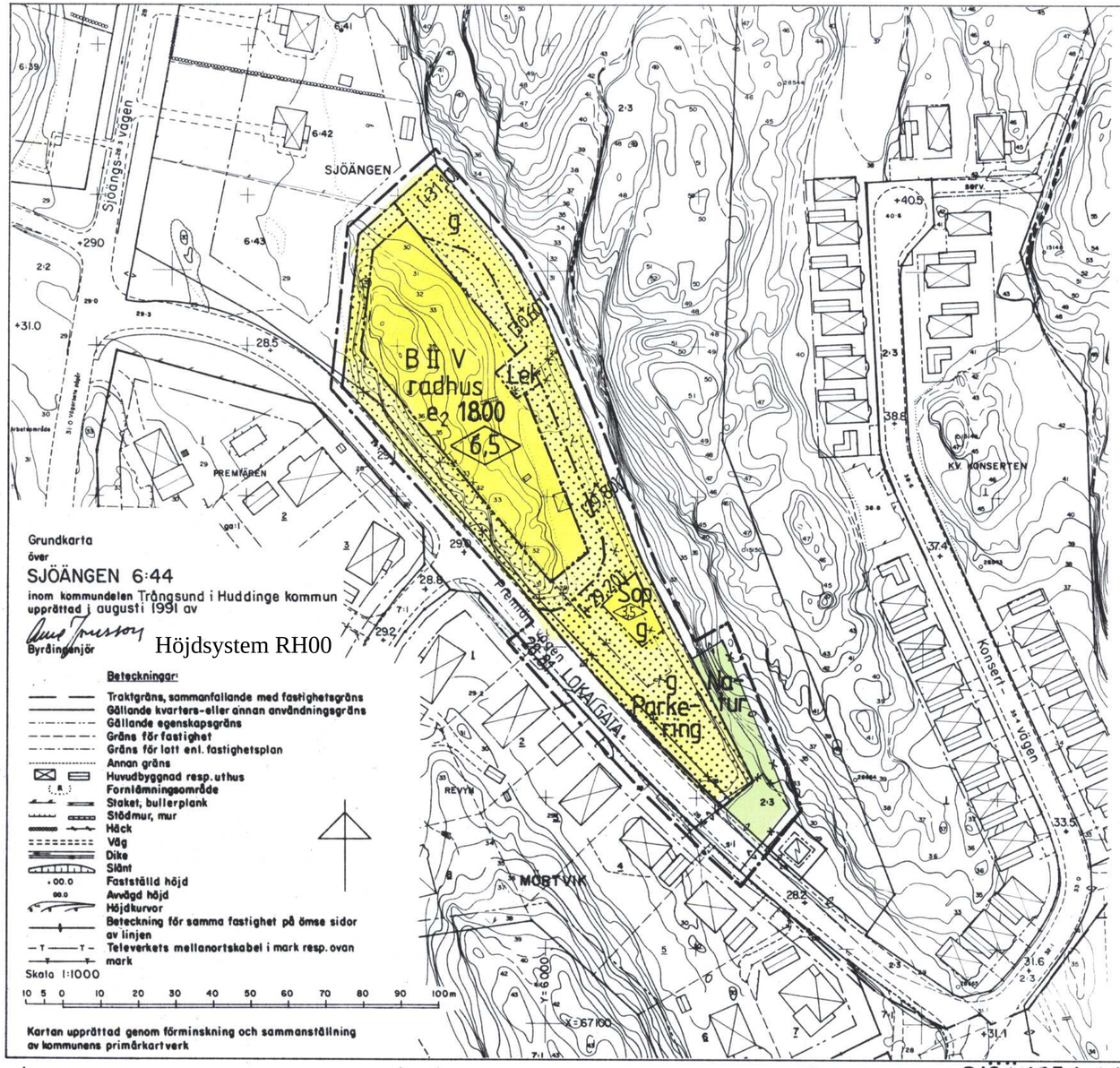

Grundkarta
över
SJÖÄNGEN 6:44
inom kommundelen Trångsund i Huddinge kommun
upprättad i augusti 1991 av

Byråingenjör

Höjdsystem RH00

Beteckningar:

- Traktgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande kvarters- eller annan användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gräns för fastighet
- Gräns för lott enl. fastighetsplan
- Annan gräns
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Fornlämningsområde
- Staket, bullerplank
- Stödmur, mur
- Häck
- Väg
- Dike
- Slänt
- +00.0 Fastställd höjd
- 00.0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Beteckning för samma fastighet på ömse sidor av linjen
- Televerkets mellanortskabel i mark resp. ovan mark

Skala 1:1000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Kartan upprättad genom förminskning och sammanställning av kommunens primärkartverk

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns, på kartan ritad 3 mm utanför området
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje
- Utgående användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de område som har nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B Bostäder

Allmänna platser

Lokalgata Lokaltrafik

Natur Naturområde

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,00 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD

e_2 000 Största bruttoarea i m^2 ovan mark.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får ej bebyggas

g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

Lek Lekplats skall finnas

Parkering Parkering skall finnas

UTFORMNING

II Högsta antal våningar

<6,5> Högsta byggnadshöjd i meter

radhus Endast radhus

v Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Detaljplan för SJÖÄNGEN 6:44 inom kommundelen Trångsund i Huddinge kommun

- ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☒ Illustrationskarta
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Fastighetsförteckning

Upprättad i augusti 1992 REDAKTIONELLT ÄNDRAD I OKTOBER 1992
STADSBYGGNADSKONTORET ARKITEKTSTUDION I BORÅS AB

Gert Persson
Planingenjör

Jan-Olov Sundén
Arkitekt SAR

Skala 1:1 000
0 10 20 30 40 50 100m

BESLUTSDATUM

- SAMRÅD 92-06-16, § 16
- ANTAGANDE BN 92-11-05 § 322
- LAGA KRAFT 92-12-01

Dp 20-K-4

SJÖÄNGEN 6:44 111 g | MÄT. AV: | RIT. AV: GÅ2-91 9.T. | KOLL. AV:

12 100 74 c Sjöängen 6:44