

Beslutade av kommunfullmäktige 2007-09-10 § 135 med ändring av punkten 2202.

Punkten 22 i bestämmelserna har sedan september 2008 följande lydelse:

”Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallskvarn utan Stockholm Vattens skriftliga medgivande. Detta gäller ej för enskilt hushåll.

ABVA 2007

Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Stockholms stad och i Huddinge kommun.

Inledning

1. Stockholm Vatten VA AB (nedan Stockholm Vatten) är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (nedan anläggningen) i Stockholms stad och Huddinge kommun.

2. För fastighetsägares användning av den allmänna anläggningen gäller vad som föreskrivs i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) eller annan författning samt vad som föreskrivs nedan.

3. Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

4. Har Stockholm Vatten träffat avtal med annan än fastighetsägare om användning av anläggningen, gäller för denne jämlikt 5 § lagen om allmänna vattentjänster vad som i lagen och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare.

5. Med fastighet kan enligt 4 § lagen om allmänna vattentjänster i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som ej tillhör ägaren till marken.

6. Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

7. Fastighetsägare som vill ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen ska göra skriftlig anmälan till Stockholm Vatten som sedan ombesörjer inkopplingen.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

8. Stockholm Vatten levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet.
9. Stockholm Vattens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning.
10. Stockholm Vatten garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.
11. Vatten som levereras genom den allmänna anläggning får utnyttjas för värmeutvinning endast om Stockholm Vatten efter ansökan skriftligen medger detta.
12. Stockholm Vatten har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när Stockholm Vatten bedömer det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör Stockholm Vattens egna eller därmed förbundna anläggningar.
13. Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt Stockholm Vattens anvisningar.
14. Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahålls vattenmätare av Stockholm Vatten och förblir dennes egendom. Stockholm Vatten bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta erforderliga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.
15. Vattenmätarens plats ska vara godkänd av Stockholm Vatten, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fråkoppla mätaren.
- Användning av den allmänna avloppsanläggningen**
16. Stockholm Vatten tar emot avloppsvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna avloppsanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet, om behovet av avledning inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.
17. Stockholm Vatten är inte skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvattens.

18. Vatten som utnyttjats för värmeutvinning får avledas till den allmänna avloppsanläggningen endast om Stockholm Vatten efter ansökan skriftligen medger det.
19. Fastighetsägare får inte tillföra avloppet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning, explosion, eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion, försämra slamkvaliteten eller som negativt kan påverka reningsprocesserna i avloppsreningsverken.
20. Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte tillföras i förbindelsepunkten.
21. Utsläpp av sådant slag som anges ovan ska ofördröjligen anmälas till Stockholm Vatten.
22. Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallsskurn utan Stockholm Vattens skriftliga medgivande. Detta gäller ej för enskilt hushåll.
23. Värmeuttag ur avloppsvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt avloppsvatten underskrider temperaturen i det av Stockholm Vatten levererade dricksvattnet.
24. Stockholm Vatten har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda avloppsanläggningen när Stockholm Vatten bedömer det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör Stockholm Vattens egna eller därmed förbundna anläggningar.
25. Spillvatten får inte tillföras allmän ledning som är avsedd att uteslutande avleda dag- och dränvatten. Med spillvatten likställs i denna punkt allt avloppsvatten som Stockholm Vatten bedömer ska avledas till spillvattenledning.
26. Dag- och dränvatten får inte tillföras allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål, om inte Stockholm Vatten skriftligen medger undantag.
27. Avleds dag- och dränvatten från fastighet till spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel

av sådant vatten inte ske, sedan särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats därom, eller om Stockholm Vatten vidtagit åtgärder för avledande av dagvatten utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats, när Stockholm Vatten meddelat fastighetsägaren att sådana åtgärder har vidtagits.

28. Stockholm Vatten bestämmer tidrymd inom vilken tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av Stockholm Vatten om särskilda skäl föreligger.

29. Stockholm Vatten är inte skyldig att ta emot dag- och dränvatten från fastighet, om avledning av sådant vatten med större fördel kan ske på annat sätt, t.ex. genom lokalt omhändertagande av dagvatten. Stockholm Vatten har rätt att föreskriva att dagvatten fördröjs inom fastighet, så att av Stockholm Vatten angivet maximiflöde i förbindelsepunkt inte överskrids. Dag- och dränvatten från fastighet, som nyinkopplats till den allmänna anläggningen, får inte tillföras annan ledning än den Stockholm Vatten bestämmer.

30. Stockholm Vatten kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Stockholm Vatten bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.

31. Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål ska informera Stockholm Vatten om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som Stockholm Vatten finner vara nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet.

32. Stockholm Vatten har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets beskaffenhet och företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Stockholm Vatten anger hur journalföring och provtagningar ska göras.

33. Vid anslutning till allmänt tryckavloppssystem tillhandahåller Stockholm Vatten pumpenheten som förblir dennes egendom. Stockholm Vatten bestämmer antalet pumpenheter och vilket slag av pumpenhet som ska användas samt svarar för installationen. Fastighetsägaren bekostar erforderliga anordningar för att sammankoppla enheten med installationen i övrigt. Enhetens plats bestäms av Stockholm Vatten, som äger rätt till

kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fråkoppla enheten.