

1986-02-10

70

Planområdet		1(2)
1986-06-30		Litt 10-D-5
11	082	89 86

FLEMINGSBERGS STATION
inom kommundelen Flemingsberg i
Huddinge kommun, Stockholms län

Förslag till stadsplan upprättat i
januari 1986

Tillhör byggnadsnämndens beslut
1986-04-23 § 101 betygar:

Stenbjörn Carlsson
.....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1986-06-16, § 133 betygar:

Jan-Erik Persson
.....

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med Af betecknat område får användas endast för allmänt ändamål
- undervisning, forskning och utveckling.
- b) Med Ay betecknat område får användas endast för allmänt ändamål
- vårdyrkesskola.
- c) Med At betecknat område får användas endast för allmänt ändamål
- trapphus med snedhiss och rulltrappor.
- d) Med Bg betecknat område får användas endast för bostads-
parkeringsändamål.
- e) Med Ht betecknat område får användas endast för hotell och
restaurangändamål.
- f) Med Htg betecknat område får användas endast för hotell och
restaurangparkeringsändamål.

2 mom Specialområden

- a) Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och
därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik
och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Es betecknat område får användas endast för transformator-
station.

3 mom Upphävande

Med U och rutraster betecknat område upphör gällande plan.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH ALLMÄNNA LEDNINGAR.

- 1 mom Med x betecknad del av specialområde skall hållas tillgänglig
för allmän gångtrafik.

- 2 mom Med x a betecknad del av allmän plats eller specialområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik på bro med en fri höjd av minst 4,7 meter till underliggande gata.
- 3 mom Med z betecknad del av allmän plats eller specialområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik på bro.
- 4 mom Med u betecknad mark får inte vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- 5 mom Inom med plus jämte siffra i cirkelsegment betecknat område får icke vidtas åtgärder som hindrar framdragande och underhåll av allmänna ledningar under det höjdläge i meter i förhållande till grundkartans nollplan som beteckningen anger.

4 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i parallelogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda bruttoarea i kvadratmeter som siffran anger.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Antal våningar

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom Byggnadshöjd räknad från grundkartans nollplan.

På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSARKITEKTKONTORET
Planavdelningen


Sören Torstendahl
Planchef


Mats Malmberg
Arkitekt