PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Kvartersmark

H — Handel, dock ej livsmedel

Utnyttjandegrad

e 350 — Största byggnadsarea

Markens Anordnande

Marken får inte bebyggas

Placering, Utformning, Utförande

II — Högsta antal våningar. Högsta byggnadshöjd är 7.5 meter.

f — Särskild omsorg skall läggas på byggnadens utformning och terränganpassning. Byggnadens fasad får inte utföras i plåt.

Dagvatten skall så långt möjligt omhändertas på den egna fastigheten. I andra hand skall fördröjning ske på fastigheten innan avledning sker till det allmänna nätet eller till angränsande område, där dagvattnet kan omhändertas.

Administrativa Bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

Grundkarta

över

Kv. SÅGVERKET 1 del av

inom kommundelen
i Huddinge kommun

upprättad i mars 2004
av MSB/Lantmäteriavdelningen

Arne Jonsson
Avdelningschef

Höjdsystem RH00

Grundkartan är uppdaterad inom planområdet.
Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas.

5 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50
1:400

Beteckningar

- Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- Illustrationslinje, natur
- +00.0 Avvägd höjd
- +00.0 Fastställd höjd
- Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetriskt
- Väg

- Höjdkurvor
- Slänt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för del av

KV SÅGVERKET

inom kommundelen Länna
Huddinge kommun
Stockholms län

Upprättad i mars 2004

Miljö- och SamhällsByggnadsförvaltningen

Gert Persson
Planarkitekt

Övriga planhandlingar

- ☐ Planbeskrivning
- ☐ Illustrationsplan
- ☐ Genomförande beskrivning
- ☐ Miljökons. beskrivning
- ☐ Fastighetsförteckning
- ☐ Samrådsredogörelse

Beslut

Samråd SBN	2004-03-11 §82
Antagen SBN	2004-06-17 §197
Laga kraft	2004-07-13

Dp 21-O-1:2

Mätt av: Ritad av: Kontrollerad av:

Geometrisk kontroll av detaljplanen: Cad-ritad av: A-M Haglund Utritningsdatum: 2004-08-26

Arkivakt

Arkivplats