



INKOM 110821-

10 OKT. 73 1509 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BESKRIVNING

tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
Skogås I m fl
KV HISSEN M FL
inom stadsdelen Skogås
i Huddinge kommun
upprättat i januari 1973.

Planförslaget omfattar tomt nr 3 i kv Hissen, kv Loggian,
delar av kv Trappan och Köket samt Studievägen och gång-
förbindelsen från Studievägen till Loftvägen.

Förslagets
omfattning

För planområdet gäller

Gällande
planer

stadsplanen för Skogås I, fastställd av länsstyrelsen i
Stockholms län 1961-07-20,

stadsplanen för Skogås II, fastställd av Kungl Maj:t
1964-01-17, samt

stadsplanen för Skogås X, fastställd av länsstyrelsen i
Stockholms län 1967-03-14.

Planförslaget syftar till

Föreslagna
åtgärder

att skapa en trafiksäkrare tillfart till barnstugan på
tomt nr 3 i kv Hissen,

att göra gångvägen i kv Loggians nordvästra del tillgäng-
lig för allmänheten,

att ändra kvartersgränser i kv Loggian och Köket så att
befintlig gångväg och befintliga parkeringsplatser kommer
att ligga på parkmark respektive kvartersmark, samt

att överföra viss del av parkmarken mellan kv Köket och
kv Kammaren till kvartersmark.

Dessutom föreslås

att viss parkmark söder om kv Trappan tillförs detta kvar-
ter,

att bestämmelsegränserna för tomt nr 3 i kv Hissen och
tomt nr 1 i kv Loggian anpassas till befintliga byggnader,
samt

att befintlig spillvattentunnel under kv Hissen förses med
skyddsområde.

Åtgärdernas
motivering

Barnstugans tillfartsväg utgöres för närvarande av den i gällande plan som gatuplantering betecknade gångvägen mellan kv Hissen och kv Racket samt av en kortare sträcka huvudgångsväg nordost om kv Hissen. Gatuplanteringen har ett backkrön nordväst om barnstugan. Nuvarande tillfart är helt otillfredsställande ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Med hänsyn till terräng, befintlig bebyggelse m m är en förlängning av Studievägen det lämpligaste alternativet för en ny tillfart. Studievägens vändplats föreslås flyttad till ett läge mellan kv Loggian och kv Hissen, varvid dels parkmark och dels kvartersmark från kv Loggian tas i anspråk.

Kv Hissen föreslås utökat åt öster, så att gatuanslutning erhålles till den förlängda Studievägen. Infarten har utformats så smal som möjligt och utan egentlig vändplan för att dels kunna bibehålla den befintliga huvudgångvägen i nuvarande läge och dels minimera ingreppet i terrängen. Endast sådana transportfordon som oundgängligen måste komma intill barnstugans varuintag bör tillåtas korsa huvudgångvägen. I övriga fall bör angöring och vändning ske på infartsvägen i anslutning till där redovisade fem nya parkeringsplatser. För att förhindra icke önskvärd biltrafik över huvudgångvägen till barnstugeentrén kan lämpligen låsbar bom uppsättas. De befintliga parkeringsplatserna intill barnstugebyggnaden bör endast få utnyttjas av personalen.

Enligt en år 1969 av dåvarande byggnadskontoret utförd parkeringsutredning kan planeringsnormen för kv Loggian och kringliggande kvarter uppfyllas genom att parkeringsytan i kv Kammaren överdäckas.

Gångvägen öster om kv Loggian ligger nu delvis på kvartersmark och de avgiftsbelagda parkeringsplatserna på tomt nr 1 i kv Köket delvis på parkmark. Med den föreslagna justeringen av kvartersgränserna kommer gångvägen att helt ligga på parkmark och parkeringsplatserna på kvartersmark. Då de sistnämnda idag har sin tillfart från gångvägen, förutsättes nu att infarten till dessa kommer att ordnas från trafikytan öster om parkeringsplatserna.

På den parkmark som ligger mellan kv Köket och kv Kammaren finns en avgrusad yta som nu används för lastbilsparkering. Enligt planförslaget kan parkeringen utökas. Den avses då endast användas för personbilar. Parkeringsplatsen skall utföras i princip enligt illustrationen med endast en utfart till Studievägen. Lastbilarna bör beredas annan parkeringsplats. Den utökade parkeringsanläggningen får ej ligga närmare kraftledningsslina än 1 meter.

Samråd har förevarit med bl a berörda bostadsrättsföreningar, kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsavdelningar, tekniska förvaltningens projekterings- och elverksavdel-

Samråd

ningar, socialförvaltningen, skolstyrelsen, fritidsnämnden, Föreningen Hem och skola, Älvkarleby kraftverk samt länsarkitekten.

Huddinge 1973-01-18

STADSBYGGNADSKONTORET
Planavdelningen

Jan-Henrik Hedlund
Jan-Henrik Hedlund
stadsbyggnadsdirektör

Erik Sjöberg

Erik Sjöberg
planarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
1973-06-13, § 375, betygar:

Gunnar Silja
.....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1973-09-24 § 278 betygar:

[Signature]
.....