

Åke Nordén

Beskrivning

Över

förslag till stadsplan för området Trängsund IV omfattande delar av fastigheterna Nytorp 1<sup>3</sup>, Stortorp 2<sup>1</sup> och Trängsund 1<sup>2</sup> inom Huddinge kommun.

Stadsplanområdet begränsas i väster av Tjäderstigens förlängning, i norr av Kärrvägen samt fastigheterna Stortorp 1<sup>408</sup>, 1<sup>409</sup> och 1<sup>410</sup> i nordost av fastigheterna Stortorp 1<sup>440</sup>, 1<sup>445-449</sup> i sydost av fastigheterna Nytorp 1<sup>46</sup>, 1<sup>29</sup>, 1<sup>31-33</sup>.

För området gäller nu byggnadsplan för Stortorp 1<sup>2</sup> m.fl. fastställd den 6 november 1946, dels byggnadsplan för del av fastigheterna Nytorp 1<sup>1</sup>, Trängsund 1<sup>3</sup> och Länna 5<sup>1</sup> fastställd den 15 juli 1939.

Förelaget avser att bereda möjligheter att uppföra friliggande enfamiljshus huvudsakligen uppe på den inom området belägna bergsplatån. Vissa delar av bergssluttningarna i områdets västra och norra delar, som i gällande byggnadsplaner angivits som byggnadskvarter, ha därvid utbytt till grönområde medan befintliga grönområden på själva platån som bättre lämpar sig för bebyggelse utlagts till byggnadskvarter.

Viss del av bergsplatåns norrslutning ingår i angränsande planområde avsedd för bebyggelse och synes planen här bära revideras vid kommande genomgång av detta planområde.

Den föreslagna vägslingan upp till och på platån får på en c:a 80 m lång sträcka i sydvästra delen av bågen en största lutning av 11 % och i övrigt ej större lutningar än 8 %. Genom flyttning åt sydost av Tjäderstigens blivande förlängning erhålles mera

senad grönmark utmed solsidan av den dalgång där stigen föreslås framdragen.

Bostadsområdet på platån beräknas kunna förses med vatten- och avloppsledningar när avtalad anknytning till Stockholms stads nät blir framdragen, vilket kommer att ske i samband med uppförande av planerat hyreshuseområde norr om Trångsunds station. Området avses kunna göra tjänst som evakueringsområde för sådana villalägare som måste lämna sina inom det blivande hyreshuseområdet belägna villor, men dock icke önska bosätta sig i hyreshuslägenheter.

Ett mindre villäområde omfattande förelagsvis fyra tomter har bi behållits i områdets nordvästra hörn.

Inom hela det föreslagna stadsplanområdet beräknas 36 friliggande enfamiljshus kunna uppföras.

Huddinge den 31 oktober 1957.

Evert Trovik stadsarkitekt. Björn Romson byggnadschef.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 9 januari 1959

Stockholm i Kommunikationsdepartementet  
Ex officio:

Nils Aurén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*B. Sundgren*