Kontrollplan för rivning

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fastighetsbeteckning: | Fastighetens adress: | |
| Byggherre: | | |
| Adress: | Postnummer: | Postadress: |
| Telefonnummer: | Telefon mobil: | E-post |
| Beskrivning av objekt | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Utförande entreprenör: |  | |
| Företag: |  | |
| Adress: | Postnummer: | Postadress: |
| Namn: |  |  |
| Telefonnummer: | Telefon mobil: | E-post: |

\*E – (Entreprenör som utför arbetsmomenten) BBR (boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)

\*S – (Eventuell sakkunnig för berörd kontrollpunkt) A-ritning (arkitektritning)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kontrollen avser | Kontrollant  *(E, B eller S)* | Kontrollmetod | Kontroll mot | Sign/datum | Anmärkning | Åtgärd |
| Materialinventering |  | Visuellt |  |  |  |  |
| Farligt avfall  Hantering och tranport till godkänd mottagare |  | Visuellt | Materialinventering/Mottagningsbevis |  |  |  |
| Åtgärder till skydd mot uppkomst och  spridning av brand och mot buller och  damm samt att tillträde för obehöriga försvåras |  |  |  |  |  |  |
| Rivningsarbete utförs på sådant sätt att minsta  möjliga störningar för omgivningen uppstår |  |  |  |  |  |  |

\*B – (Byggherren) K-ritning (konstruktionsritning)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kontrollen avser | Kontrollant  *(E, B eller S)* | Kontrollmetod | Kontroll mot | Sign/datum | Anmärkning | Åtgärd |
| Materialinventering |  | Visuellt |  |  |  |  |
| Farligt avfall  Hantering och tranport till godkänd mottagare |  | Visuellt | Materialinventering/Mottagningsbevis |  |  |  |
| Åtgärder till skydd mot uppkomst och  spridning av brand och mot buller och  damm samt att tillträde för obehöriga försvåras |  |  | BBR 2:3 |  |  |  |
| Rivningsarbete utförs på sådant sätt att minsta  möjliga störningar för omgivningen uppstår |  |  |  |  |  |  |
| Vilka byggprodukter som kan återanvändas och hur dessa ska tas om hand, och vilket avfall som åtgärden kan ge upphov till och hur avfallet ska tas om hand |  |  | PBL 10 kap. 6§ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Utvändiga material | | | | | | | | | | | |
| **Fasadbeklädnad** | | | | | | | | | | | |
|  | Trä |  | Tegel |  | Puts |  | Betong |  | Plåt |  | Annat |
| **Takbeläggning** | | | | | | | | | | | |
|  | Tegel |  | Betong-  plattor |  | Papp |  | Skiffer |  | Plåt |  | Annat |
| **Fönster/dörrar** | | | | | | | | | | | |
|  | Trä |  | Plast |  | Lättmetall |  | Annat | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Grundläggningssätt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Hel kantförstyvad platta |  | Utbredd platta under bärande vägg | | |  | Krypgrund | |  |  | |  |  | |  | |  | |
|  | | Pålar |  | Plintar | | |  | Annat | |  |  | |  |  | |  | |  | |
| Inventering – Icke miljöfarligt avfall \*Med destination menas plats för omhändertagandet | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Typ av avfall | | | | | Mängd  kg alt m3 | Återbruk/ destination | | | Återvinning/  destination | | | Förbränning/  destination | | | Deponering/destination | |  | |  |
|  | Trä | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Betong/sten | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Tegel | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Gips | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Plywood | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Metall | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Plast | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Isolering | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Papp | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Sakvaror  (badkar, tvättmaskin, mm) | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
|  | Övrigt | | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inventering – Miljöfarligt avfall, ska alltid fyllas även om farligt avfall inte förekommer | | | | | | | | | |
| Typ av avfall | | | | Mängd  kg alt m3 | Vem utför rivningen | På vilket sätt utförs rivningen | Vem transporterar avfallet | Vad sker omhändertagandet |  |
|  | Kvicksilver |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | Bly |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | PCB/Oljor |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | CFC (Freoner) |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | Asbest  (ex eternitplattor) |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | Impregnerat virke |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |
|  | Övrigt |  | Förekommer ej |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Härmed intygas, att byggnadsåtgärderna fullgjorts i överensstämmelse med gällande rivningslov/startbesked samt uppfyller de tekniska egenskapskraven enligt plan- och byggförordning, SFS 2011:338, 3 kap. | | |
| Datum | Underskrift (byggherre) | Namnförtydligande (byggherre) |

**Obs! Förslag till kontrollplan utan datum och signatur skickas in tillsammans med ansökan. När åtgärden är utförd skrivs kontrollplanen under och skickas in tillsammans med ev. övriga handlingar som krävs för att få slutbesked.**

Rivning ska ske enligt Miljöbalken (1998:808).

2:2 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

2:4 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

15:11 §   Den som hanterar avfall ska se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön. Särskild hänsyn ska tas till  
   1. den risk som hanteringen kan innebära för skada på vatten, luft, mark, växter eller djur,  
   2. de olägenheter som hanteringen kan innebära genom buller eller lukt, och  
   3. den negativa påverkan som hanteringen kan ha på sådana särskilt skyddade områden som avses i 7 kap., på andra områden av särskild betydelse för miljön eller på landskapet i övrigt.

En bestämmelse om att producenter kan ges skyldighet att hantera avfall finns i 12 §. Bestämmelser om att kommuner har och kan ges skyldighet att hantera avfall finns i 20 och  
22 §§. Lag (2019:1263).

15:11 a § Om inte annat har avtalats eller är föreskrivet i lag eller annan författning, ansvarar den ursprungliga avfallsproducenten för  
   1. att avfallet genomgår en fullständig behandling i enlighet med 10 §, och  
   2. kostnaderna för att hantera det avfall som har producerats. Lag (2020:601)

26:19 § Den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljö ska fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd ska också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön. Den som bedriver sådan verksamhet ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det. Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela närmare föreskrifter om kontrollen.

Samt Avfallsförordningen

3:10§ Den som producerar bygg- och rivningsavfall ska, utöver vad som gäller enligt andra bestämmelser i detta kapitel, sortera ut åtminstone följande avfallsslag och förvara dem skilda från varandra och från annat avfall:  
   1. trä,  
   2. mineral som består av betong, tegel, klinker, keramik eller sten,  
   3. metall,  
   4. glas,  
   5. plast, och  
   6. gips.