom vilket planbestämmelser ändras

PLANBESTÄMMELSER

Se detaljplan SJÖÄNGEN I

Tillägg till

PLANBESKRIVNING

Bakgrund och syfte

För ett större område inom kommundelen Trångsund har en detaljplan SJÖÄNGEN I upprättats. Den har godkänts av byggnadsnämnden 1993-01-21 och avses antas av kommunfullmäktige 1993-04-26. Under detaljplanens handläggning har berörda fastighetsägare påpekat att tomterna Taffeln 6 - 9 gets andra planbestämmelser än vad som överenskommits under planarbetet. Avsikten var att dessa fastigheter skulle omfattas av samma bestämmelser som för fastigheterna på andra sidan Stortorpsvägen. På grund av ett förbiseende skedde inte detta vid upprättande av plankartan. Syftet med denna planändring är att ge berörda fastigheter bestämmelser i enlighet med tidigare överenskommelse.

Planändringen

Följande ändringar vidtas:
Minsta tomstorlek ändras från 1000 kvm (e₂) till 800 kvm (e₃).
Bestämmelsen om friliggande hus (fril) ändras till att medge även parhus där så provas lämpligt och att undantag från krav på tillgänglighet på tomtmark enligt PBL 3 kap kan medges (p₁).

Tillägg till

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan och handläggning

Planändringen avses handläggas som enkelt planförfarande. Samråd sker under april 1993. Ändringen kan därefter antas i maj 1993 under förutsättning att detaljplanen SJÖÄNGEN I antagits. Det bör uppmärksammas att ändringen kan vinna laga kraft först sedan SJÖÄNGEN I vunnit laga kraft.

Genomförandetid

Genomförandetiden är samma som för SJÖÄNGEN I.

Avtal

Planändringen bekostas av Sjöängen Nova ekonomisk förening.

UPPLYSNING

Underliggande plan SJÖÄNGEN I gäller med ändring enligt denna handling.

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av del av detaljplan
SJÖÄNGEN I
inom kommundelen Trångsund
Huddinge kommun Stockholms län

Dp 20-A-4:1

Upprättad i april 1993

Elisabeth Berglund
Arkitekt
Brunnberg & Forshed
Arkitektkontor AB

Lars Nilsson
Planchef
Stadsbyggnadskontoret
Huddinge kommun

HANDLÄGGNING

Samråd	BN 1993-04-01 §108
Antagande	BN 1993-05-13 §169
Laga kraft	1993-06-14
	1994-02-03